



STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX



STRAKOSCHOVA REZIDENCE





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

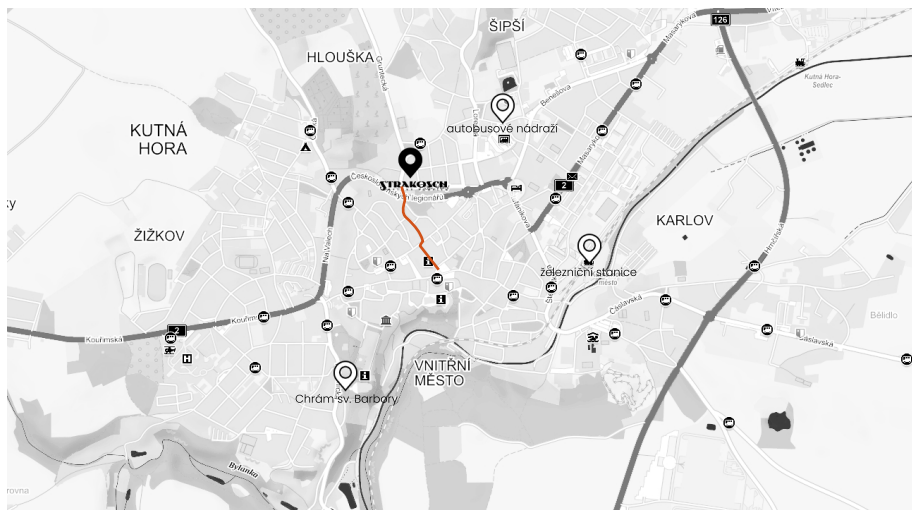
LOKALITA



Kutná Hora město pro život

Přejete si uniknout před ruchem města, ale zároveň mu být na dosah? Luxusní lokalita obklopená zelení, širokou škálou služeb a skvělou dopravní dostupností do historického centra Kutné hory, ale i do Prahy. Svou přátelskou rozlohou, vybaveností a bohatou kulturou je ideálním městem pro život pro všechny věkové kategorie.

Strakosch	4 min.	→	centrum Kutné Hory
Strakosch	16 min.	→	Kolín
Strakosch	50 min.	→	Černý most - Praha
Strakosch	1,5 h.	→	hl. nádraží Praha



Kutná Hora město kulturního dědictví UNESCO

Katedrála Nanebevzetí Panny Marie, kostnice Sedlec či České muzeum stříbra. To vše můžete navštívit v historické části Kutné hory. Největší dominantou města, je ale bezpochyby chrám svaté Barbory, který je celosvětovou chloubou Gotického stylu. Nejen díky této bohaté škále architektonických slohů a zcela unikátních staveb, které doslova berou dech, se Kutná Hora zapsala v roce 1995 na seznam světového kulturního dědictví UNESCO.



Kutná Hora město historie, kultury a sportu

Kutná Hora disponuje řadou mateřských, základních ale i středních odborných škol a gymnázií. Na své si rozhodně přijdou i milovníci sportovních aktivit. Moderní zimní stadion, multifunkční sportovní hala či víceúčelové hřiště. Město pravidelně pořádá kulturní akce, výstavy, divadelní představení v městském Tylově divadle a na premiéru nového filmu si můžete zajít do kina Modrý kříž, které zde promítá již 100 let. Z historického centra jste za 10 minut chůze v nově zrekonstruovaném parku Pod Vlašským dvorem. Město nabízí spoustu historie, přírody, relaxu a zábavy.





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

O PROJEKTU



Bytový komplex Strakosch

Projekt bytového komplexu Strakosch má za cíl dokončení urbanistického celku – bloku v kontextu s okolním urbanismem. Dokončení plánujeme v několika fázích – rekonstrukce stávajících objektu bytového domu, rekonstrukce fabriky a výstavba nových bytových domů. Uvnitř bloku plánujeme vytvořit pobytový prostor plný zeleně doplněný dětskými hřišti a místy pro odpočinek a relaxaci, který bude sloužit pro obyvatele tohoto komplexu.



Historie areálu Strakosochovy rezidence

Na velkou ševcovskou tradici Kutné Hory navázala továrna na obuv H. Strakosche, jež vyrostla počátkem 20. století z řemeslné dílny ševce Jakoba Strakosche. Z fabriky na obuv se stala jedna z nejvýznamějších společností v historii Kutné Hory. Největšího rozmachu dosáhla firma v době před 1. světovou válkou. Během holocaustu byla firma židovským majitelům zabavena, zánik výroby však nastal až po únoru 1948. Jednalo se o luxusní, ručně šitou obuv. Většina produkce směřovala na export. Tento podnik se později stal součástí zručského Sázavanu.

[zdroj: www.geocaching.com]

LEGENDA

◀ SMĚR VSTUPU DO OBJEKTŮ

WORKOUTOVÉ HRÁŠTĚ

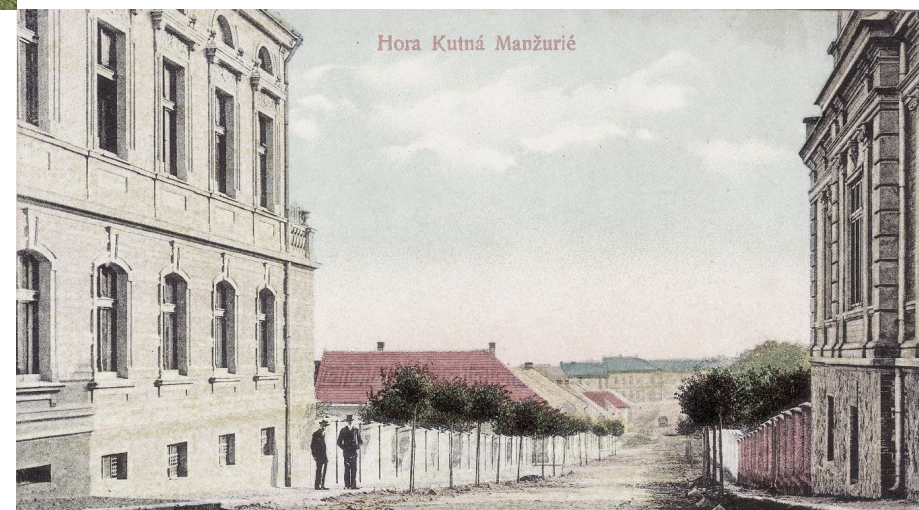
POSEZENÍ S GRILEM

PROLÉZAČKY PRO DĚTI S PÍSKOVIŠTĚM



Rekonstrukce stávajících fabriky

Bývalá továrna na obuv v Kutné Hoře ožije a promění se v moderní bytový dům. Kvalitní architektonický návrh podtrhává industriálního ducha stavby a kompletní rekonstrukcí nabídne moderní nové byty. Velké okna pro maximální světlost interiéru, prostorné terasy a balkony, vysoké trámové stropy podle původní fabriky ševce Jakoba Strakosche, nové chytré technologie a mnohem více nabízí továrna pro vaše nové bydlení. Při rekonstrukci respektujeme stávající budovu, které vdechujeme nový život. Zrevitalizovaná fasáda s obnovenými detaily, zrenovované výplně otvorů a prvky oplechování. V plánu je i kompletní rekonstrukce střechy, kde vytvoříme plnohodnotné podkrovní byty s širokým výhledem do okolí.



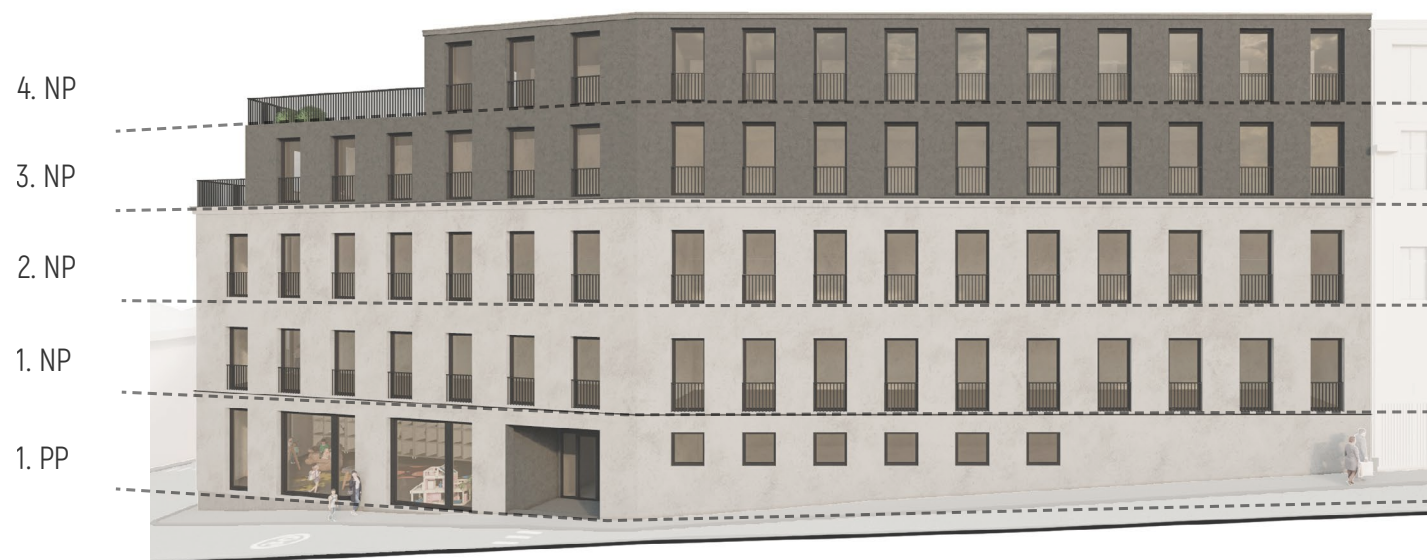


STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

PODLAŽNOST BUDOVY



POHLED Z ULICE



POHLED Z VNITROBLOKU





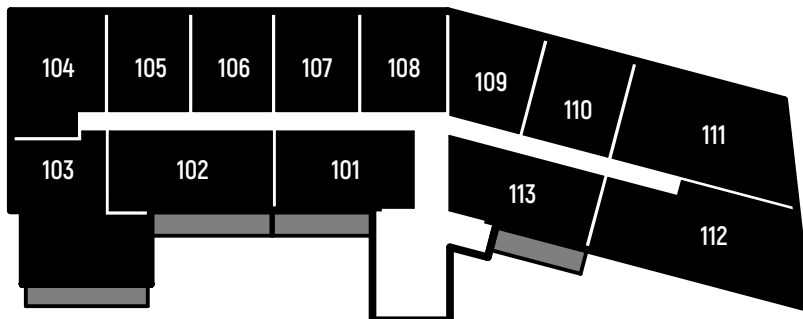
STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ORIENTACE V BUDOVĚ

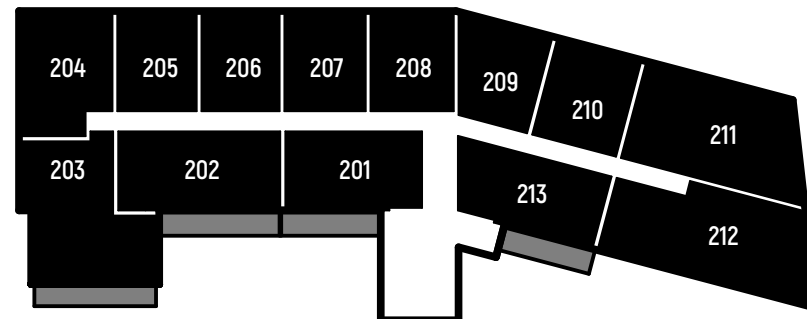


Orientace v budově

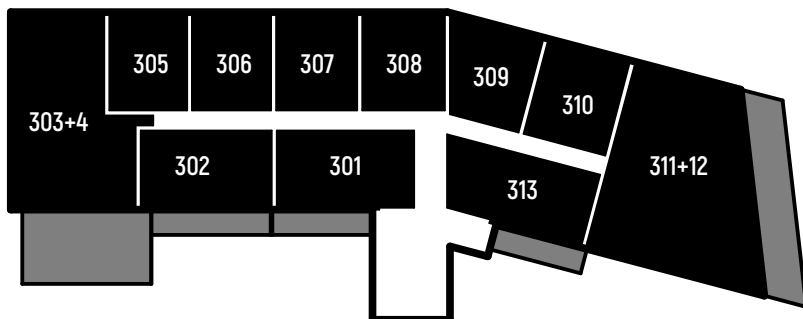
1.NP



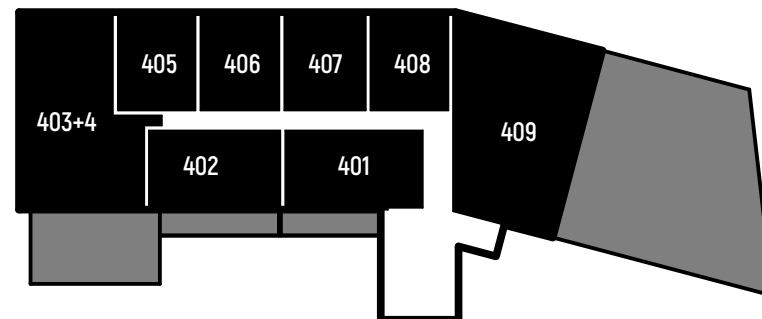
2.NP



3.NP



4.NP





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

UJ 1



Ubytovací jednotka 1

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světlá výška obytných místností:

