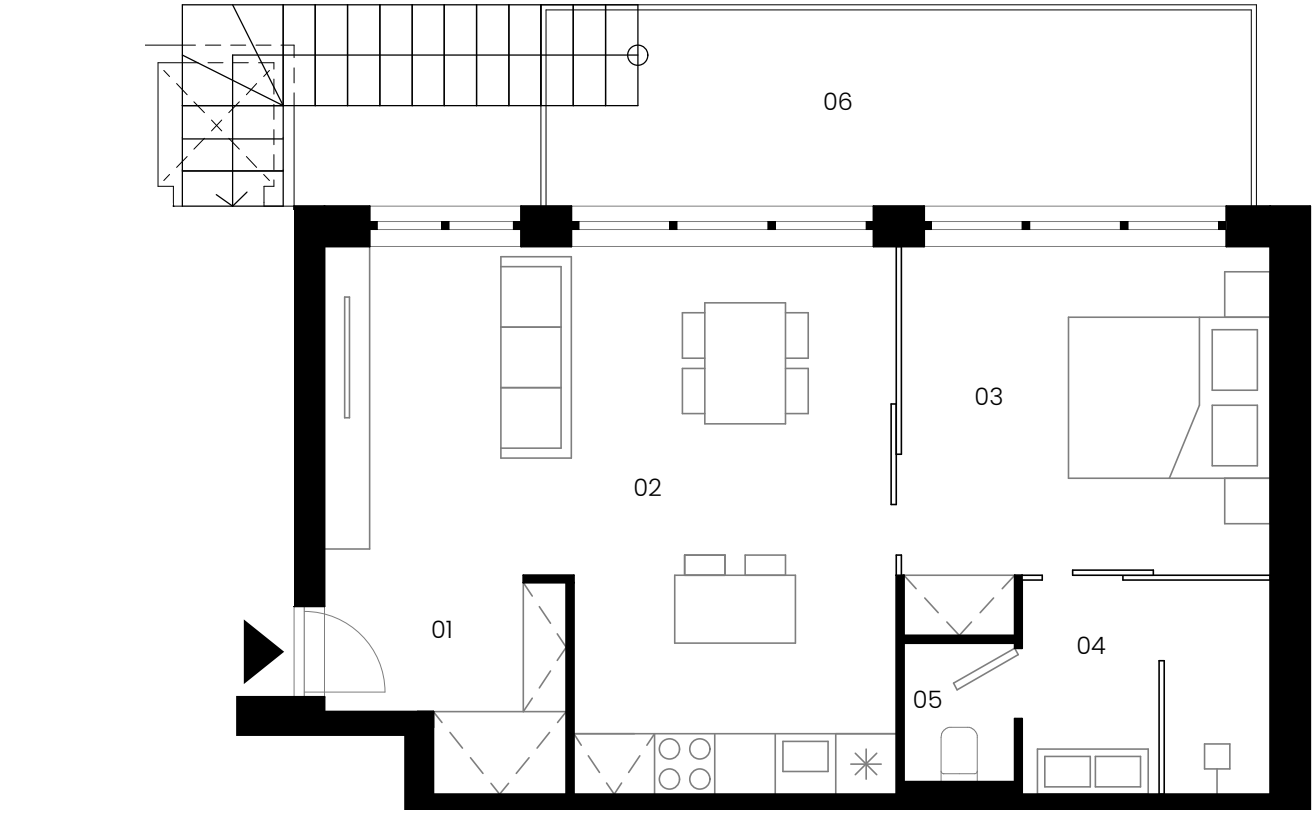
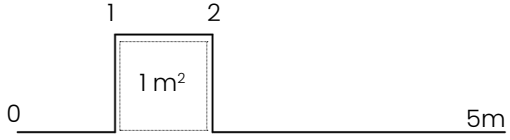
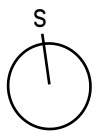
Bytová jednotka SV 404

podlaží:	4.NP
dispozice:	2+kk
orientace:	východní
celková užitná plocha:	49,14 m² + 38,80 m² (terasy)
celková podlahová plocha:	51,05 m²
Světlá výška obytných místností:	2,60 m

01	zádveří + šatna	4,03 m²
02	obývací místnost + kk	24,66 m²
03	ložnice	13,84 m²
04	koupelnou	5,27 m²
05	wc	1,34 m²
06	balkon	11,30 m²
07	terasa	27,50 m²

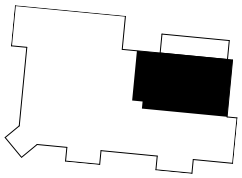






- ☐ parkovací stání
- ☐ sklepní kóje
- ☐ návrh interiéru
- ☐ el. interiérové rolety

poloha v podlaží



pozice v rámci budovy

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.strakoschova.cz

STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

SV 404

JD

UKÁZKA MOŽNÉ
REALIZACE DLE ARCHITEKTA

BJ č.404

BD Strakosch

darchitects

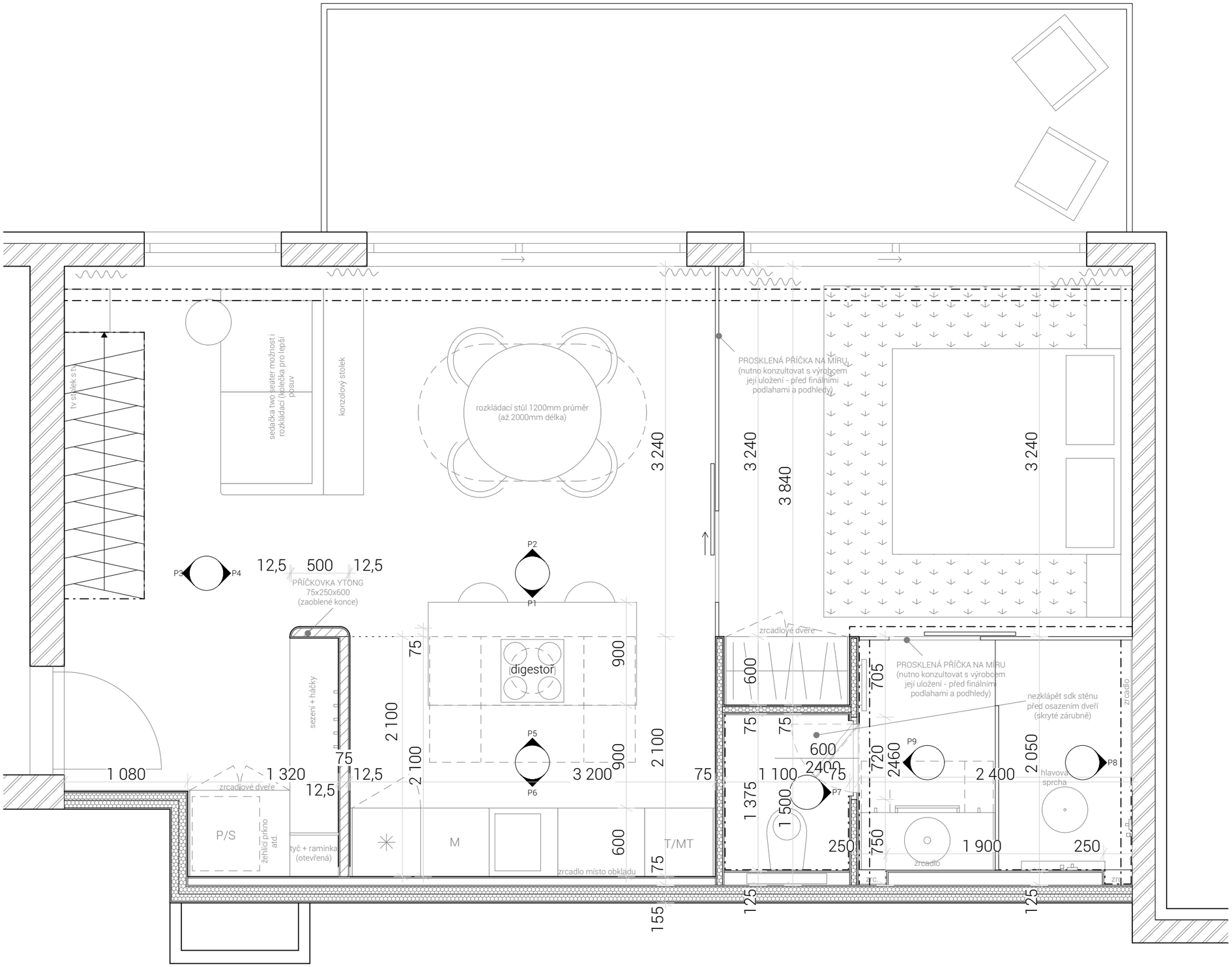
01

Obsah

01 OBSAH
02 PRŮVODNÍ ZPRÁVA
03 SITUACE
04 NADHLEOVÁ VIZUALIZACE
05 PŮDORYS 1.NP
06 VIZUALIZACE Č.1
07 ŘEZ A-A´, ŘEZ B-B´
08 VIZUALIZACE Č.2
09 POHLEDY NA BUDOVU (ZÁPADNÍ, JIŽNÍ)
10 POHLEDY NA BUDOVU (VÝCHODNÍ, SEVERNÍ)
11 KONSTRUKČNÍ SCHÉMA BUDOVY
12 SCHÉMA TECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ BUDOVY