1.NP
1+kk
východní
19,19 m²
20,68 m²
2,82 m bez podhledu

01 obývací místnost
02 koupelna s wc

16,05 m²
3,14 m²

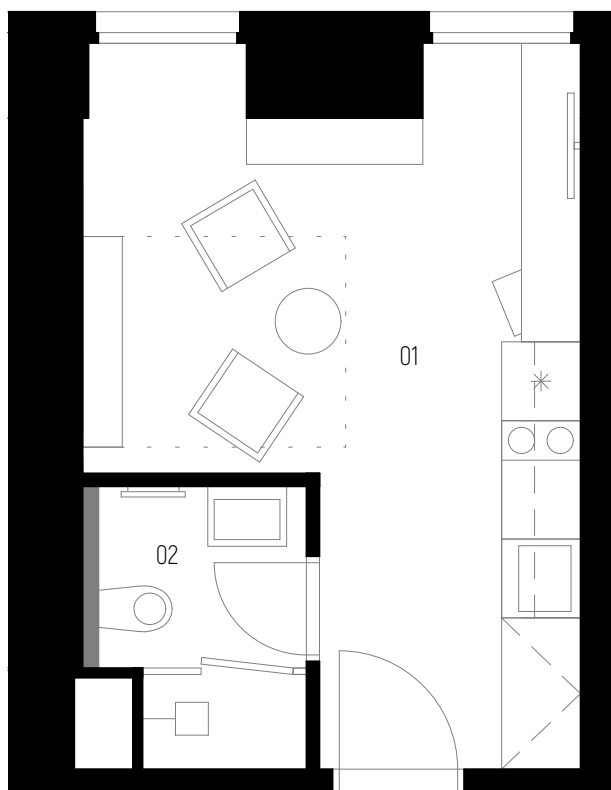
pozice v rámci budovy



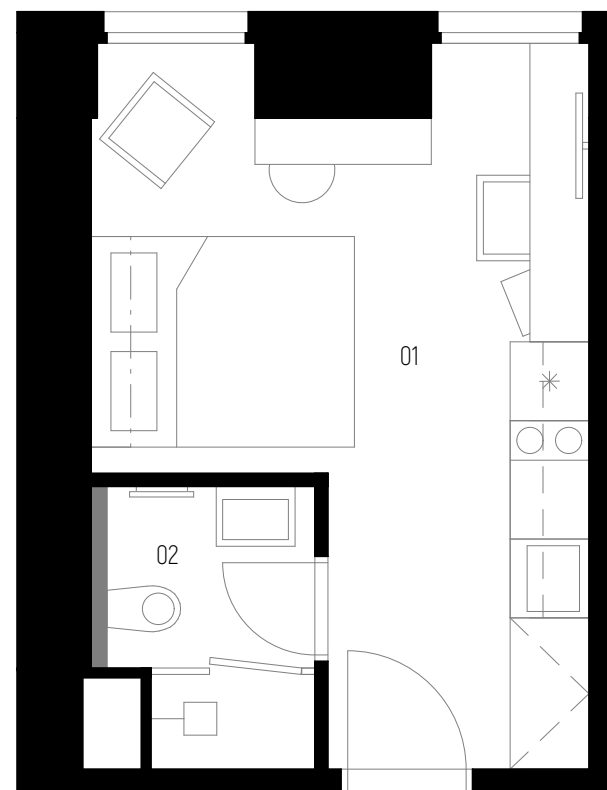
poloha v podlaží



Denní využití se složenou postelí



Noční využití s rozloženou postelí

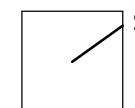


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 101

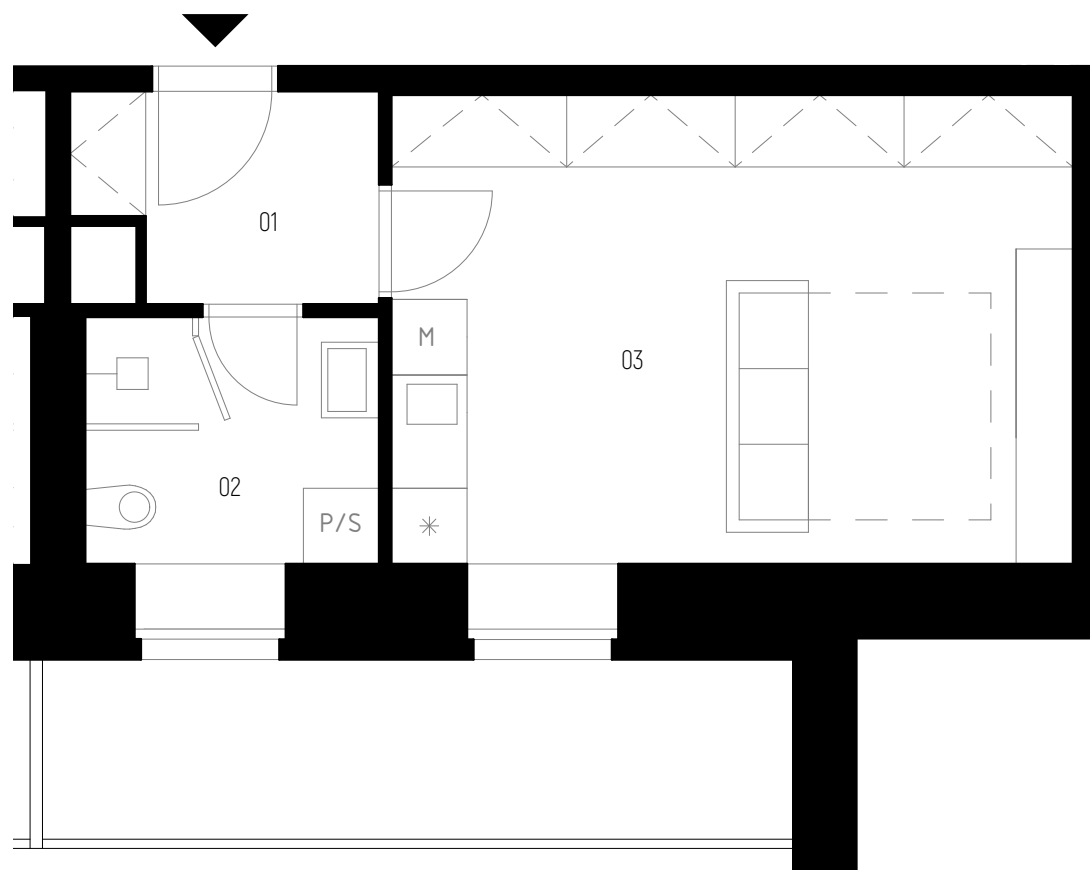


Bytová jednotka ST 101

podlaží: 1.NP
dispozice: 1+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 29,83 m²
celková podlahová plocha: 31,29 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
- balkon

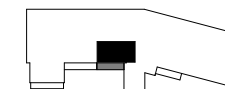
3,72 m²
5,29 m²
20,82 m²
8,95 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

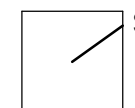


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 101B



Bytová jednotka ST 101B

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

1.NP
2+kk
východní
31,3 m²
33 m²
2,82 m bez podhledu

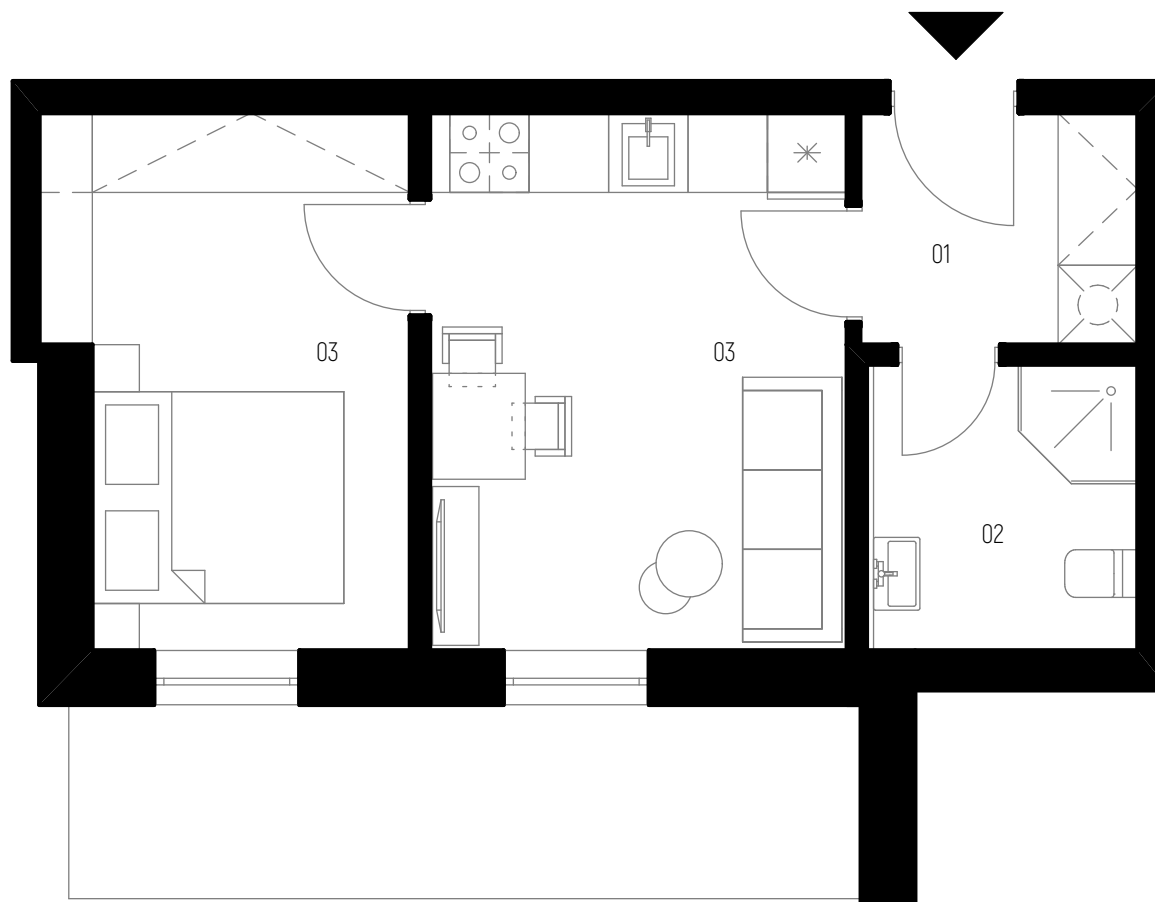
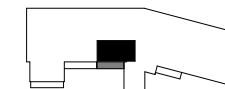
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 pokoj
- balkon

3,7 m²
4,4 m²
12,8 m²
10,4 m²
9 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

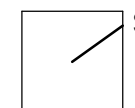


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 102



Bytová jednotka ST 102

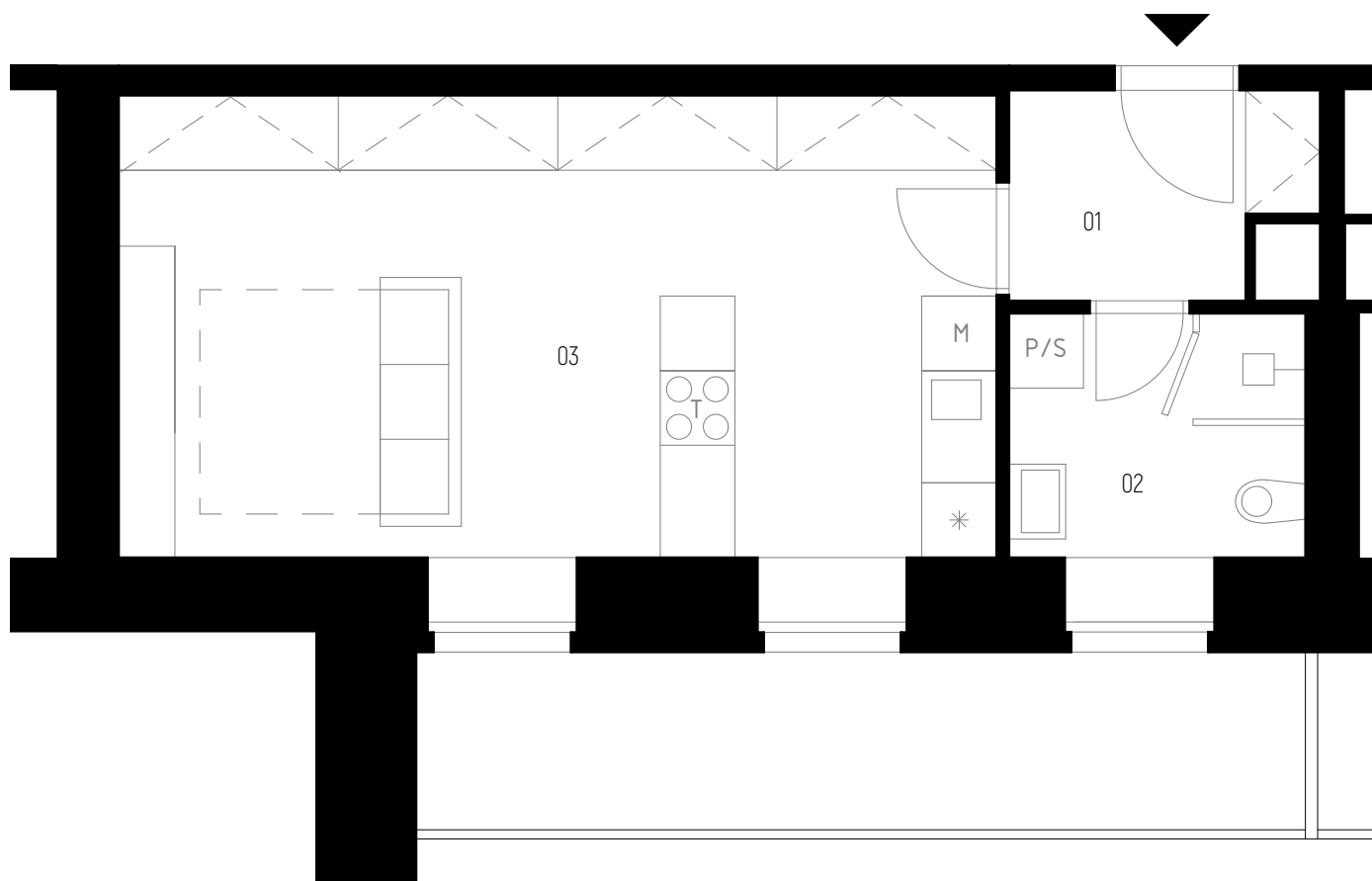
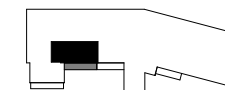
podlaží: 1.NP
dispozice: 1+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 36,78 m²
celková podlahová plocha: 38,35 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01	zádveří	3,81 m ²
02	koupelna s wc	5,38 m ²
03	obývací pokoj + kk	27,59 m ²
-	balkon	10,72 m ²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

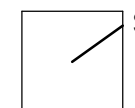


Praha	🚗	50 min
Praha hl.n.	🚆	90 min
Kolín	🚗	16 min
Centrum	🚶	4 min
Supermarket	🚶	4 min

☐ sklepni kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 102B



Bytová jednotka ST 102B

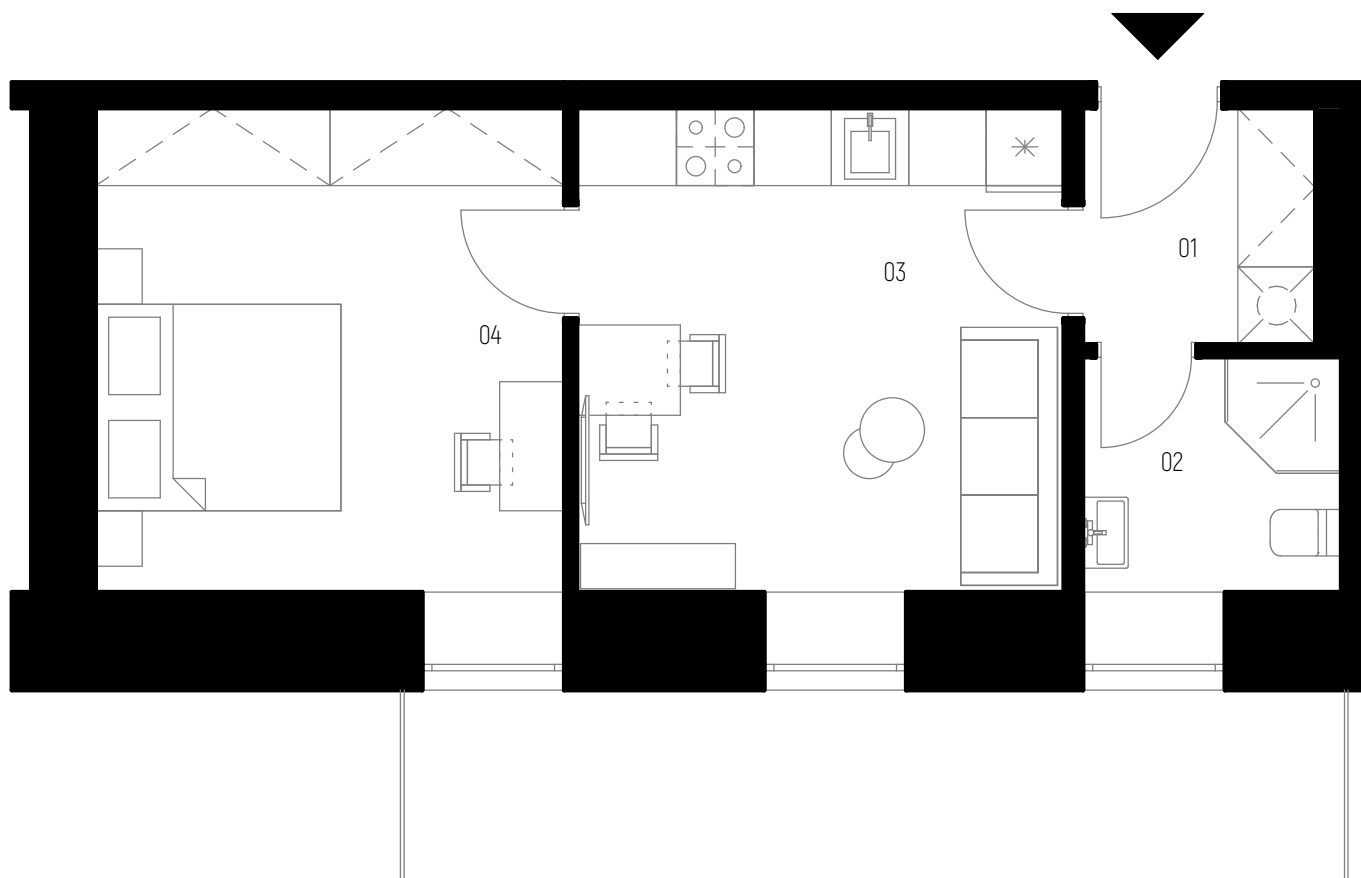
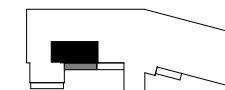
podlaží: 1.NP
dispozice: 2+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 34,7 m²
celková podlahová plocha: 35,8 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01	zádveří	3,3 m ²
02	koupelna s wc	3,6 m ²
03	obývací pokoj + kk	14,2 m ²
04	pokoј	13,6 m ²
-	balkon	11 m ²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

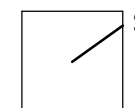


Praha	🚗	50 min
Praha hl.n.	🚆	90 min
Kolín	🚗	16 min
Centrum	🚶	4 min
Supermarket	🚶	4 min

☐ sklepni kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 103

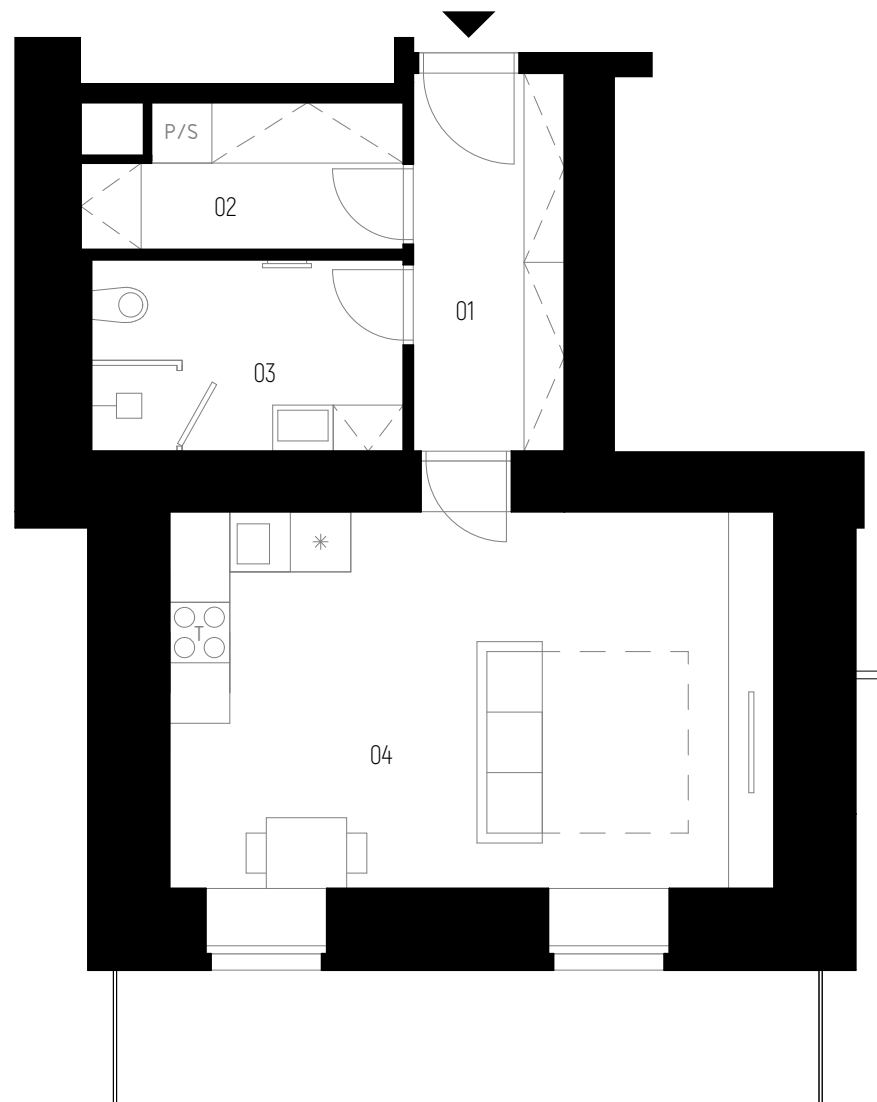


Bytová jednotka ST 103

podlaží: 1.NP
dispozice: 1+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 40,25 m²
celková podlahová plocha: 43,42 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01 zádveří
02 komora
03 koupelna s wc
04 obývací pokoj + kk
- balkon

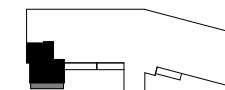
5,63 m²
4,25 m²
5,88 m²
24,49 m²
9,58 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

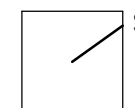


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 104



Bytová jednotka ST 104

podlaží: 1.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 28,78 m²
celková podlahová plocha: 30,56 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

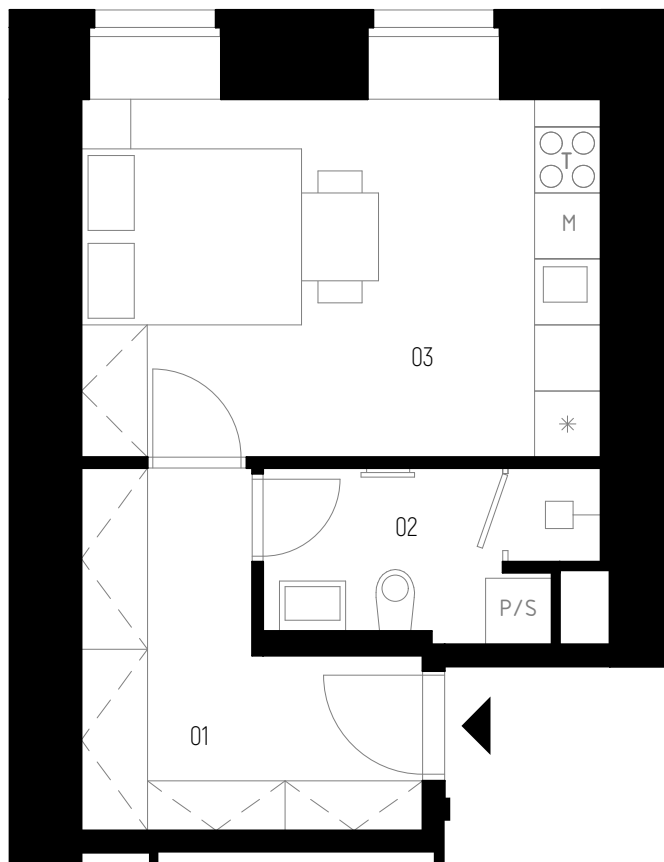
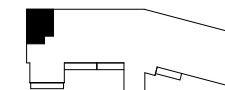
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

7,56 m²
4,34 m²
16,88 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

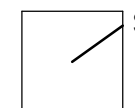


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 105

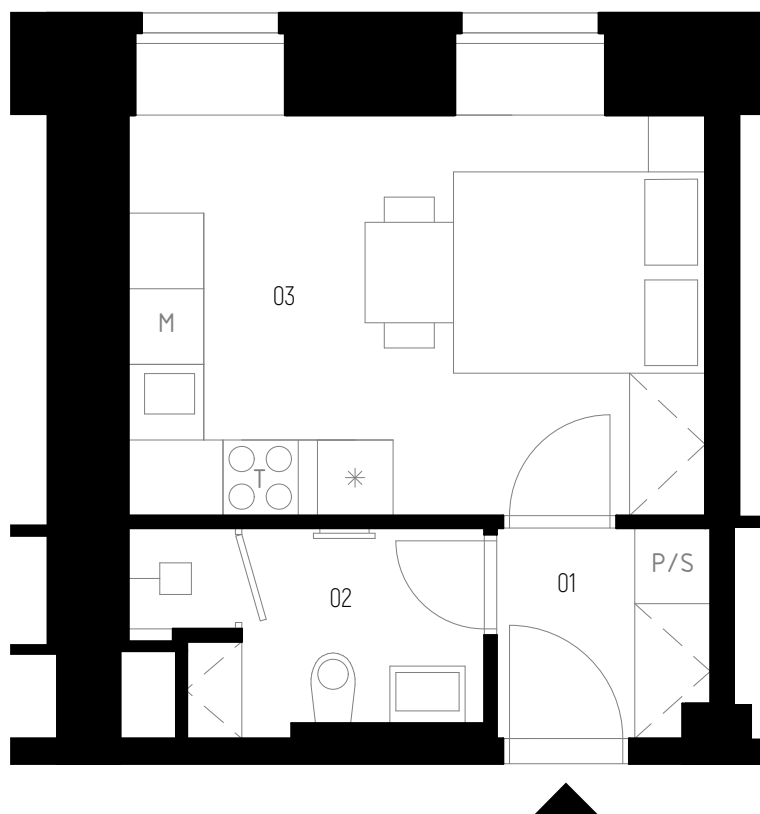


Bytová jednotka ST 105

podlaží: 1.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 22,96 m²
celková podlahová plocha: 24,53 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

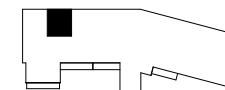
2,77 m²
4,09 m²
16,10 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

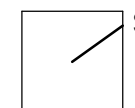


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 106



Bytová jednotka ST 106

podlaží: 1.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 23,09 m²
celková podlahová plocha: 24,85 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

1.NP
1+kk
západní
23,09 m²
24,85 m²
2,82 m bez podhledu

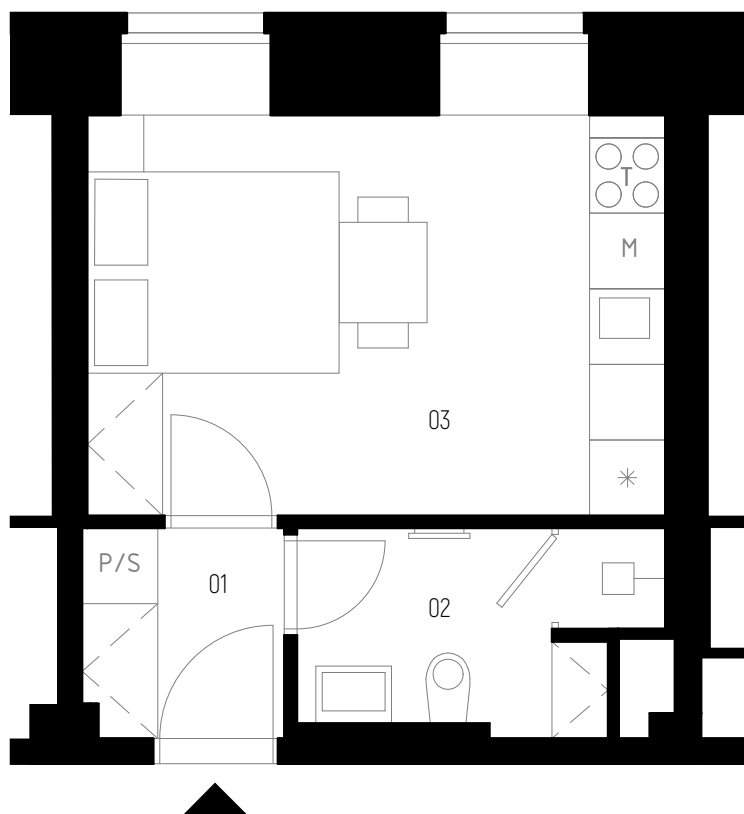
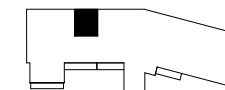
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