02

Průvodní zpráva



LEGENDA MATERIÁLŮ

- OBVODOVÉ NOSNÉ ZDIVO
- SDK PŘÍČKA tl. 75mm
- PŘÍČKOVKA YTONG tl.75mm + omítka

POZNÁMKY:

- celkové rozměry bytu jsou zpracovány dle poskytnuté PD - nesoulad v rozměrech prosím konzultovat s architektem (koupelna, wc a kuchyně se v případě menších rozměrů nesmí zmenšovat)

- dveře stěnu z koupelny na wc nezaklápět před osazením skryté zárubně - připravit příslušný stavební otvor

- SDK kastlíky v ložnici a obývacím pokoji možno provést až po osazení skleněných dělících příček

- finální souvrství podlahy v bytě položit až po nainstalování vodících lišt pro bezrámové skleněné dělící příčky

- veškeré nejasnosti v provedení detailů prosím konzultovat s architektem

- k projektu bude dodána tabulku prvků (světla, sprchové a umyvadlové baterie atd. - instalaci ZTI prosím provádět dle těchto koncových prvků)

01 Stavba
BJ Č.404, BD Strakosch
č.p. 109, Pod Valy
284 01 Kutná Hora

02 Stavebník
Jakešdevelopment
Radimova 36
Břevnov, 169 00 Praha 6

03 Autor projektu
Ing. arch. David Černík
Ing. arch. Anna Vlasáková
davidcernik@darchitects

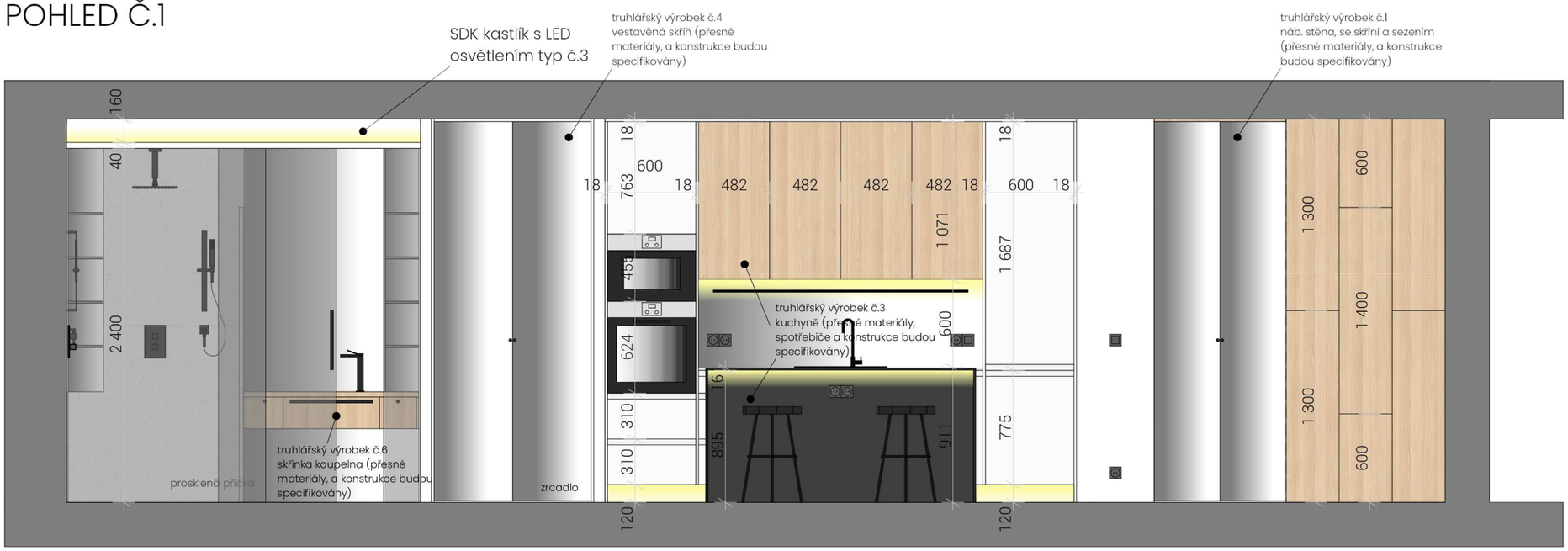
04 Měřítko výkresu
1:35

05 Formát výkresu
A3/2xA4

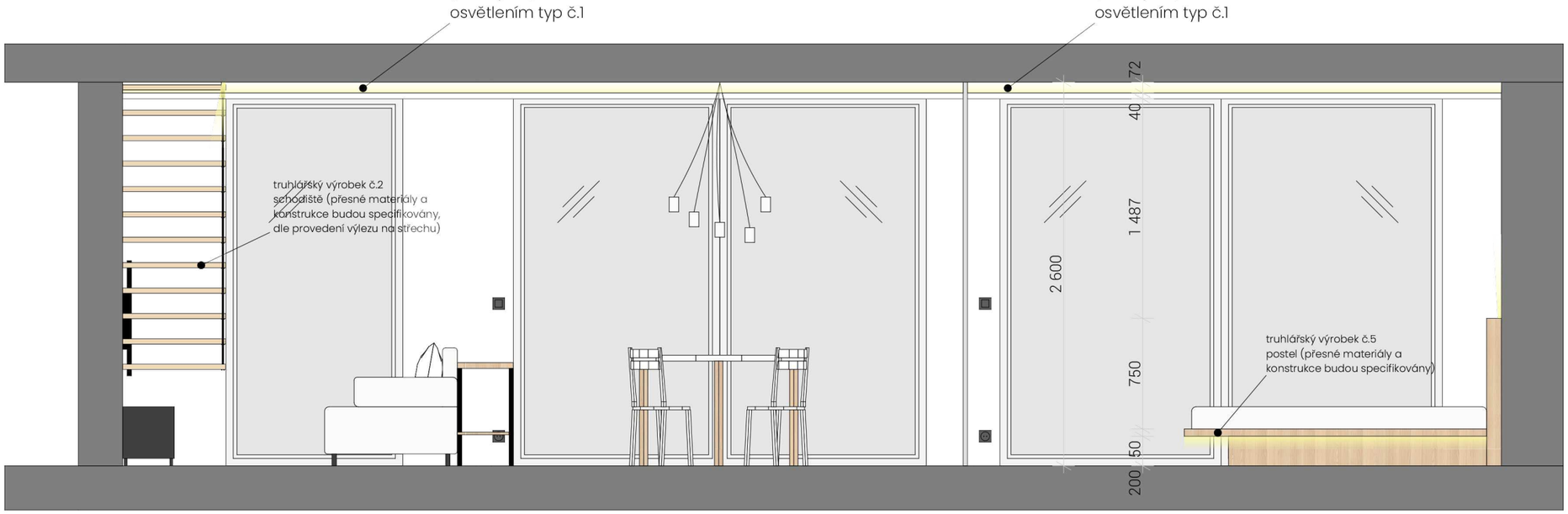
06 Číslo stránky
03

07 Název výkresu
PŮDORYS BYTOVÉ JEDNOTKY

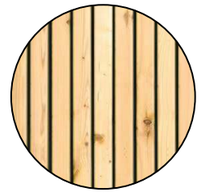
POHLED Č.1



POHLED Č.2



LEGENDA MATERIÁLŮ



DŘEVODEKOR
BĚLENÝ DUB - LAMINO/DÝHA
BEZBARVÝ MATNÝ LAK

BÍLÁ MATNÁ
BÍLÁ HLUBOKÝ MAT, LAMINO
BÍLÁ BARVA, ZRNITOST 1,5K

SOKLOVÁ OMÍTKA
MARMOLIT
SVĚTLE BĚŽOVÁ

OKENNÍ RÁMY
HLINÍK/PLAST
ČERNÁ MATNÁ RAL 9005

PRVKY OPLECHOVÁNÍ
HLINÍK/TITANZINEK
ČERNÁ MATNÁ RAL 9005

01 Stavba
BJ Č.404 BD Strakosch
č.p. 109, Pod Valy
284 01 Kutná Hora

02 Stavebník
Jakešdevelopment
Radimova 36
Břevnov, 169 00 Praha 6

03 Autor projektu
Ing. arch. David Černík
Ing. arch. Anna Vlasáková
davidcernik@darchitects

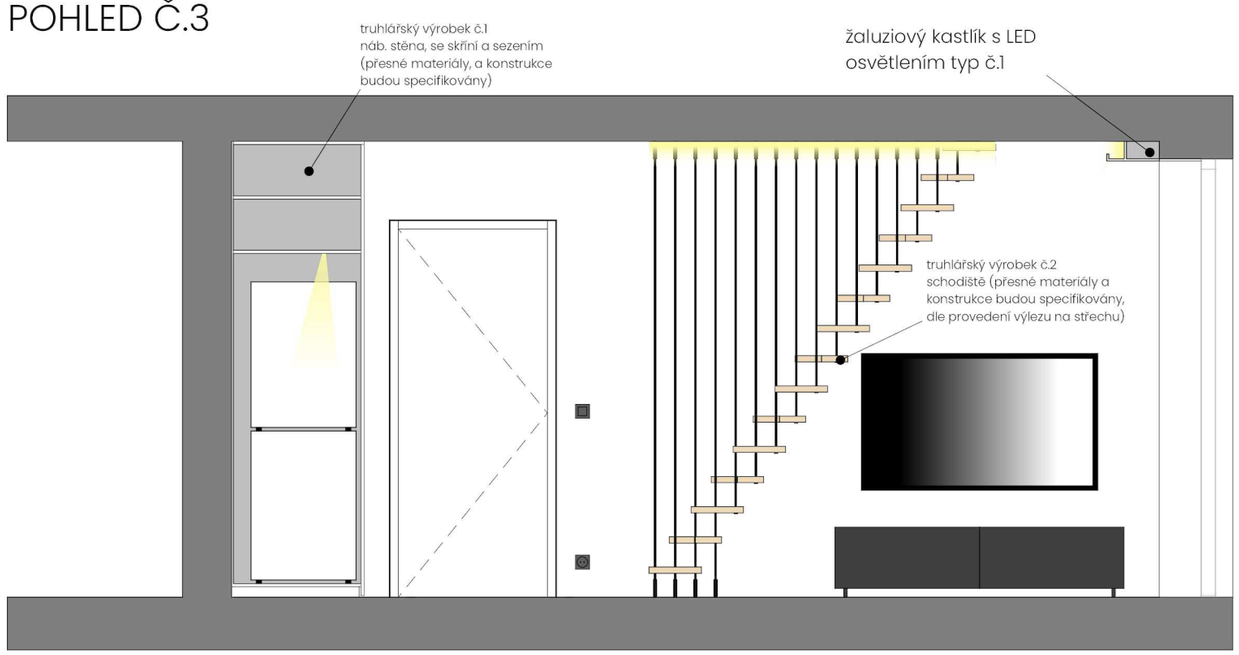
04 Měřítko výkresu
1:35

05 Formát výkresu