2,64 m²
4,26 m²
16,19 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

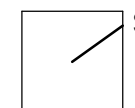


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 105+6



Bytová jednotka ST 105+6

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

1.NP
2+kk
západní
47,74 m²
50,64 m²
2,82 m bez podhledu

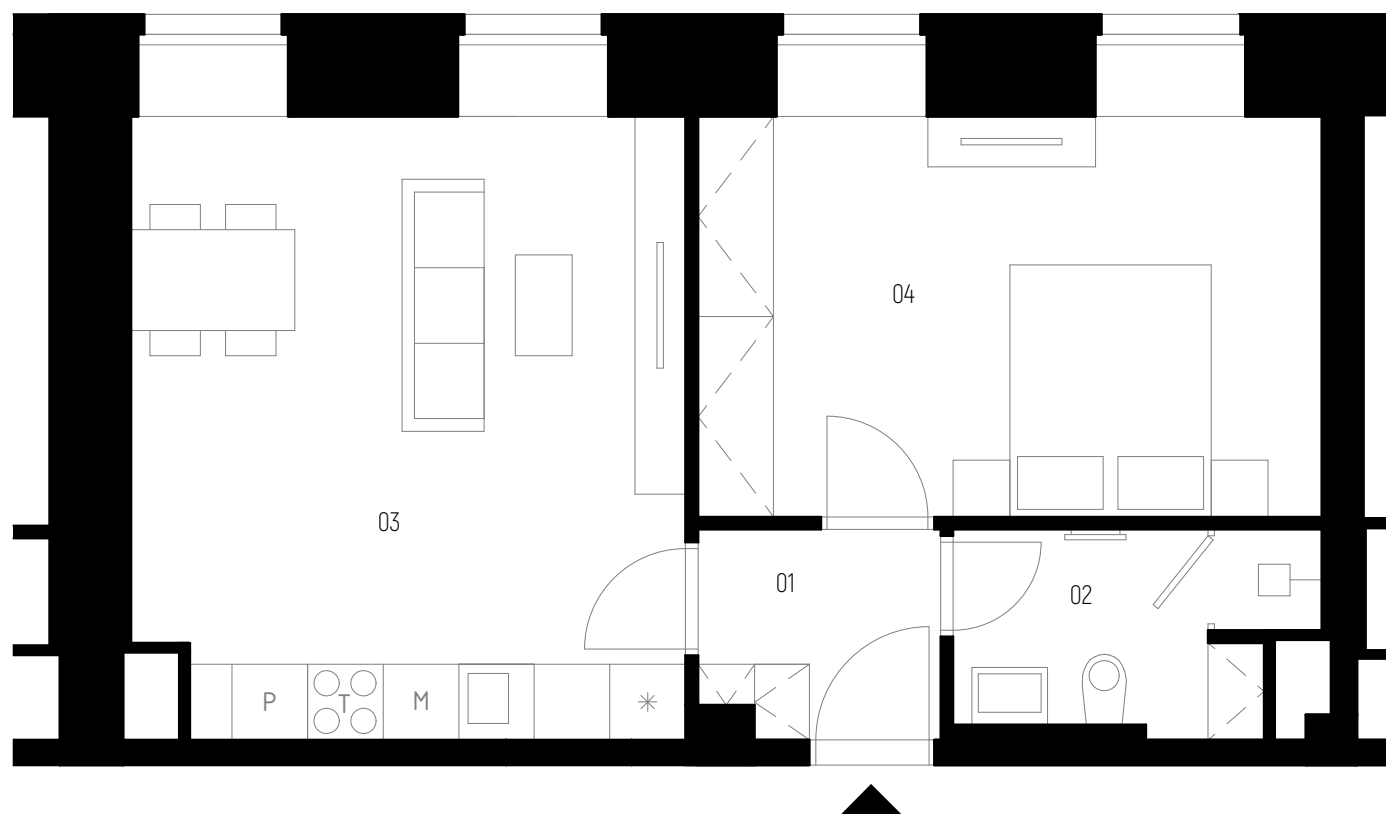
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice

3,10 m²
4,26 m²
23,04 m²
17,34 m²

poloha v rámci budovy



poloha v podlaží

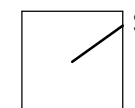


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepni kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 105+6B



Bytová jednotka ST 105+6B

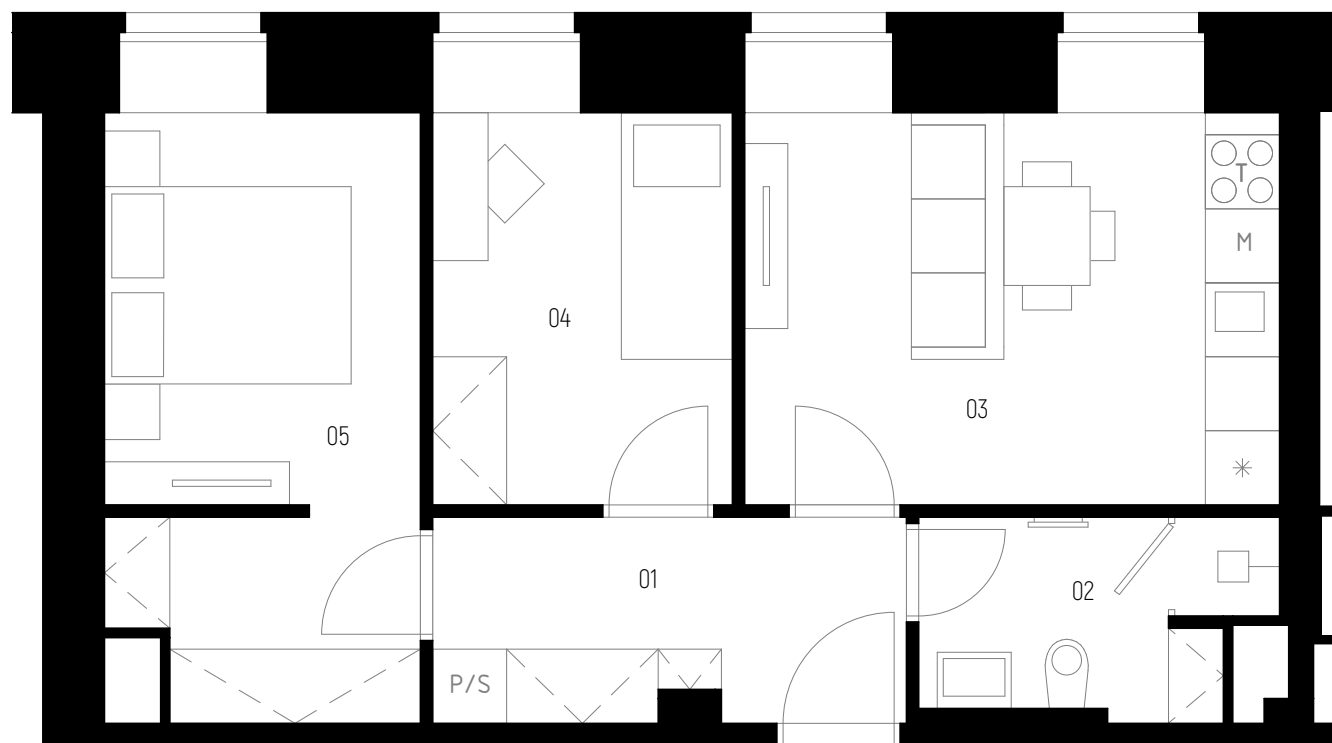
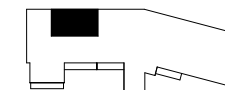
podlaží: 1.NP
dispozice: 3+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 47,92 m²
celková podlahová plocha: 50,87 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01	zádveří	6,27 m ²
02	koupelna s wc	4,26 m ²
03	obývací pokoj + kk	16,00 m ²
04	pokoj	8,51 m ²
05	ložnice	12,88 m ²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

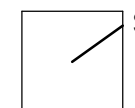


Praha	🚗	50 min
Praha hl.n.	🚆	90 min
Kolín	🚗	16 min
Centrum	🚶	4 min
Supermarket	🚶	4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 107

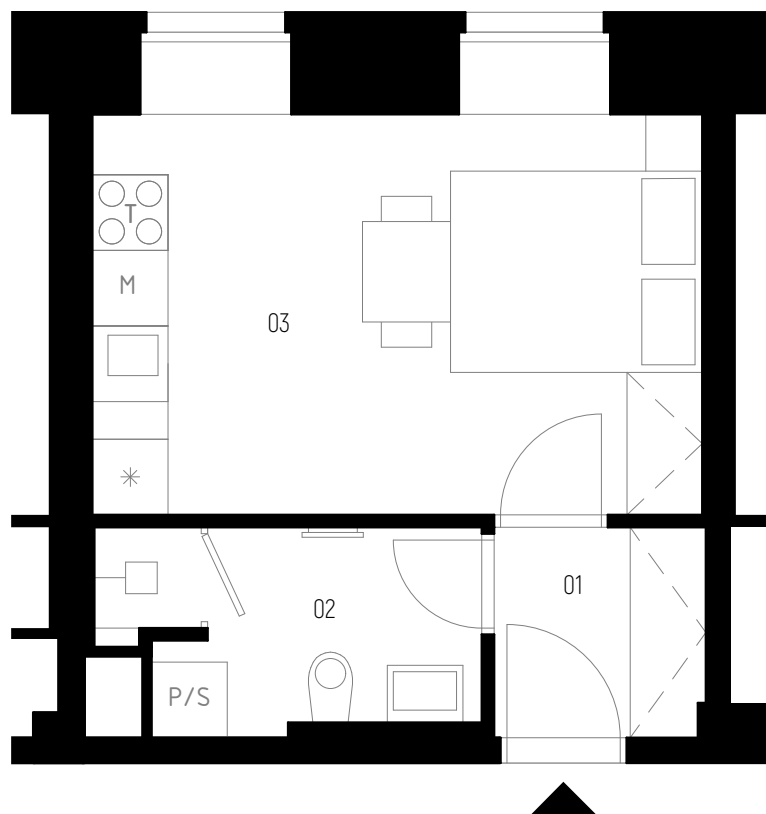


Bytová jednotka ST 107

podlaží: 1.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 23,49 m²
celková podlahová plocha: 25,96 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

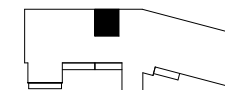
2,79 m²
4,51 m²
16,19 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

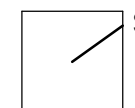


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 108



Bytová jednotka ST 108

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světlá výška obytných místností:

1.NP
1+kk
západní
22,88 m²
24,41 m²
2,82 m bez podhledu

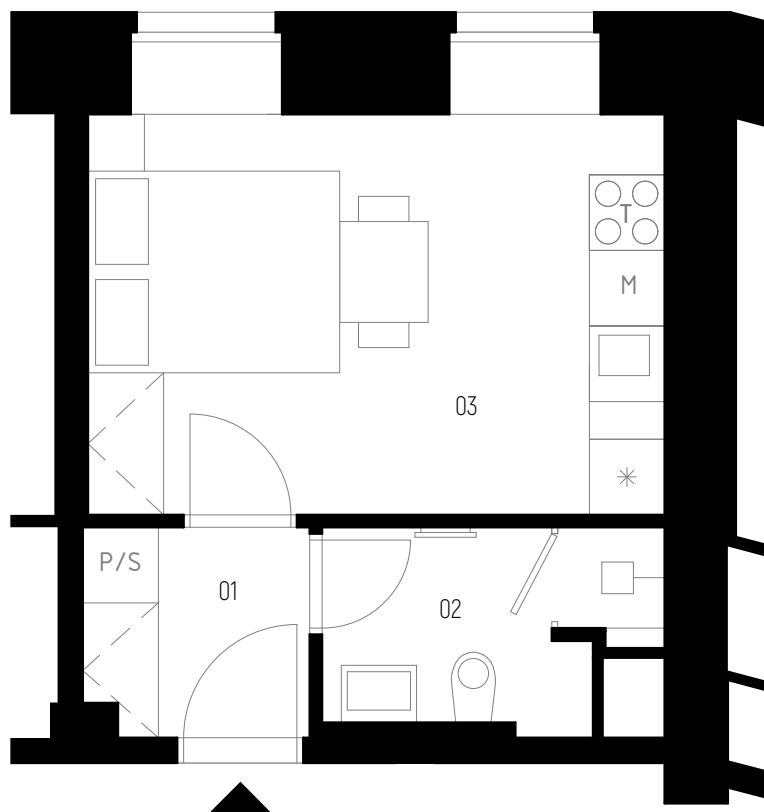
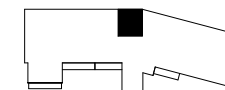
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

2,93 m²
3,83 m²
16,12 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

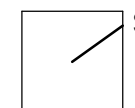


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 107+8



Bytová jednotka ST 107+8

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

1.NP
2+kk
západní
48,77 m²
51,38 m²
2,82 m bez podhledu

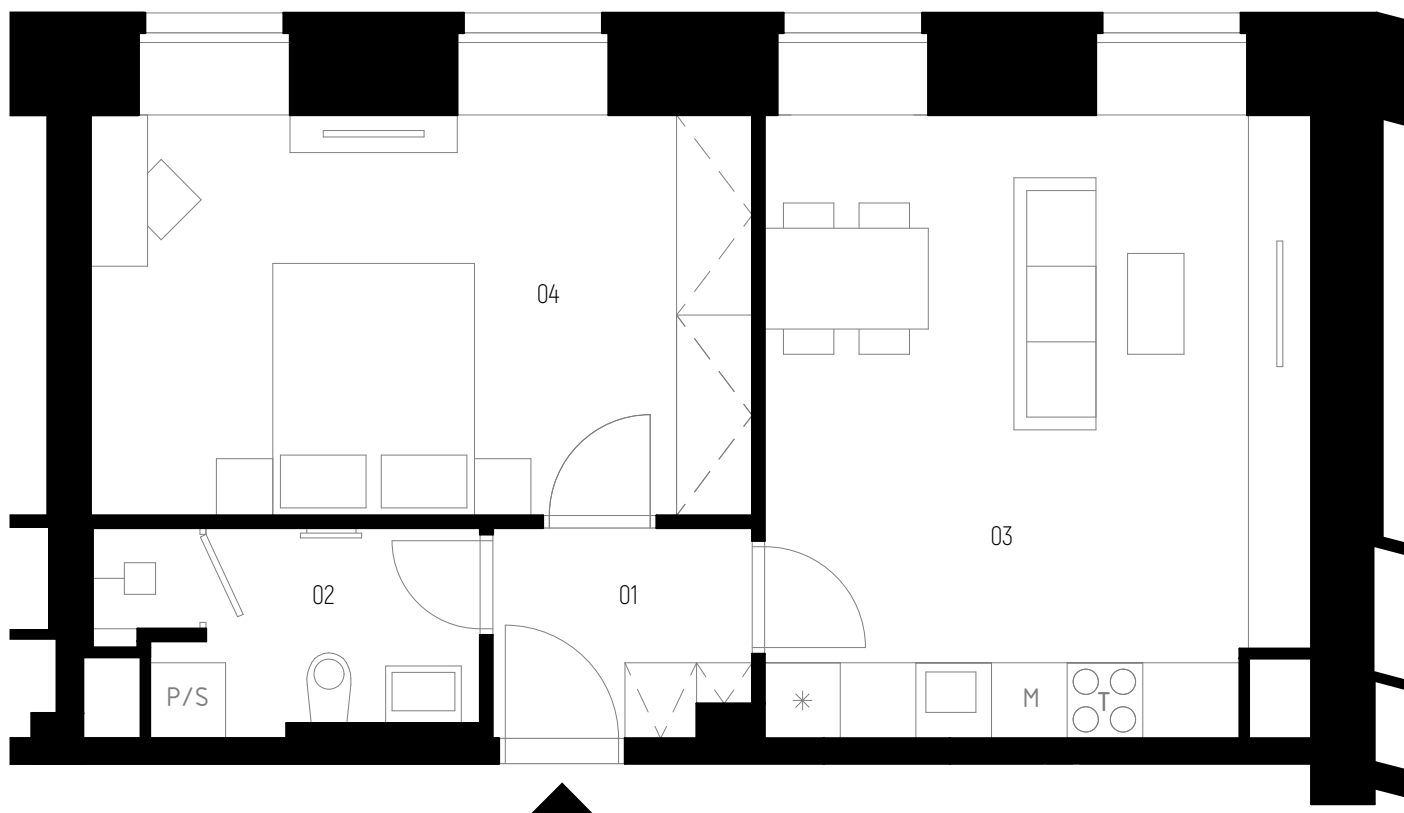
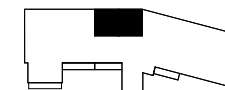
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice

3,32 m²
4,51 m²
22,64 m²
18,30 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

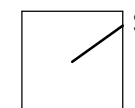


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 107+8B



Bytová jednotka ST 107+8B

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

1.NP
3+kk
západní
48,03 m²
51,69 m²
2,82 m bez podhledu

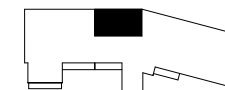
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 pokoj
05 ložnice

6,19 m²
4,51 m²
16,06 m²
8,17 m²
13,10 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží



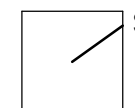
Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min



sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 109



Bytová jednotka ST 109

podlaží: 1.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 25,50 m²
celková podlahová plocha: 27,37 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

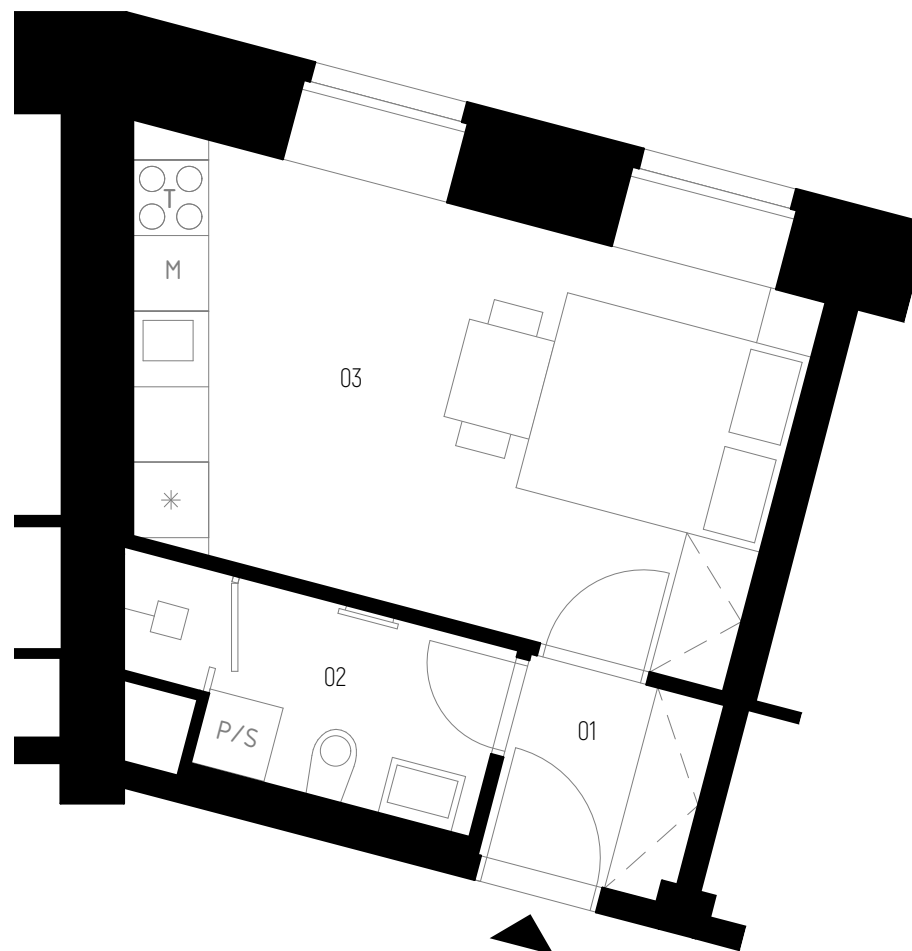
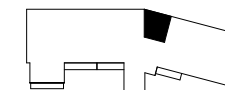
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

2,61 m²
4,29 m²
18,60 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

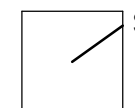


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 110

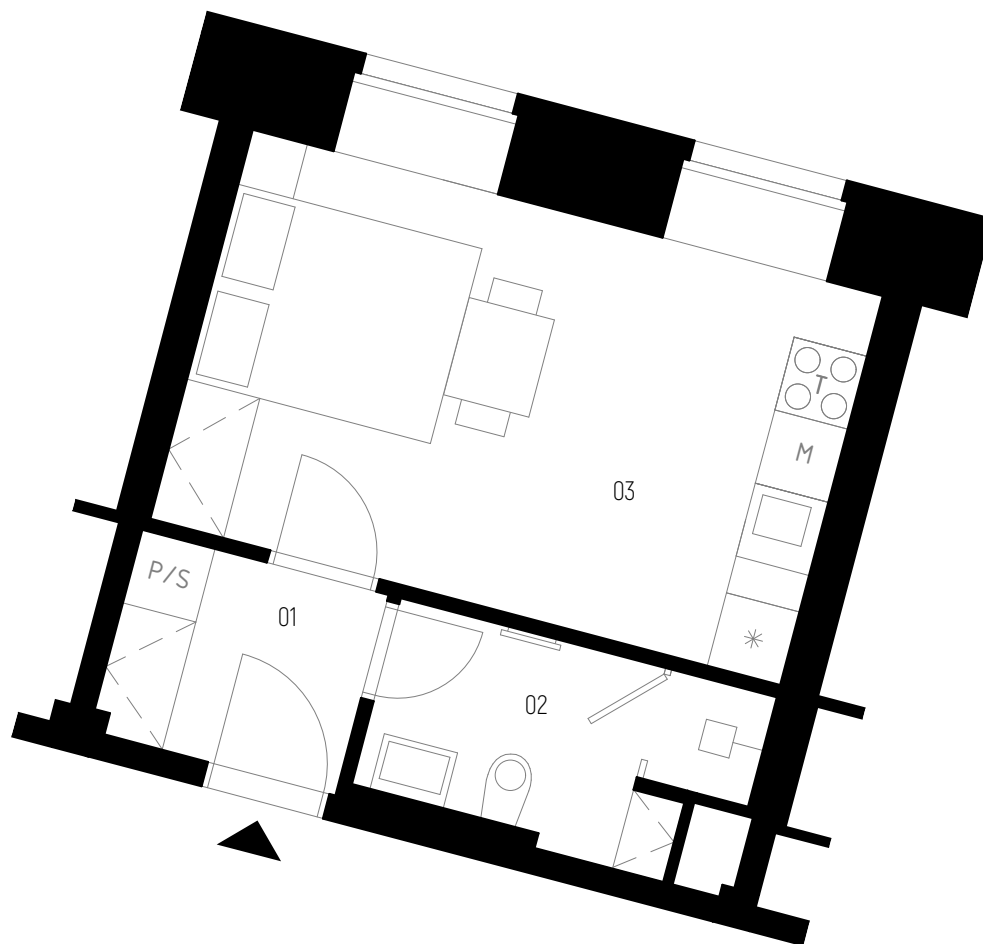


Bytová jednotka ST 110

podlaží: 1.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 26,08 m²
celková podlahová plocha: 27,84 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

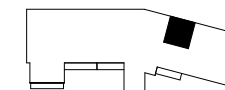
3,31 m²
4,50 m²
18,27 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

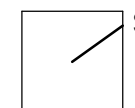


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

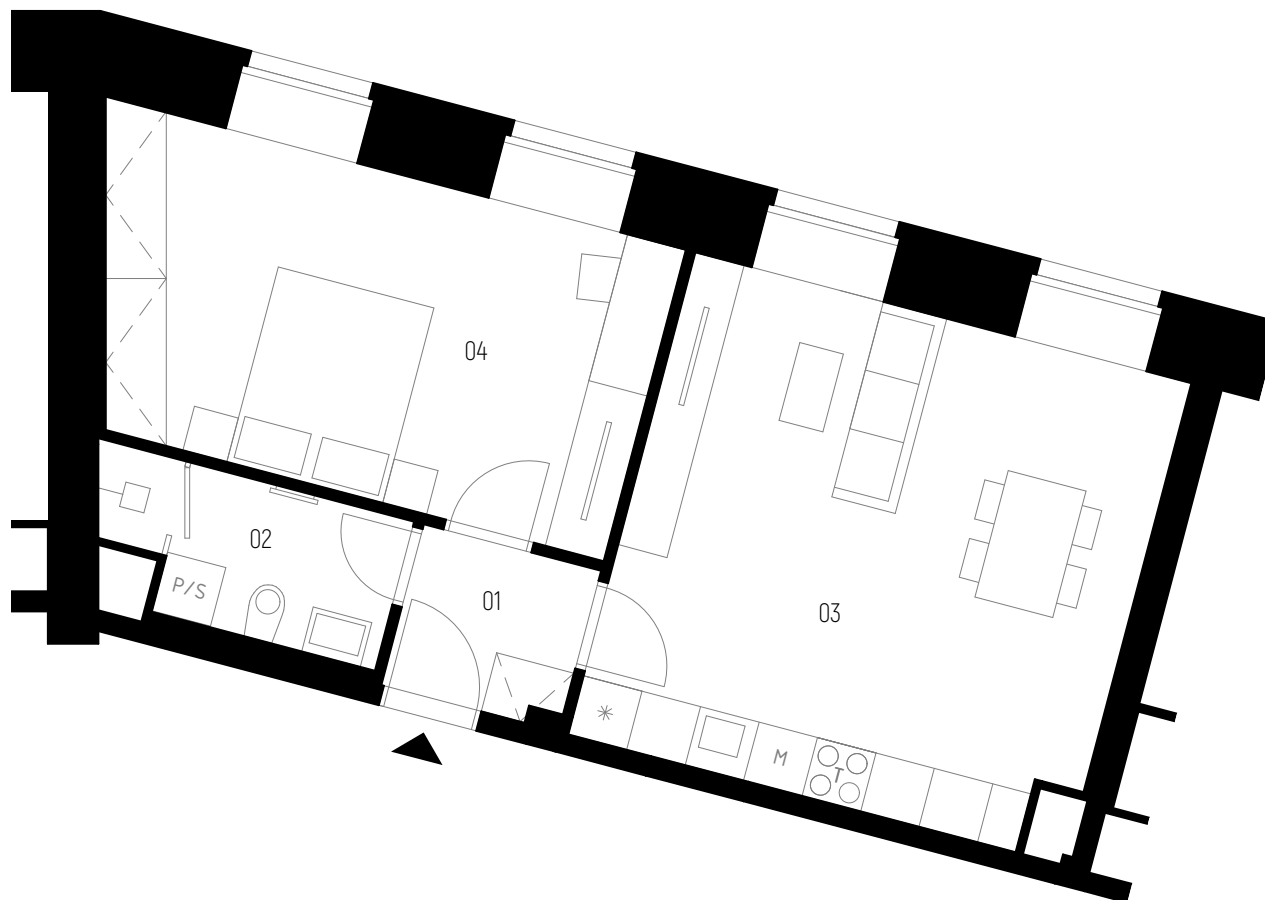
ST 109+10



Bytová jednotka ST 109+10

podlaží: 1.NP
dispozice: 2+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 53,14 m²
celková podlahová plocha: 56,07 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

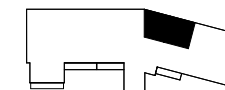
01	zádveří	2,94 m ²
02	koupelna s wc	4,28 m ²
03	obývací pokoj + kk	26,56 m ²
04	ložnice	19,36 m ²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží



Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz



STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

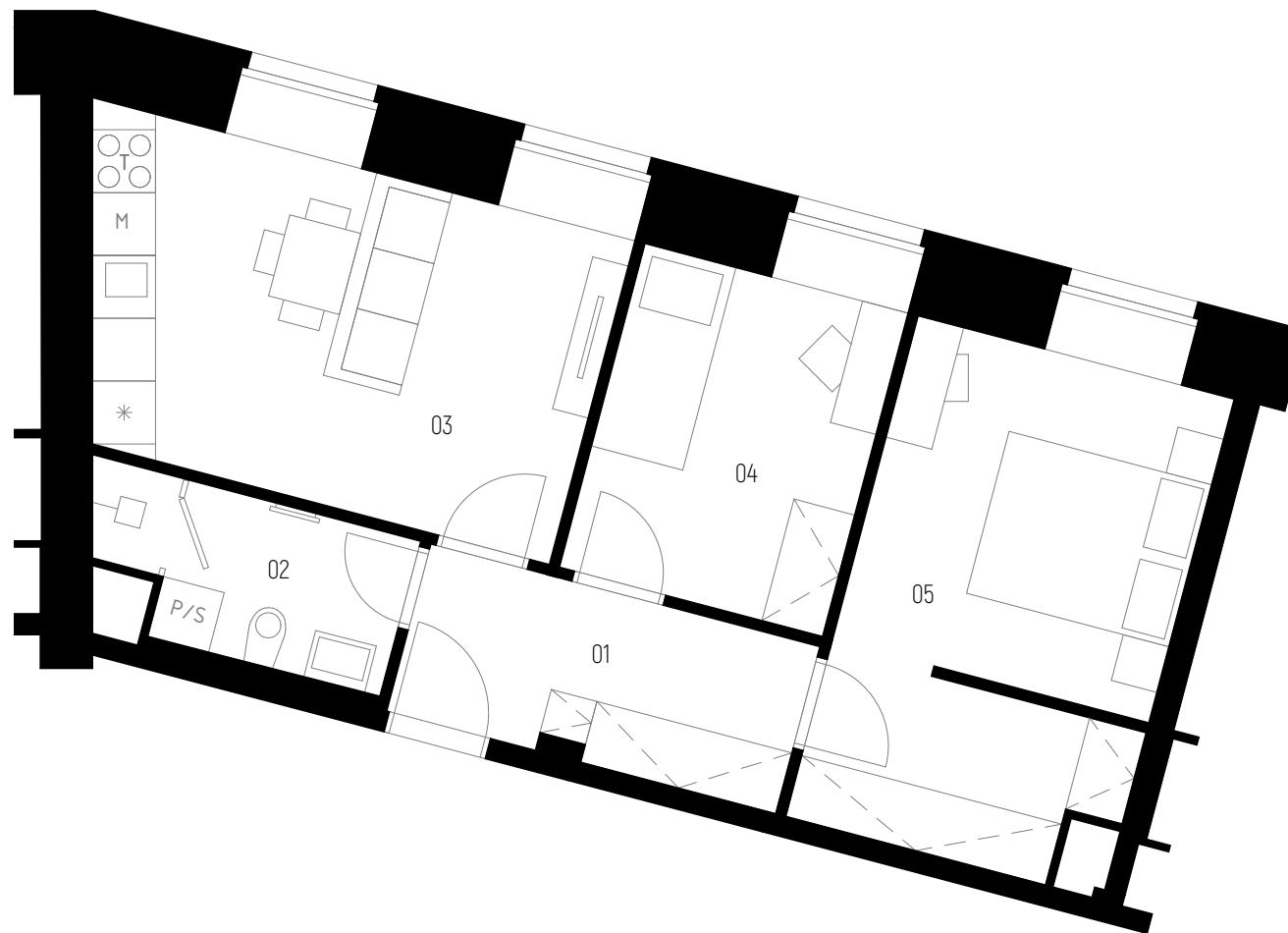
ST 109+10B



Bytová jednotka ST 109+10B

podlaží: 1.NP
dispozice: 3+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 52,99 m²
celková podlahová plocha: 56,86 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

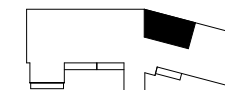
01	zádveří	6,26 m ²
02	koupelna s wc	4,32 m ²
03	obývací pokoj + kk	17,54 m ²
04	pokoj	9,18 m ²
05	ložnice	15,69 m ²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

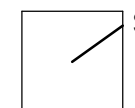


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 111

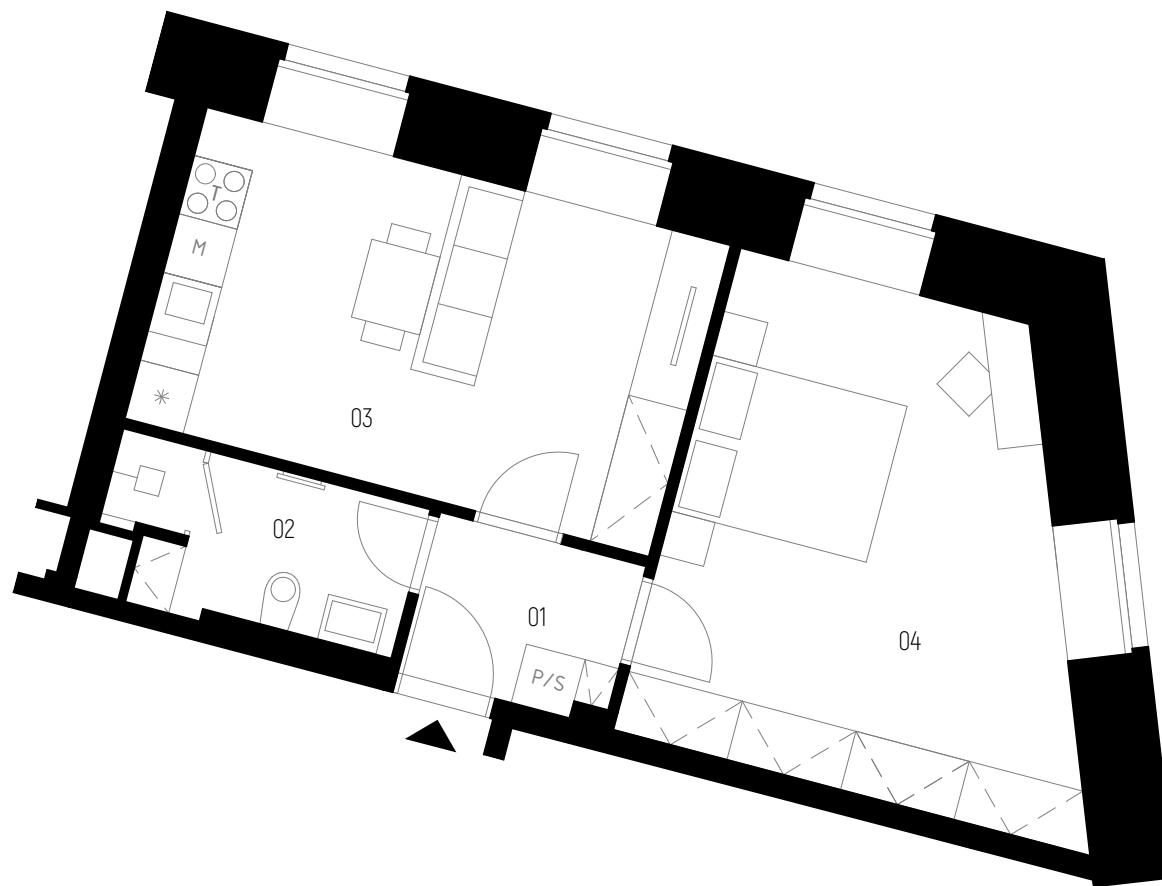


Bytová jednotka ST 111

podlaží: 1.NP
dispozice: 2+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 48,34 m²
celková podlahová plocha: 50,37 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice

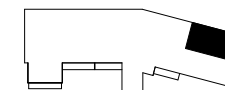
3,43 m²
4,57 m²
19,16 m²
21,18 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

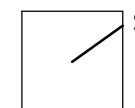


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 111B



Bytová jednotka ST 111B

podlaží: 1.NP
dispozice: 3+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 47,70 m²
celková podlahová plocha: 50,76 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 pokoj
05 ložnice

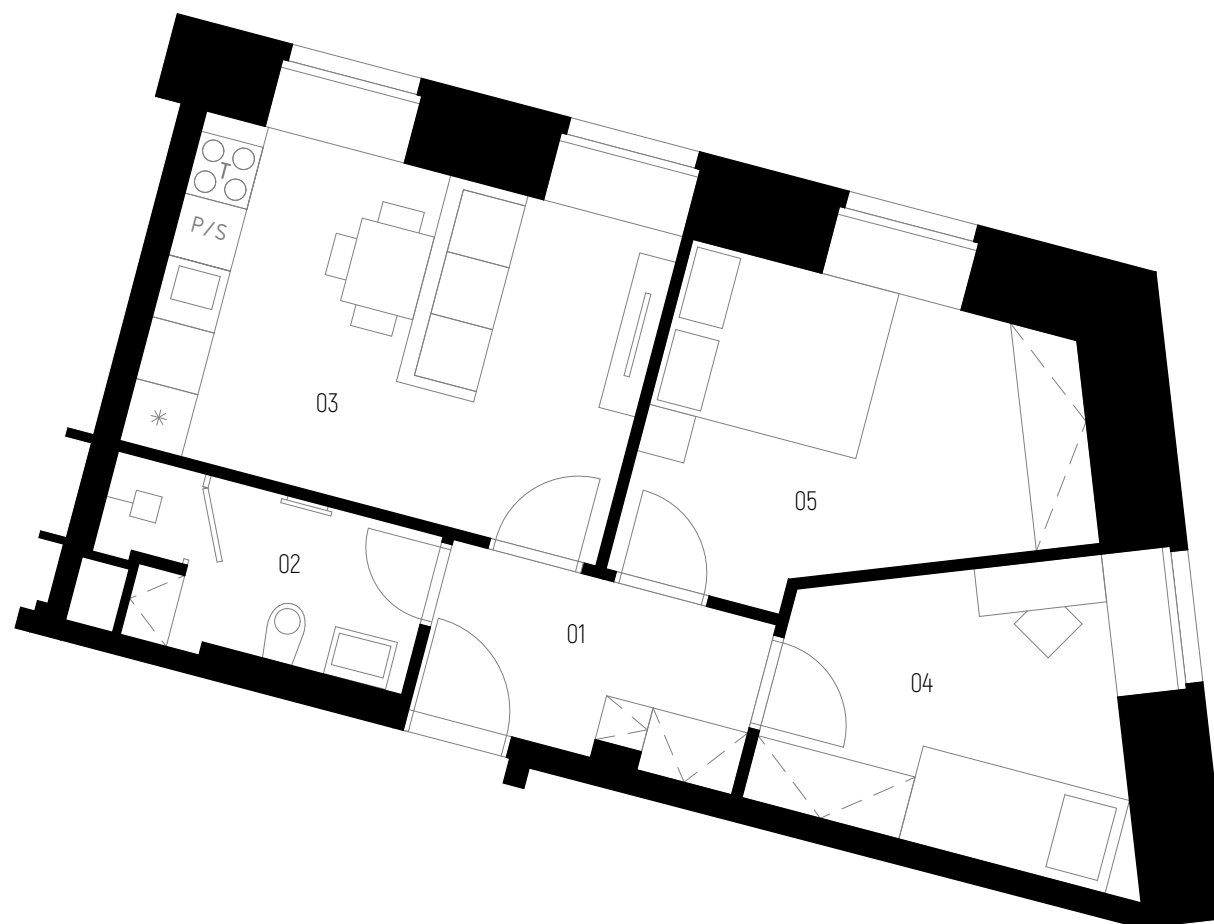
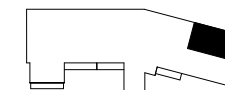
6,26 m²
4,32 m²
17,54 m²
9,18 m²
15,69 m²

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 pokoj
05 ložnice

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží



Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepni kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz



STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 112



Bytová jednotka ST 112

podlaží: 1.NP
dispozice: 1+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 50,66 m²
celková podlahová plocha: 51,74 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

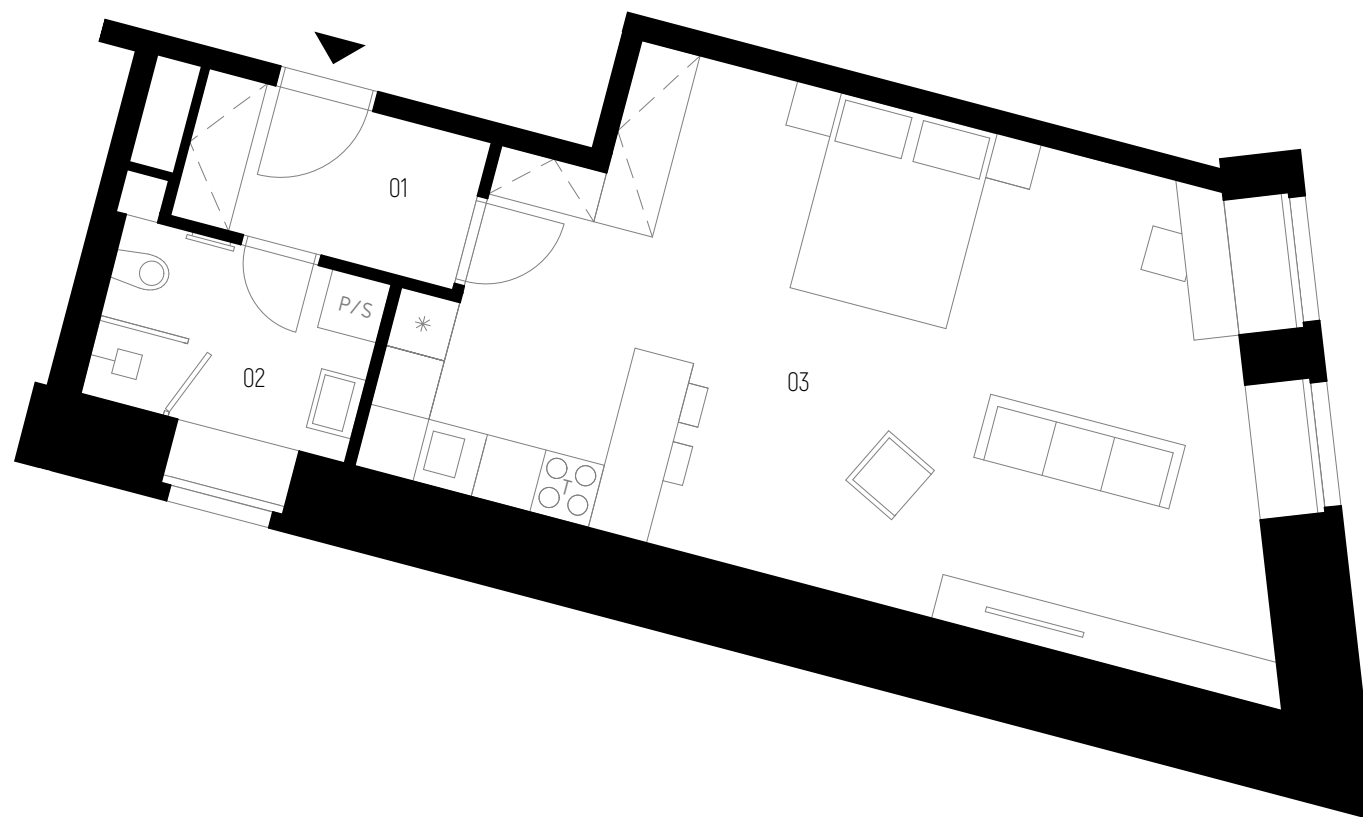
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

4,39 m²
5,98 m²
40,29 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

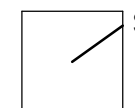


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepni kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 112B



Bytová jednotka ST 112B

podlaží: 1.NP
dispozice: 2+kk
orientace: severovýchodní
celková užžitná plocha: 48,5 m²
celková podlahová plocha: 49,3 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