A3/2xA4

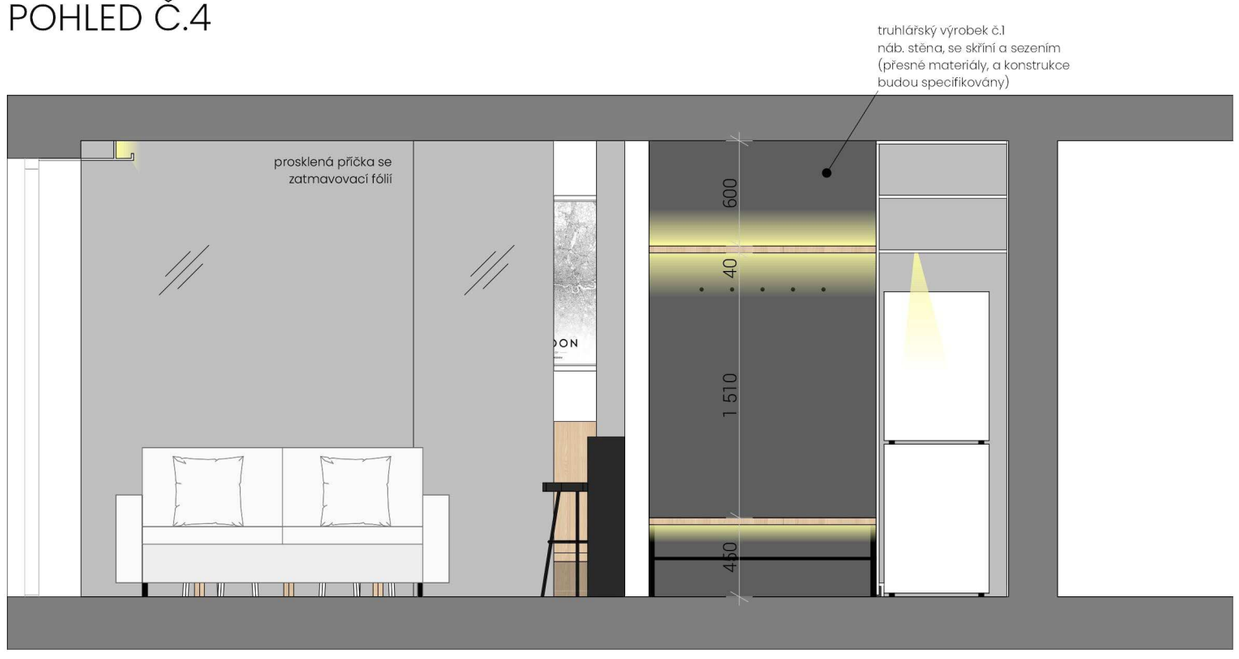
06 Číslo stránky
04

07 Název výkresu
POHLEDY NA STĚNY Č.1

POHLED Č.3



POHLED Č.4



01 Stavba
BJ Č.404, BD Strakosch
č.p. 109, Pod Valy
284 01 Kutná Hora

02 Stavebník
Jakešdevelopment
Radimova 36
Břevnov, 169 00 Praha 6

03 Autor projektu
Ing. arch. David Černík
Ing. arch. Anna Vlasáková
davidcernik@darchitects

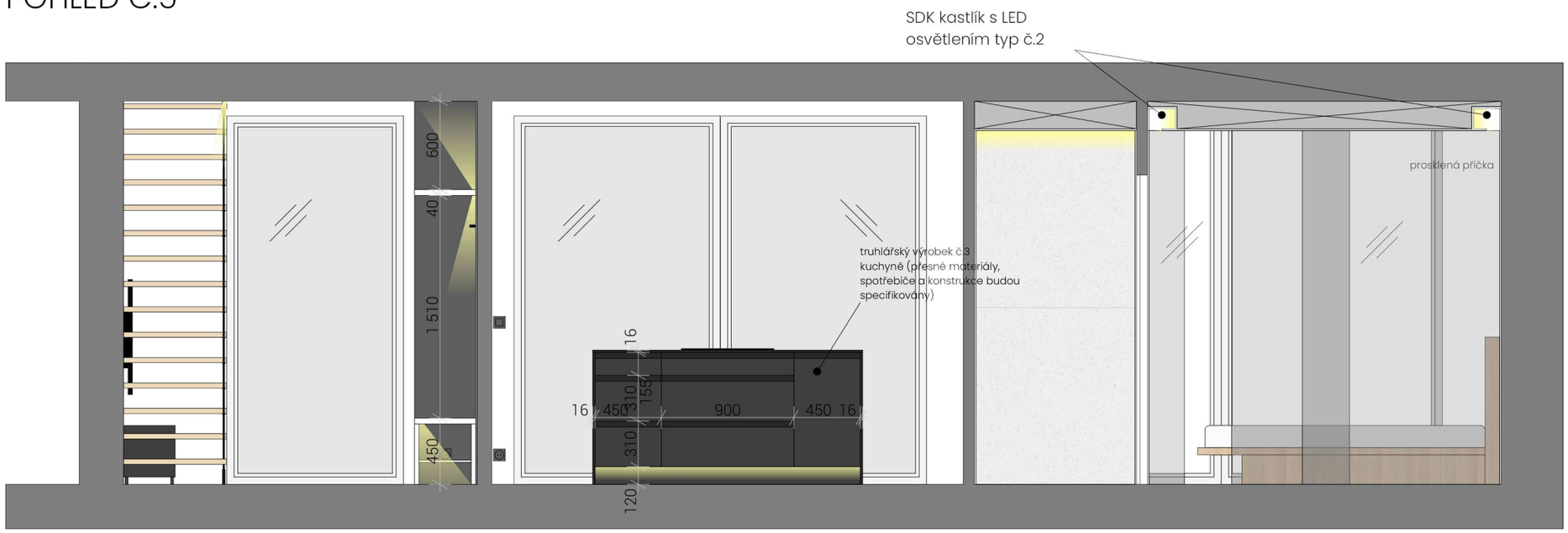
04 Měřítko výkresu
1:35

05 Formát výkresu
A3/2xA4

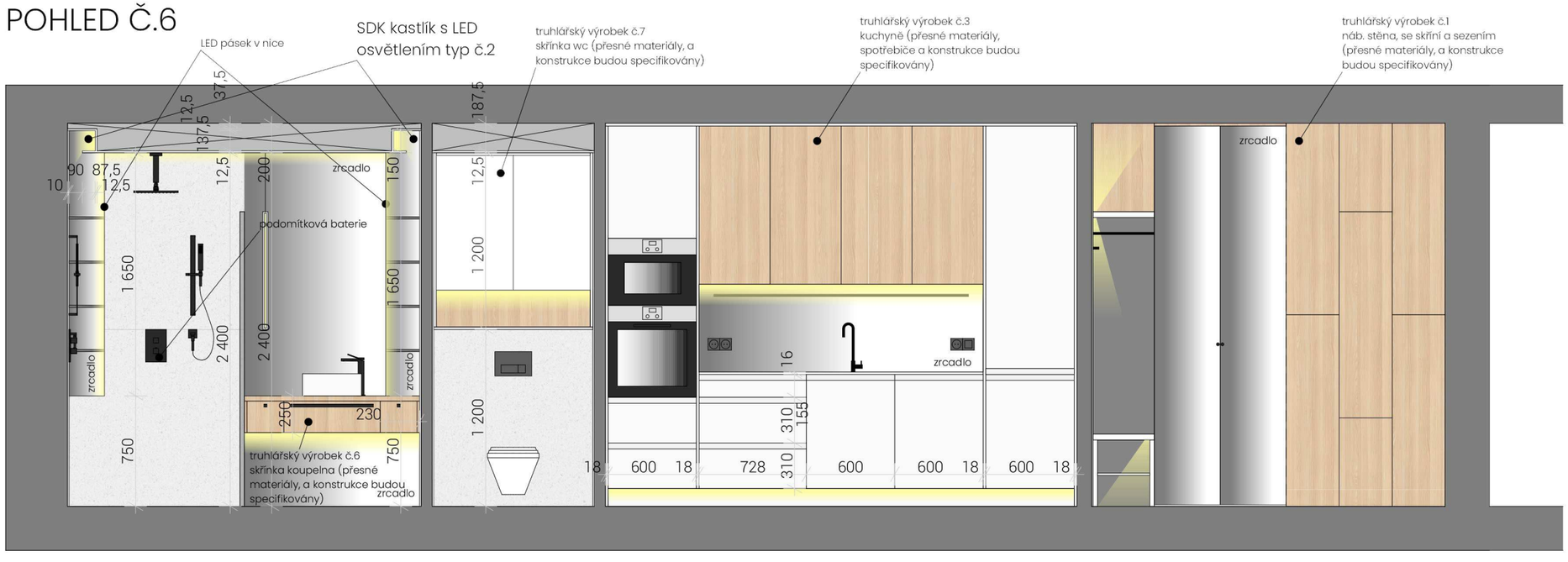
06 Číslo stránky
05

07 Název výkresu
POHLEDY NA STĚNY Č.2

POHLED Č.5



POHLED Č.6



01 Stavba
BJ Č.404 BD Strakosch
č.p. 109, Pod Valy
284 01 Kutná Hora

02 Stavebník
Jakešdevelopment
Radimova 36
Břevnov, 169 00 Praha 6

03 Autor projektu
Ing. arch. David Černík
Ing. arch. Anna Vlasáková
davidcernik@darchitects

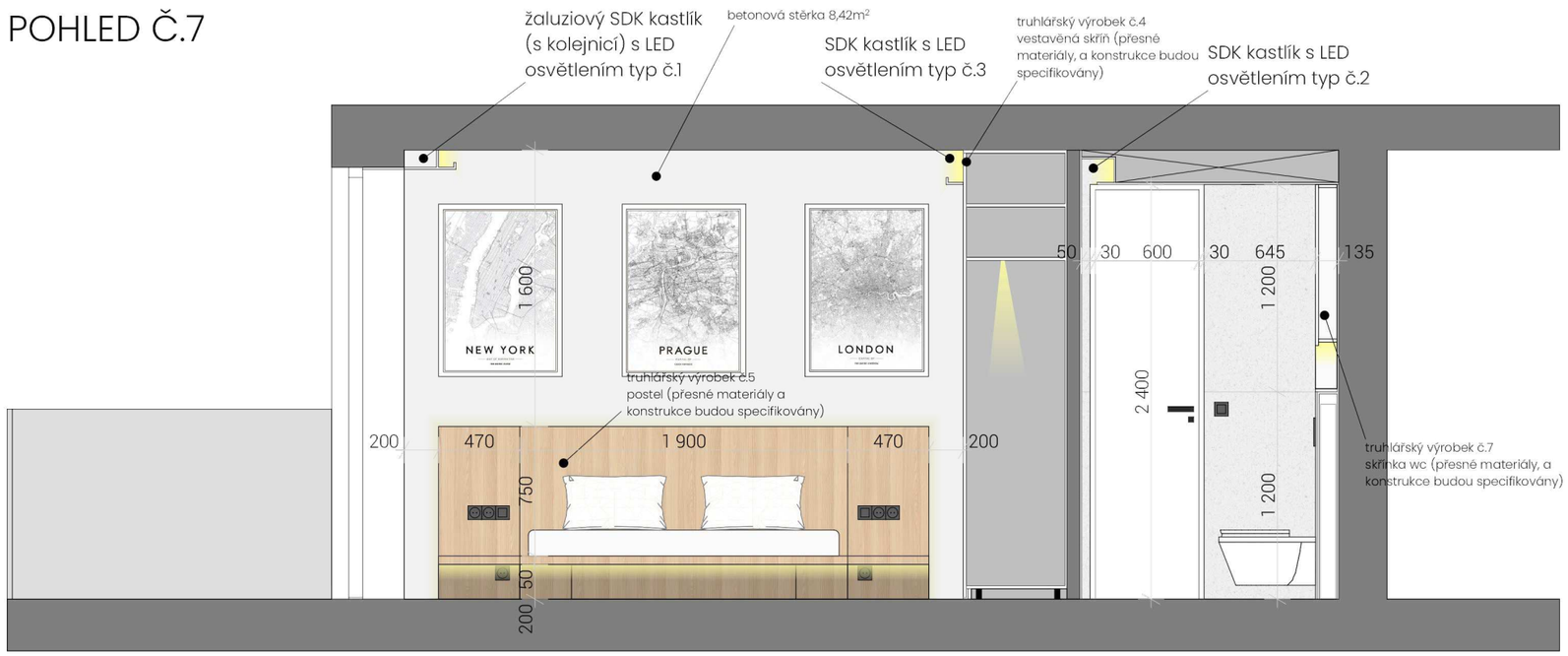
04 Měřítko výkresu
1:35

05 Formát výkresu
A3/2xA4

06 Číslo stránky
06

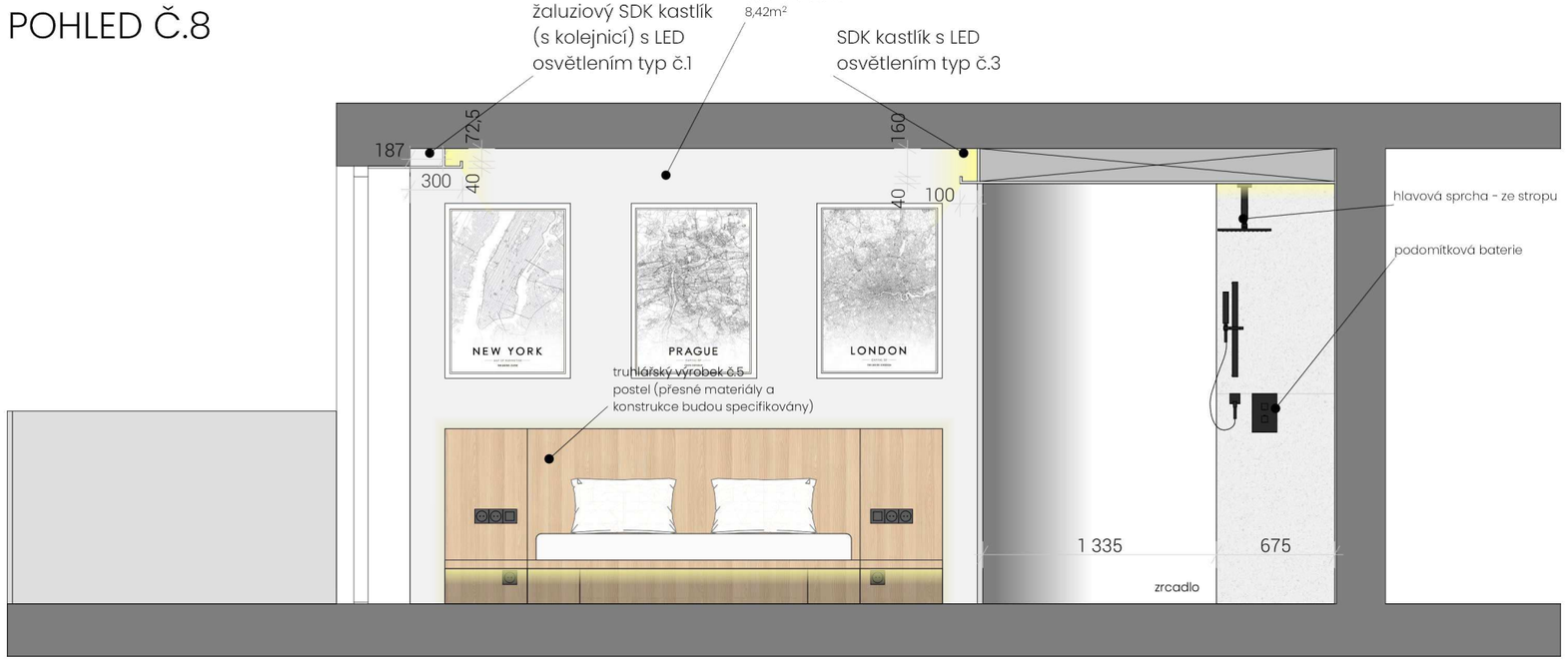
07 Název výkresu
POHLEDY NA STĚNY Č.3

POHLED Č.7



betonová stěrka

POHLED Č.8



01 Stavba

BJ Č.404, BD Strakosch
č.p. 109, Pod Valy
284 01 Kutná Hora

02 Stavebník

Jakešdevelopment
Radimova 36
Břevnov, 169 00 Praha 6

03 Autor projektu

Ing. arch. David Černík
Ing. arch. Anna Vlasáková
davidcernik@darchitects

04 Měřítko výkresu

1:35

05 Formát výkresu

A3/2xA4

06 Číslo stránky

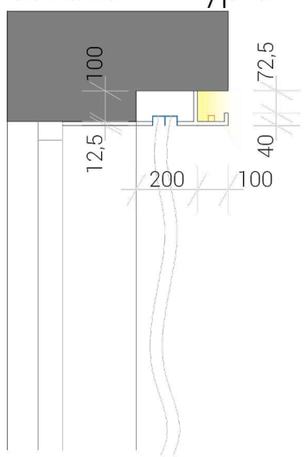
07

07 Název výkresu

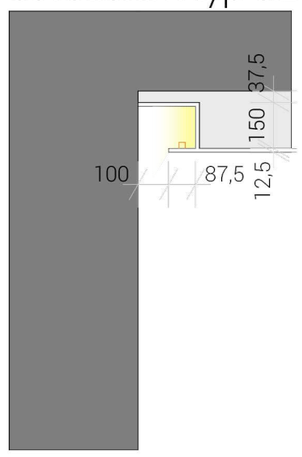
POHLEDY NA STĚNY Č.4

POHLED Č.9

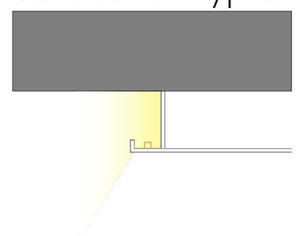
žaluziový SDK kastlík (s kolejnicí) s LED osvětlením typ č.1



SDK kastlík s LED osvětlením typ č.2



SDK kastlík s LED osvětlením typ č.3



01 Stavba
BJ Č.404 BD Strakosch
č.p. 109, Pod Valy
284 01 Kutná Hora

02 Stavebník
Jakešdevelopment
Radimova 36
Břevnov, 169 00 Praha 6

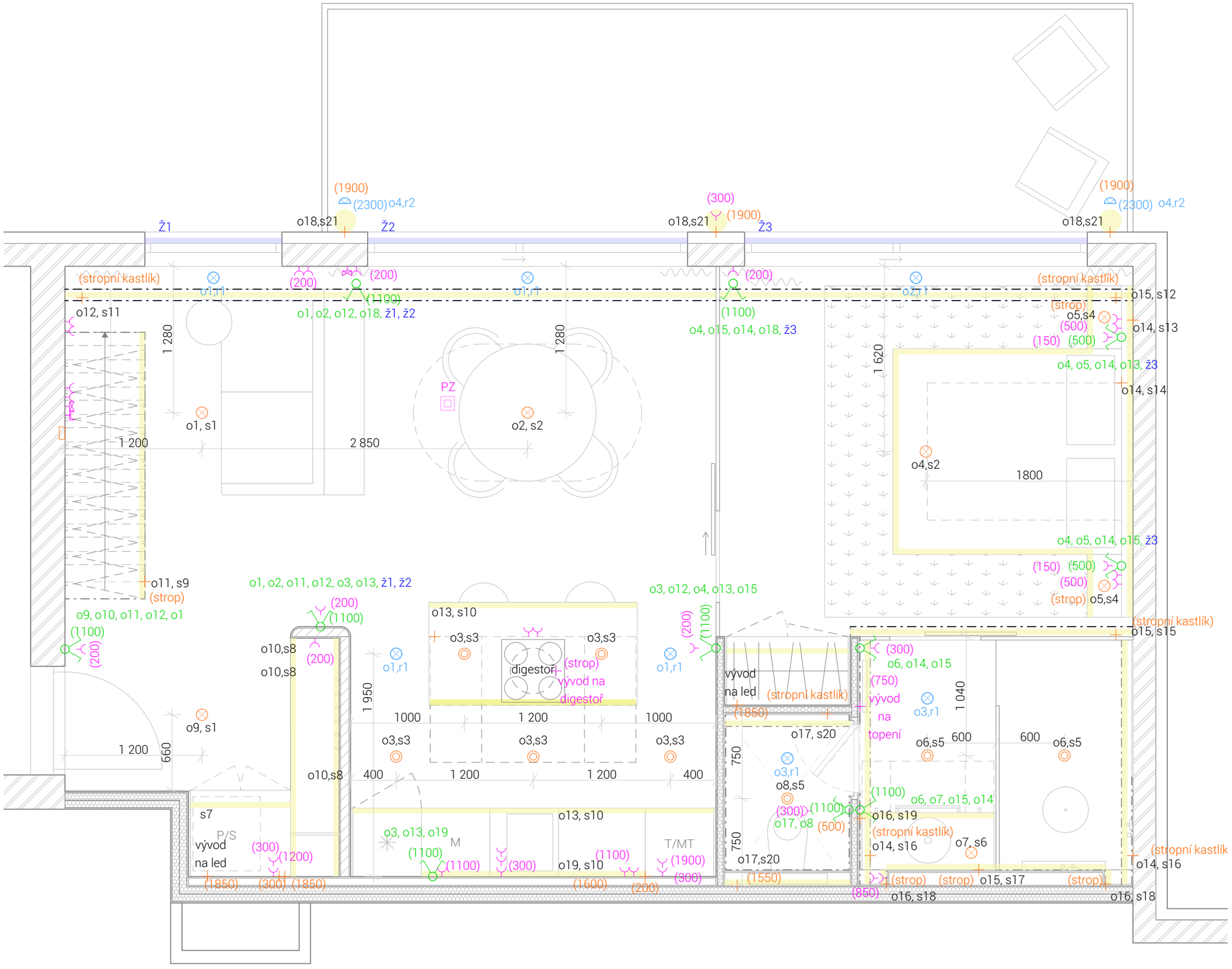
03 Autor projektu
Ing. arch. David Černík
Ing. arch. Anna Vlasáková
davidcernik@darchitects