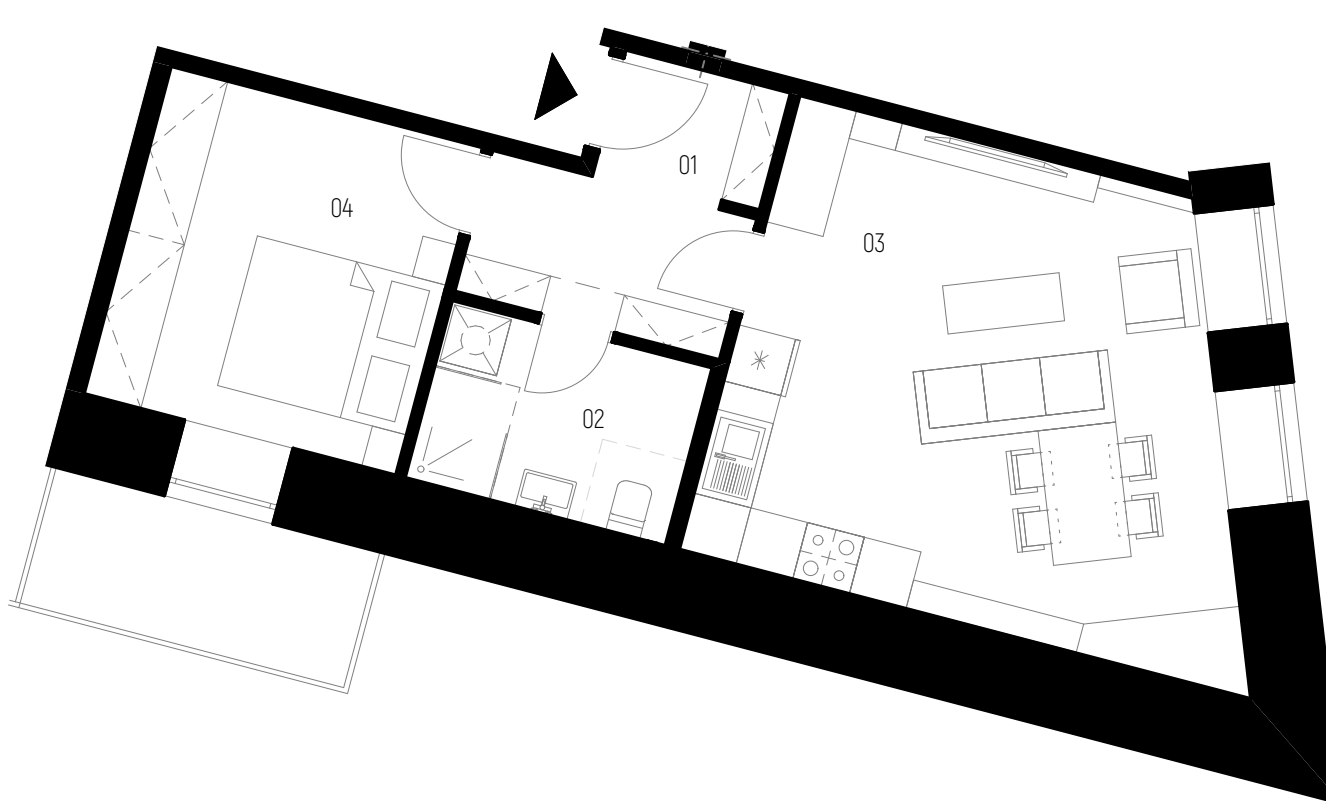
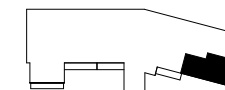
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice
- balkon

6,5 m²
5,2 m²
24,8 m²
12 m²
5,2 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

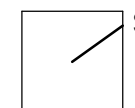


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 113



Bytová jednotka ST 113

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světlá výška obytných místností:

1.NP
1+kk
východní
31,65 m²
32,64 m²
2,82 m bez podhledu

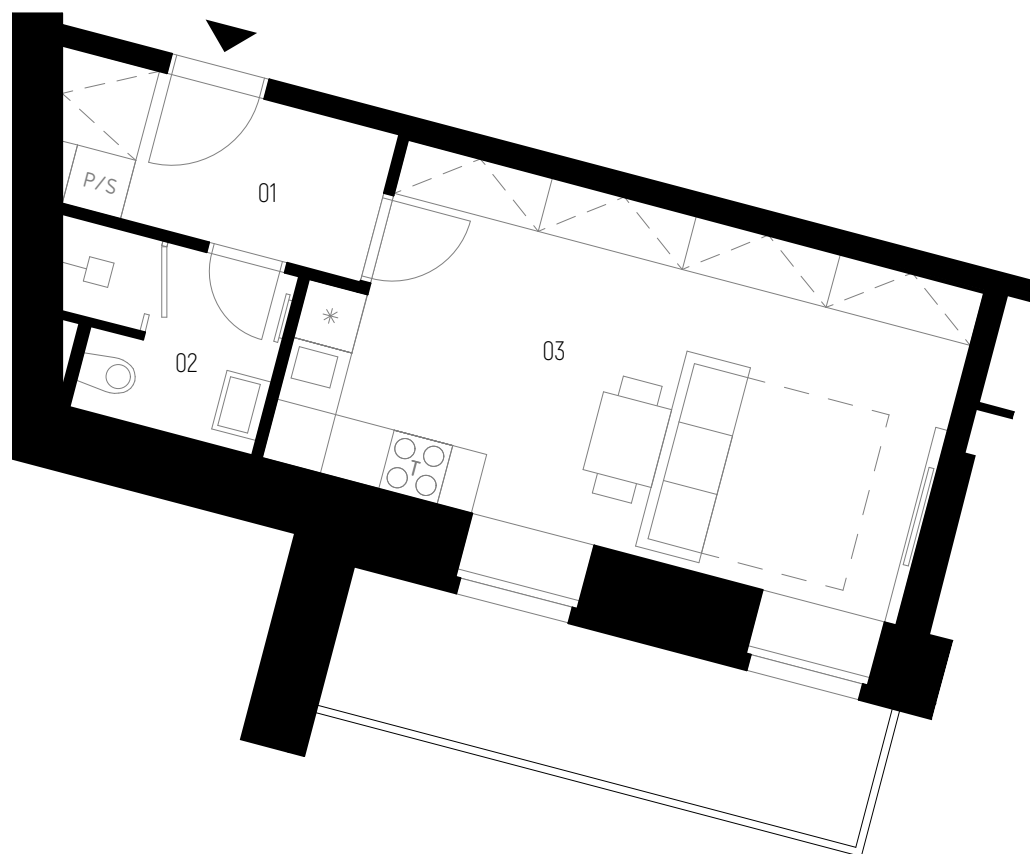
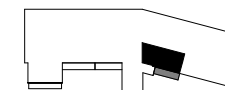
01 zádveř
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

4,94 m²
3,80 m²
22,91 m²

poloha v rámci budovy



poloha v podlaží

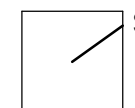


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 113B



Bytová jednotka ST 113B

podlaží: 1.NP
dispozice: 2+kk
orientace: severovýchodní
celková užitná plocha: 30,8 m²
celková podlahová plocha: 31,7 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

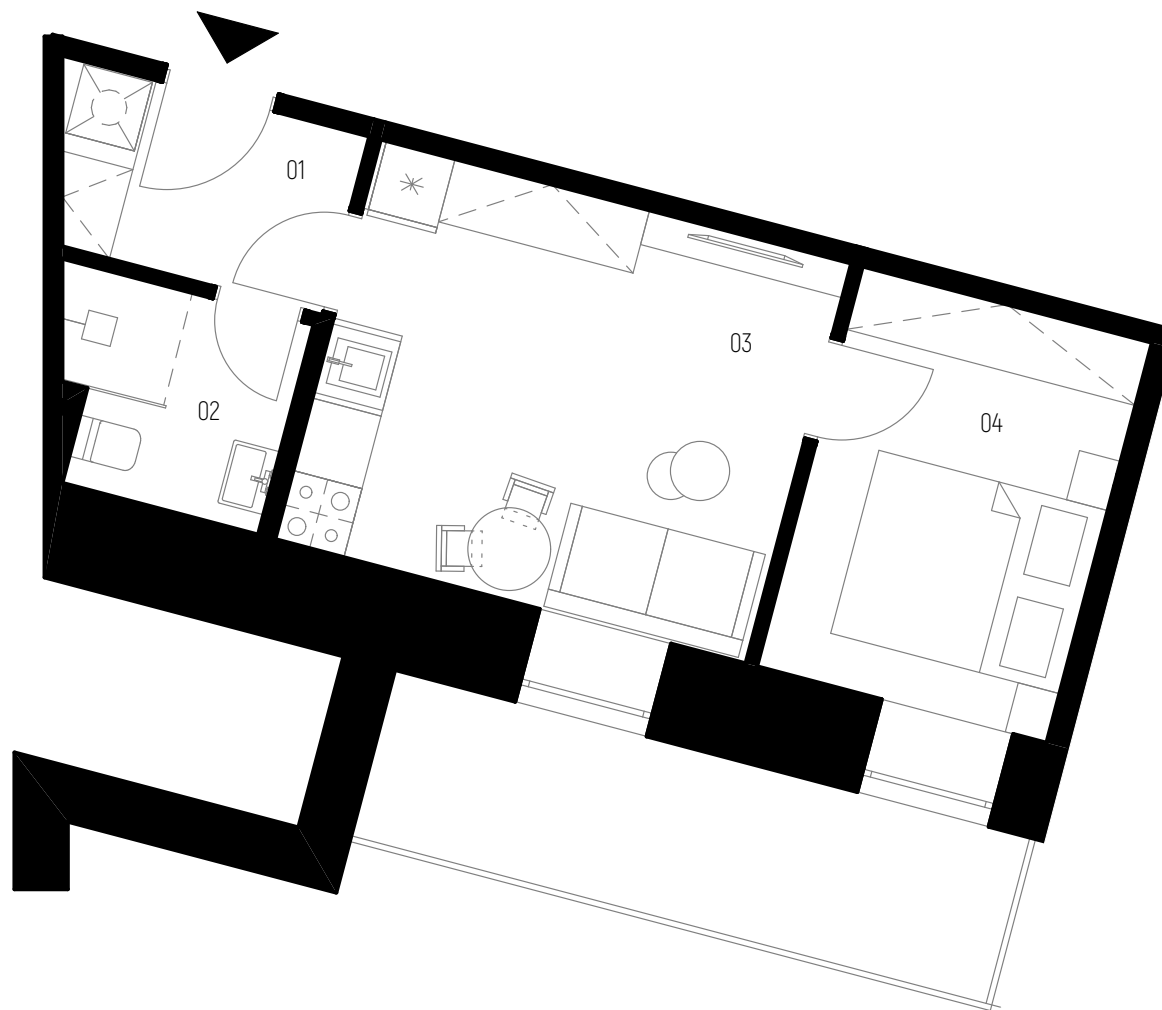
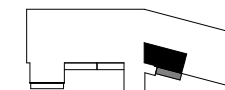
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice
- balkon

3,9 m²
3,5 m²
14,4 m²
9 m²
8,3 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

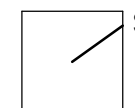


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

VIZUALIZACE





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 201



Bytová jednotka ST 201

podlaží: 2.NP
dispozice: 1+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 29,83 m²
celková podlahová plocha: 31,29 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

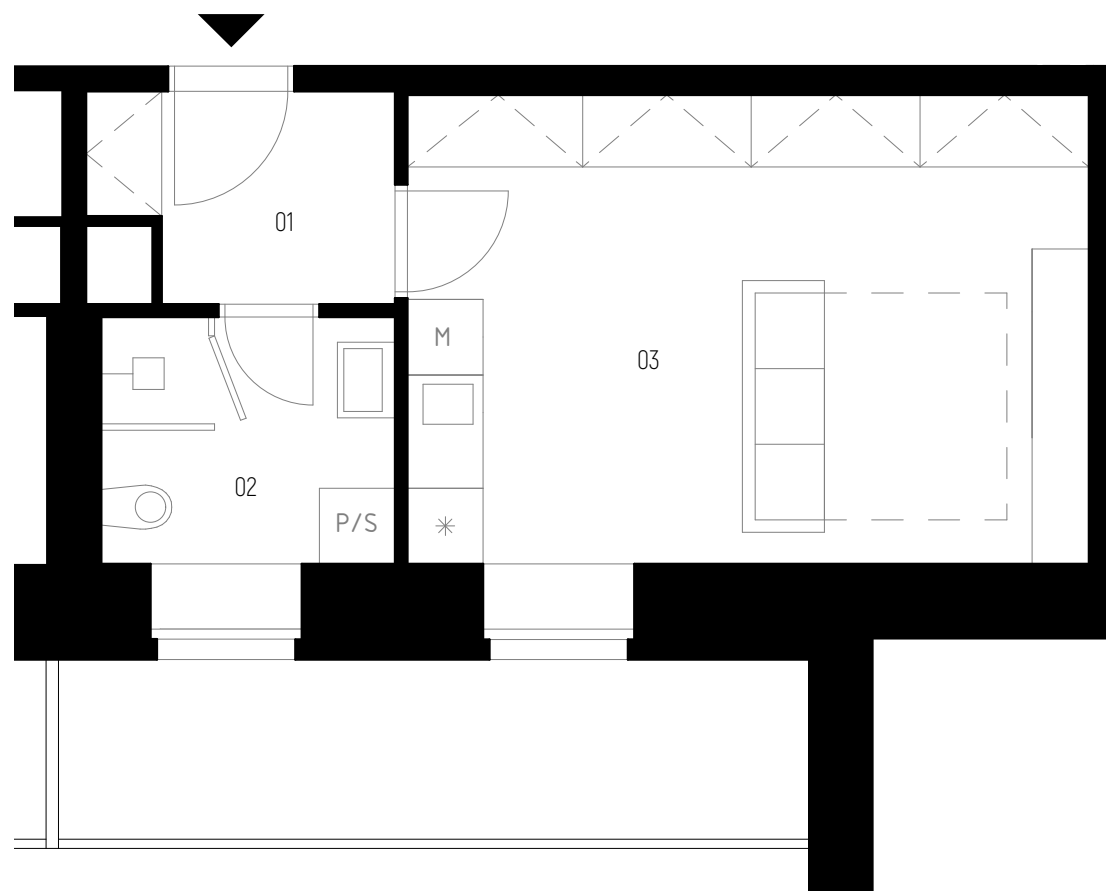
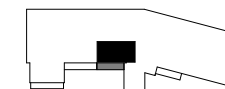
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
- balkon

3,72 m²
5,29 m²
20,82 m²
8,95 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