04 Měřítko výkresu
1:35

05 Formát výkresu
A3/2xA4

06 Číslo stránky
08

07 Název výkresu
POHLEDY NA STĚNY Č.5



LEGENDA ELEKTRO:

- SPÍNAČ
- VÝVOD SVĚTLO
- VÝVOD SVĚTLO STROPNÍ
- REPRODUKTOR
- VÝVOD SVĚTLO BODOVÉ
- ZÁSVUKA
- ZÁSVUKA DATOVÁ
- ZÁSVUKA TV
- PODLAHOVÁ ZÁSVUKA
- 21,s10 — označení světelný okruh, označení svítidla viz tabulka svítidel
- ZÁSVUKA
- ZÁSVUKA TV
- ZÁSVUKA DATOVÁ
- SPÍNAČ

01 Stavba
BJ Č.404, BD Strakosch
č.p. 109, Pod Valy
284 01 Kutná Hora

02 Stavebník
Jakešdevelopment
Radimova 36
Břevnov, 169 00 Praha 6

03 Autor projektu
Ing. arch. David Černík
Ing. arch. Anna Vlasáková
davidcernik@darchitects

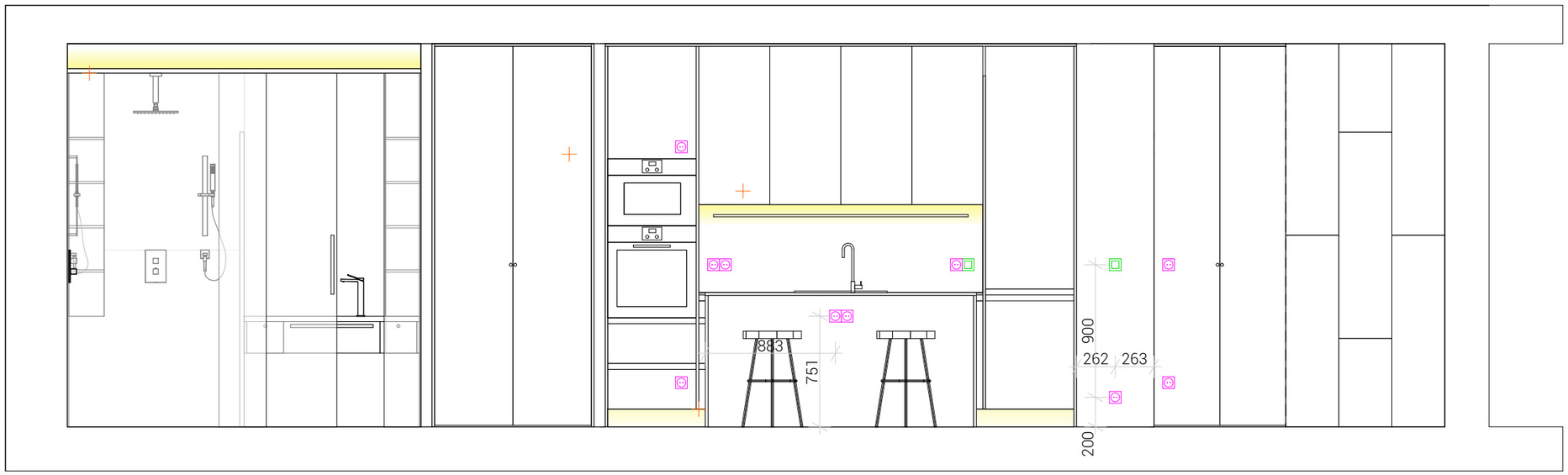
04 Měřítko výkresu
1:35

05 Formát výkresu
A3/2xA4

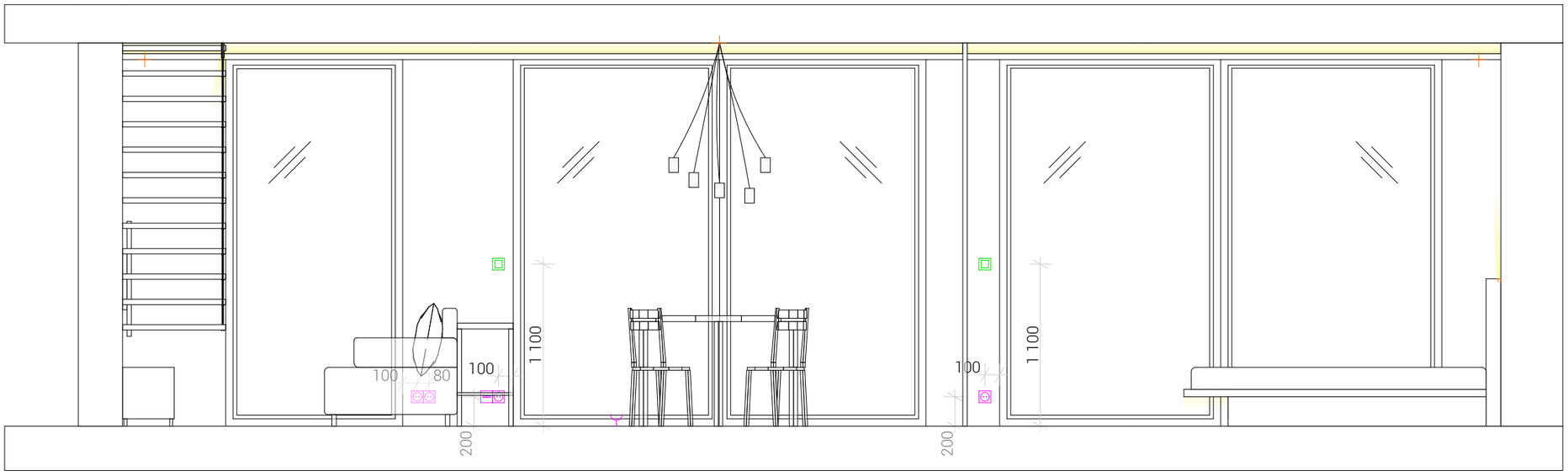
06 Číslo stránky
07

07 Název výkresu
ELEKTRO PŮDORYS BJ

POHLED Č.1



POHLED Č.2



LEGENDA ELEKTRO:

- SPÍNAČ
- VÝVOD SVĚTLO
- VÝVOD SVĚTLO STROPNÍ
- REPRODUKTOR
- VÝVOD SVĚTLO BODOVÉ
- ZÁSVUKA
- ZÁSVUKA DATOVÁ
- ZÁSVUKA TV
- PODLAHOVÁ ZÁSVUKA
- 21,s10 označení světelný okruh, označení svítidla viz tabulka svítidel
- ZÁSVUKA
- ZÁSVUKA TV
- ZÁSVUKA DATOVÁ
- SPÍNAČ

01 Stavba
BJ Č.404 BD Strakosch
č.p. 109, Pod Valy
284 01 Kutná Hora

02 Stavebník
Jakešdevelopment
Radimova 36
Břevnov, 169 00 Praha 6

03 Autor projektu
Ing. arch. David Černík
Ing. arch. Anna Vlasáková
davidcernik@darchitects

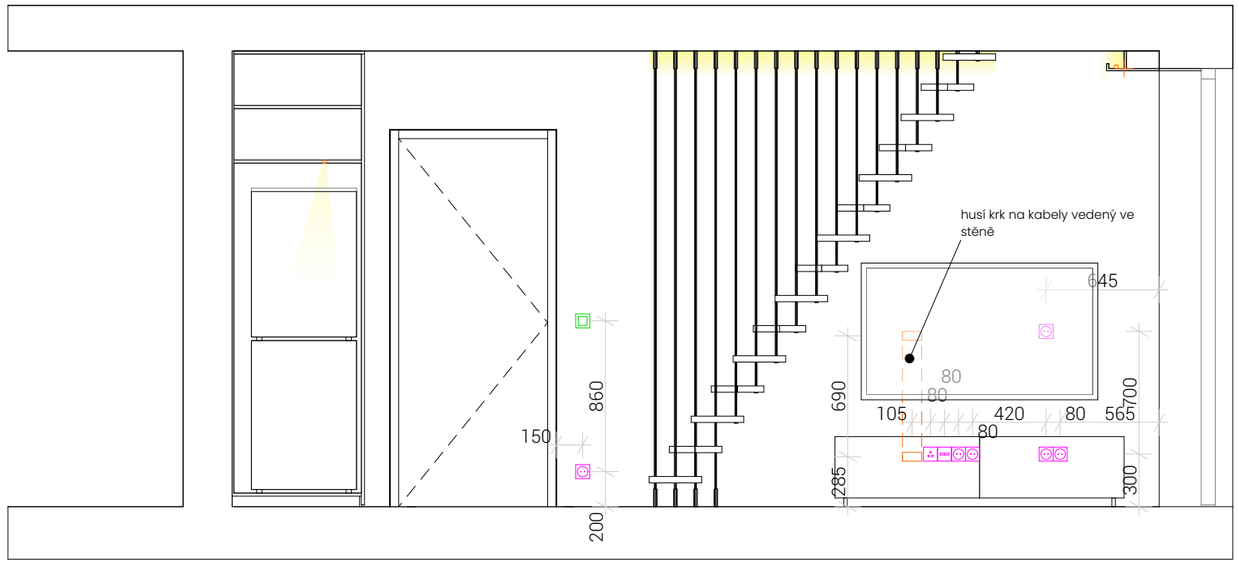
04 Měřítko výkresu
1:35

05 Formát výkresu
A3/2xA4

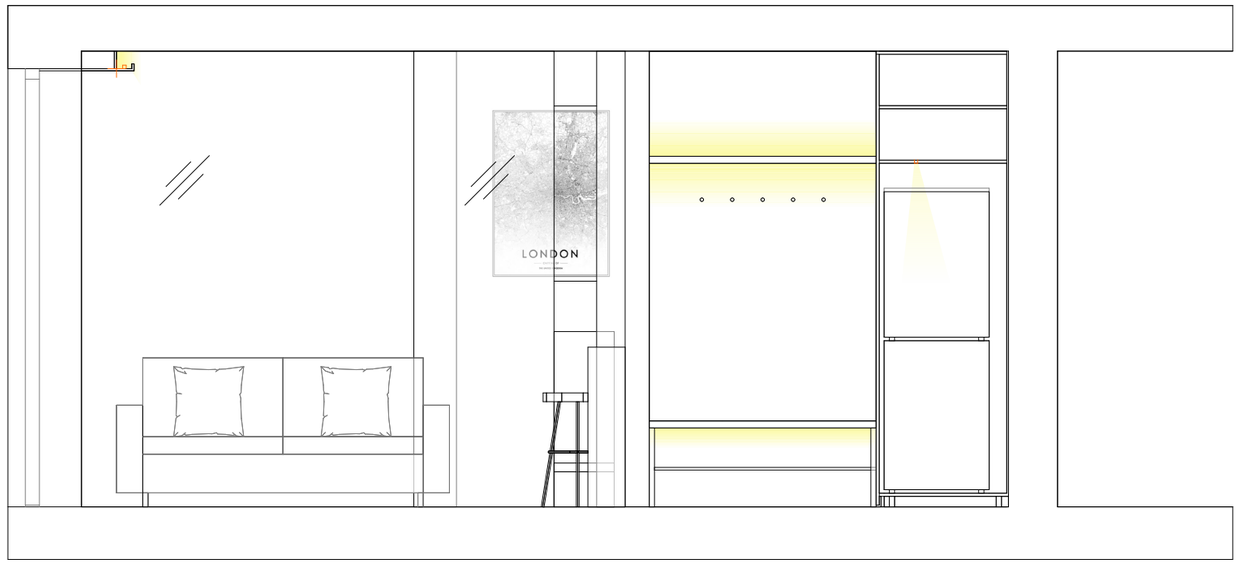
06 Číslo stránky
08

07 Název výkresu
POHLEDY NA STĚNY Č.1

POHLED Č.3



POHLED Č.4



LEGENDA ELEKTRO:

- SPÍNAČ
- VÝVOD SVĚTLO
- VÝVOD SVĚTLO STROPNÍ
- REPRODUKTOR
- VÝVOD SVĚTLO BODOVÉ
- ZÁSVUKA
- ZÁSVUKA DATOVÁ
- ZÁSVUKA TV
- PODLAHOVÁ ZÁSVUKA
- 21,s10 — označení světelný okruh, označení svítidla viz tabulka svítidel
- ZÁSVUKA
- ZÁSVUKA TV
- ZÁSVUKA DATOVÁ
- SPÍNAČ

01 Stavba
BJ Č.404, BD Strakosch
č.p. 109, Pod Valy
284 01 Kutná Hora

02 Stavebník
Jakešdevelopment
Radimova 36
Břevnov, 169 00 Praha 6

03 Autor projektu
Ing. arch. David Černík
Ing. arch. Anna Vlasáková
davidcernik@darchitects

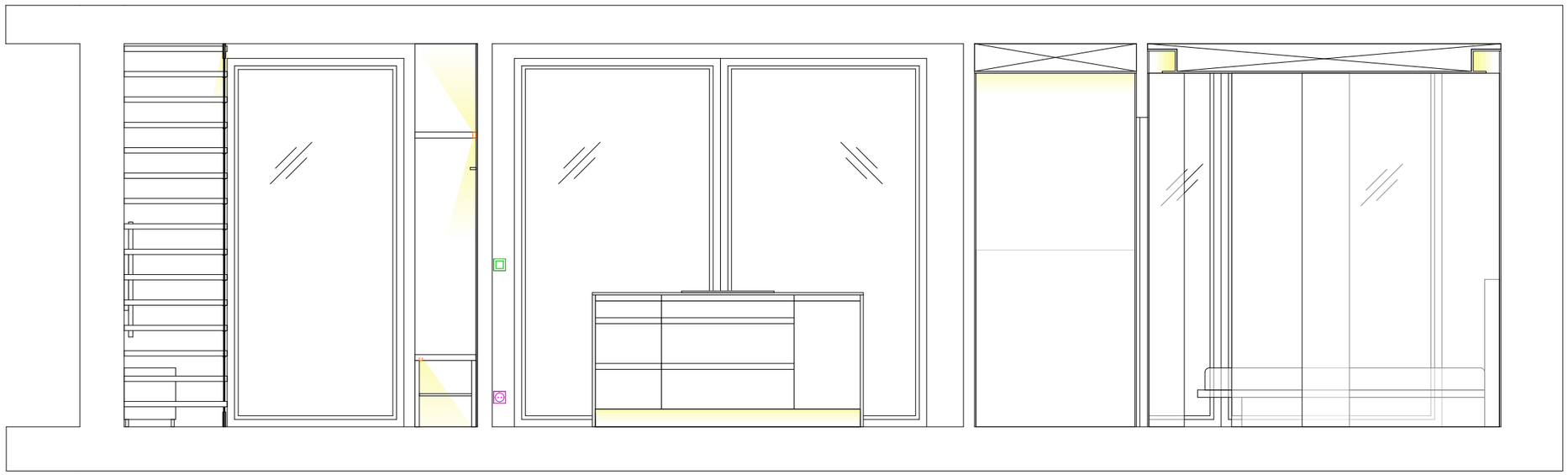
04 Měřítko výkresu
1:35

05 Formát výkresu
A3/2xA4

06 Číslo stránky
09

07 Název výkresu
POHLEDY NA STĚNY Č.2

POHLED Č.5



POHLED Č.6

LEGENDA ELEKTRO:

- SPÍNAČ
- VÝVOD SVĚTLO
- VÝVOD SVĚTLO STROPNÍ
- REPRODUKTOR
- VÝVOD SVĚTLO BODOVÉ
- ZÁSVUKA
- ZÁSVUKA DATOVÁ
- ZÁSVUKA TV
- PODLAHOVÁ ZÁSVUKA
- 21,s10 — označení světelný okruh, označení svítidla viz tabulka svítidel
- ZÁSVUKA
- ZÁSVUKA TV
- ZÁSVUKA DATOVÁ
- SPÍNAČ

01 Stavba
BJ Č.404 BD Strakosch
č.p. 109, Pod Valy
284 01 Kutná Hora

02 Stavebník
Jakešdevelopment
Radimova 36
Břevnov, 169 00 Praha 6

03 Autor projektu
Ing. arch. David Černík
Ing. arch. Anna Vlasáková
davidcernik@darchitects

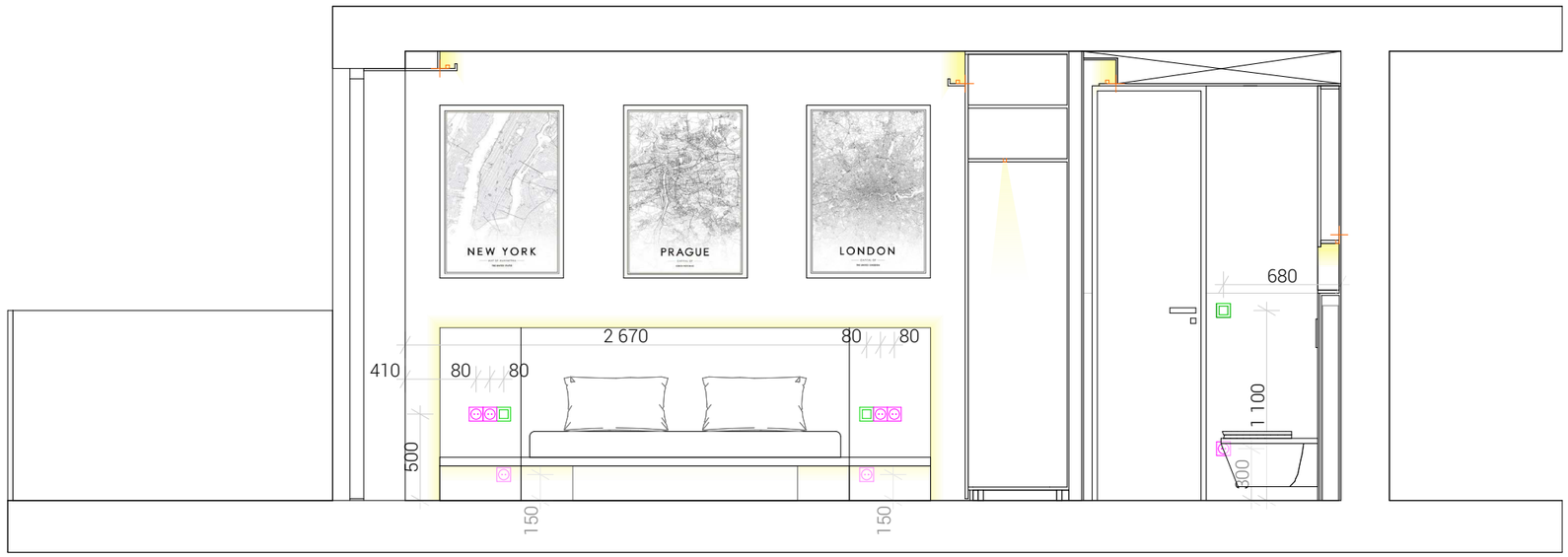
04 Měřítko výkresu
1:35

05 Formát výkresu
A3/2xA4

06 Číslo stránky
10

07 Název výkresu
POHLEDY NA STĚNY Č.3

POHLED Č.7



POHLED Č.8

LEGENDA ELEKTRO:

- SPÍNAČ
- VÝVOD SVĚTLO
- VÝVOD SVĚTLO STROPNÍ
- REPRODUKTOR
- VÝVOD SVĚTLO BODOVÉ
- ZÁSVUKA
- ZÁSVUKA DATOVÁ
- ZÁSVUKA TV
- PODLAHOVÁ ZÁSVUKA
- 21,s10 — označení světelný okruh, označení svítidla viz tabulka svítidel
- ZÁSVUKA
- ZÁSVUKA TV
- ZÁSVUKA DATOVÁ
- SPÍNAČ

01 Stavba
BJ Č.404, BD Strakosch
č.p. 109, Pod Valy
284 01 Kutná Hora

02 Stavebník
Jakešdevelopment
Radimova 36
Břevnov, 169 00 Praha 6

03 Autor projektu
Ing. arch. David Černík
Ing. arch. Anna Vlasáková
davidcernik@darchitects

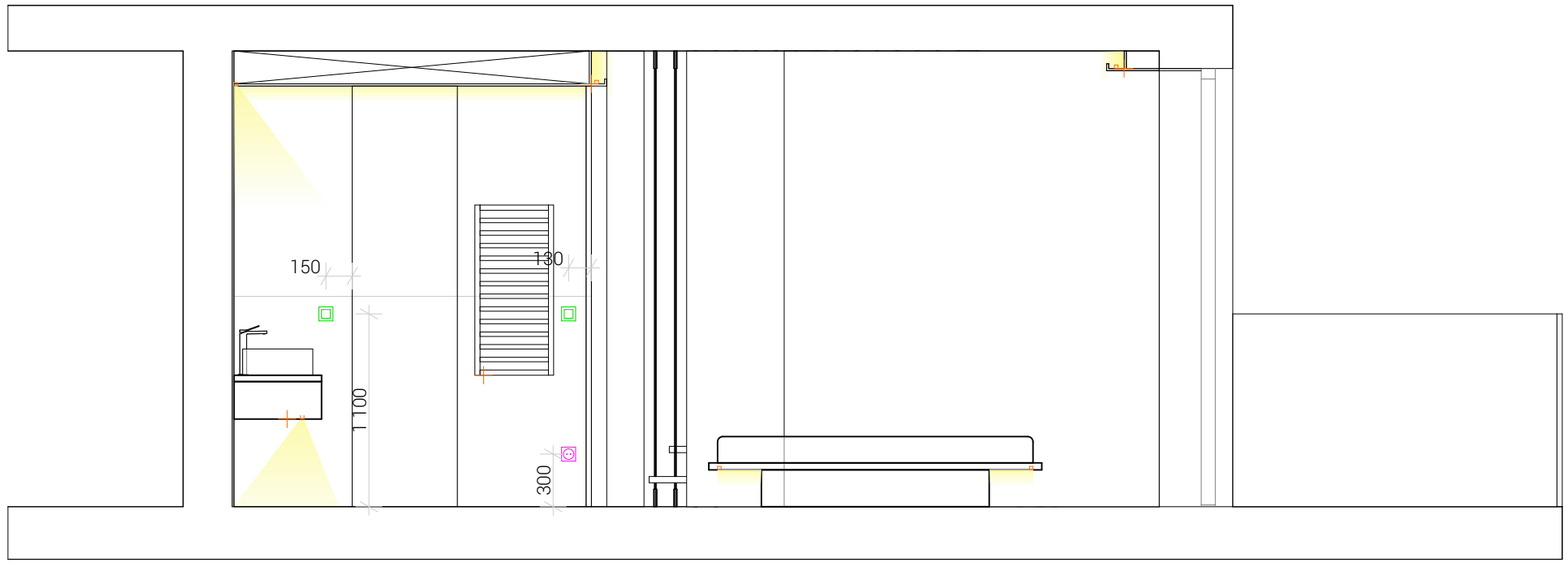
04 Měřítko výkresu
1:35

05 Formát výkresu
A3/2xA4

06 Číslo stránky
09

07 Název výkresu
POHLEDY NA STĚNY Č.4

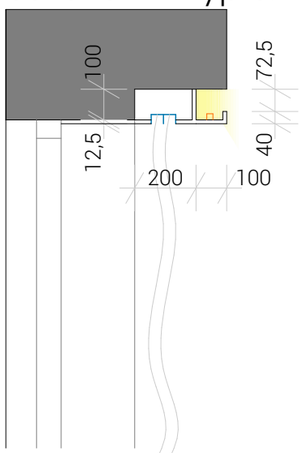
POHLED Č.9



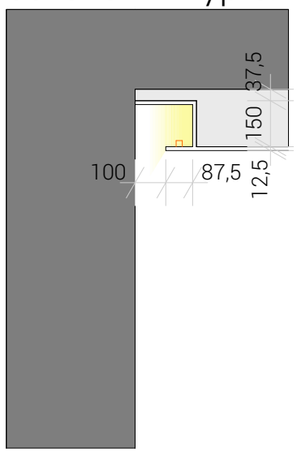
LEGENDA ELEKTRO:

- SPÍNAČ
- VÝVOD SVĚTLO
- VÝVOD SVĚTLO STROPNÍ
- REPRODUKTOR
- VÝVOD SVĚTLO BODOVÉ
- ZÁSVUKA
- ZÁSVUKA DATOVÁ
- ZÁSVUKA TV
- PODLAHOVÁ ZÁSVUKA
- 21,s10 označení světelný okruh, označení svítidla viz tabulka svítidel
- ZÁSVUKA
- ZÁSVUKA TV
- ZÁSVUKA DATOVÁ
- SPÍNAČ

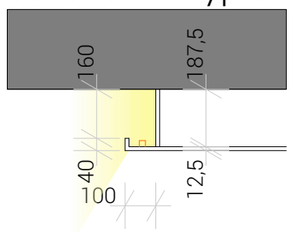
žaluziový SDK kastlík (s kolejnicí) s LED osvětlením typ č.1



SDK kastlík s LED osvětlením typ č.2



SDK kastlík s LED osvětlením typ č.3



darchitects

Zbraslavská 12/11
Mála Chuchle, 159 00 Praha 5

tel.: +420 736 124 514
info@darchitects.cz
www.darchitects.cz