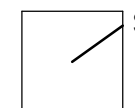


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 201B

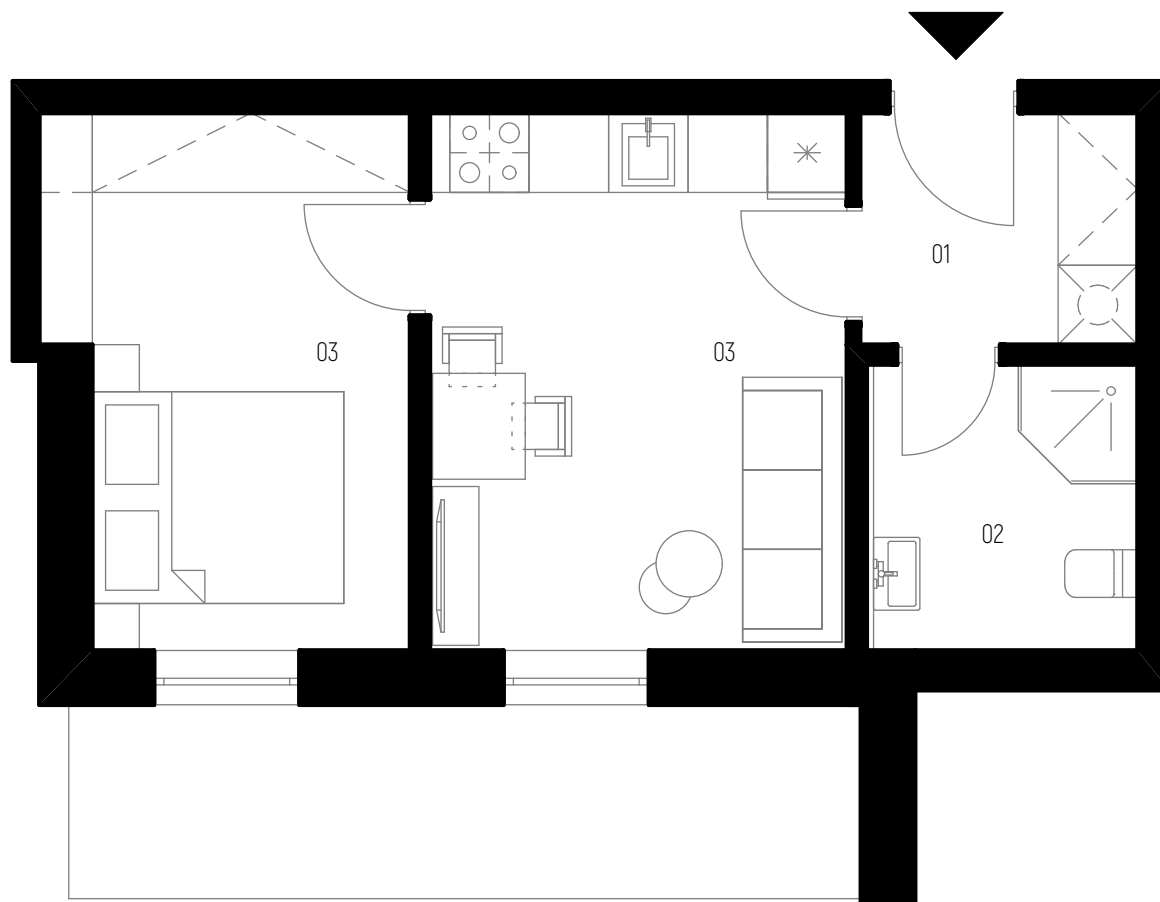


Bytová jednotka ST 201B

podlaží: 2.NP
dispozice: 2+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 31,3 m²
celková podlahová plocha: 33 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 pokoj
- balkon

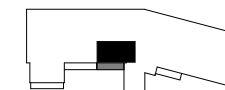
3,7 m²
4,4 m²
12,8 m²
10,4 m²
9 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

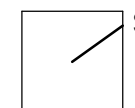


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 202



Bytová jednotka ST 202

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

2.NP
1+kk
východní
35,87 m²
37,72 m²
3,19 m bez podhledu

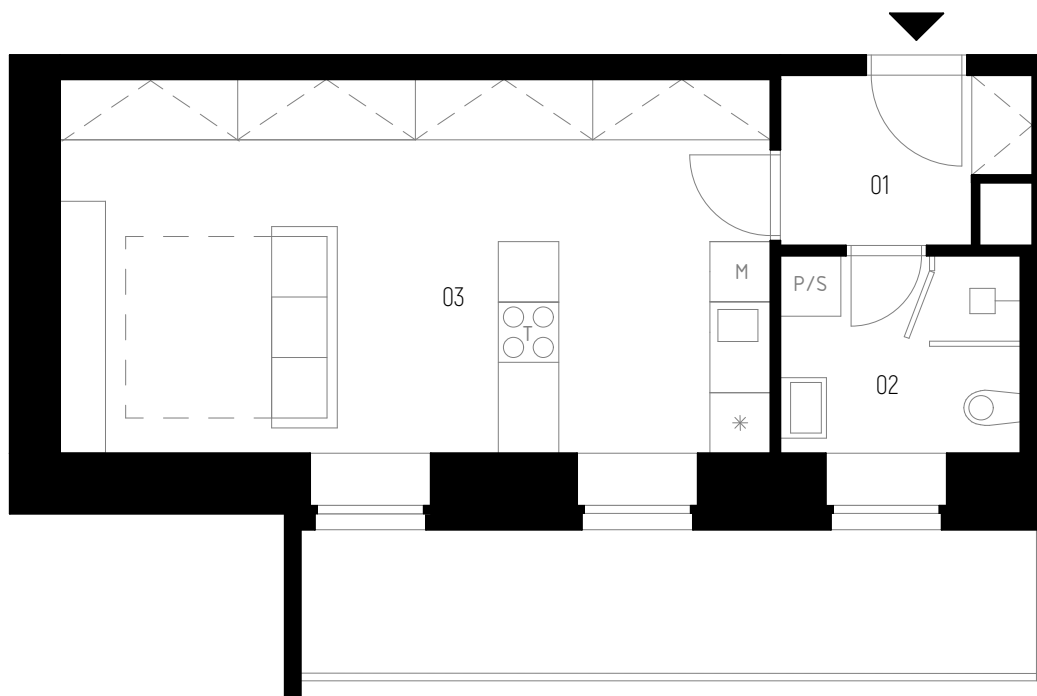
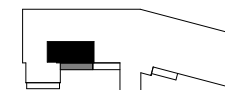
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
- balkon

3,81 m²
4,66 m²
27,40 m²
10,96 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

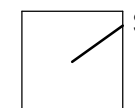


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 202B



Bytová jednotka ST 202B

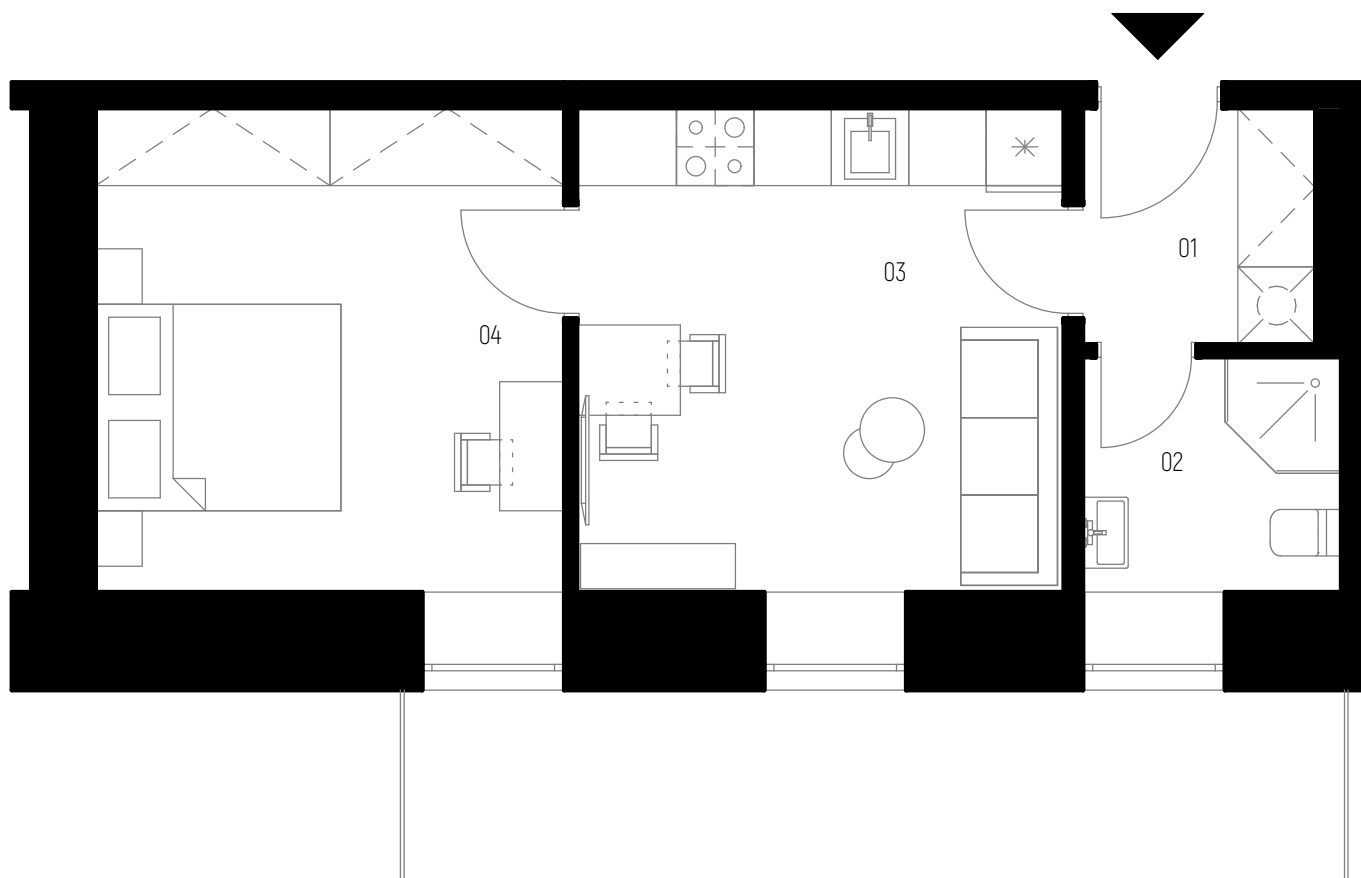
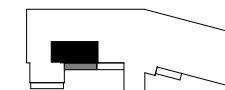
podlaží: 2.NP
dispozice: 2+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 34,7 m²
celková podlahová plocha: 35,8 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01	zádveří	3,3 m ²
02	koupelna s wc	3,6 m ²
03	obývací pokoj + kk	14,2 m ²
04	pokoje	13,6 m ²
-	balkon	11 m ²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

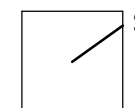


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 203

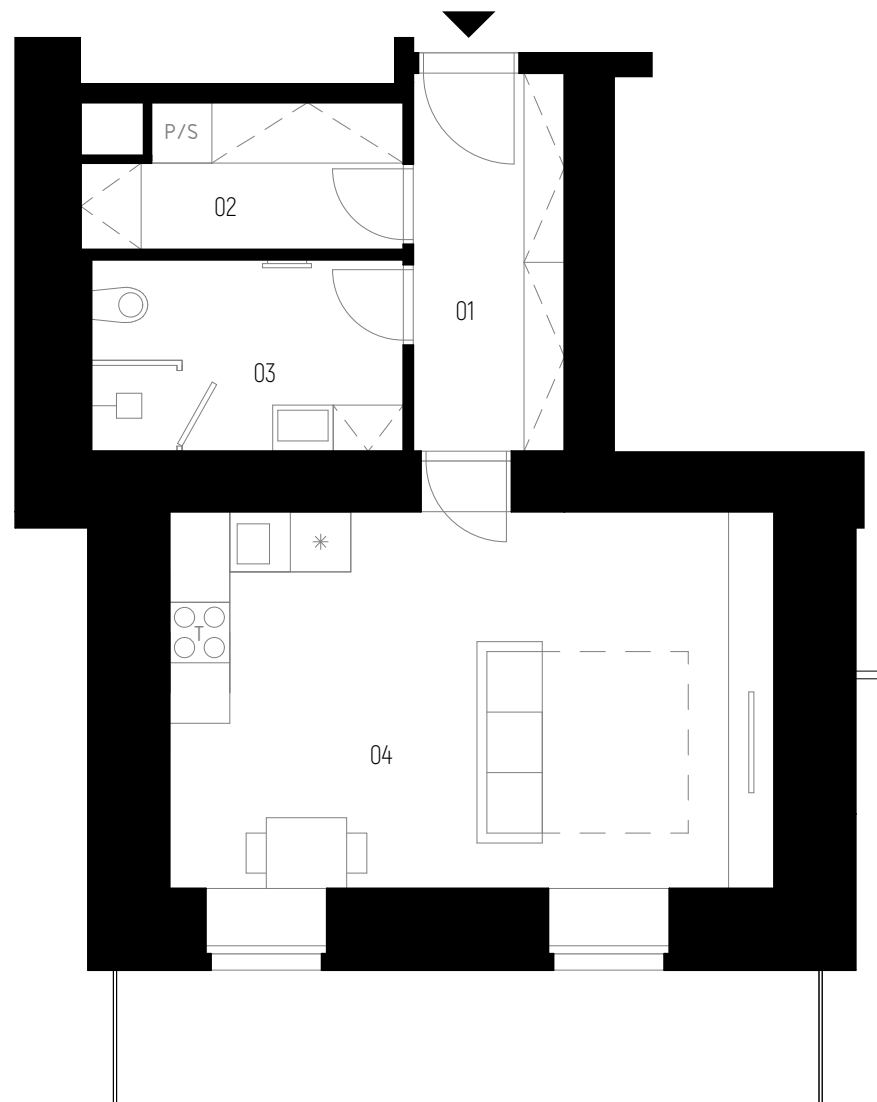


Bytová jednotka ST 203

podlaží: 2.NP
dispozice: 1+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 40,25 m²
celková podlahová plocha: 43,42 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01 zádveří
02 komora
03 koupelna s wc
04 obývací pokoj + kk
- balkon

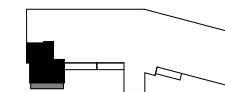
5,63 m²
4,25 m²
5,88 m²
24,49 m²
9,58 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

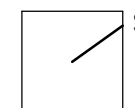


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 204



Bytová jednotka ST 204

podlaží: 2.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 28,78 m²
celková podlahová plocha: 31,20 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

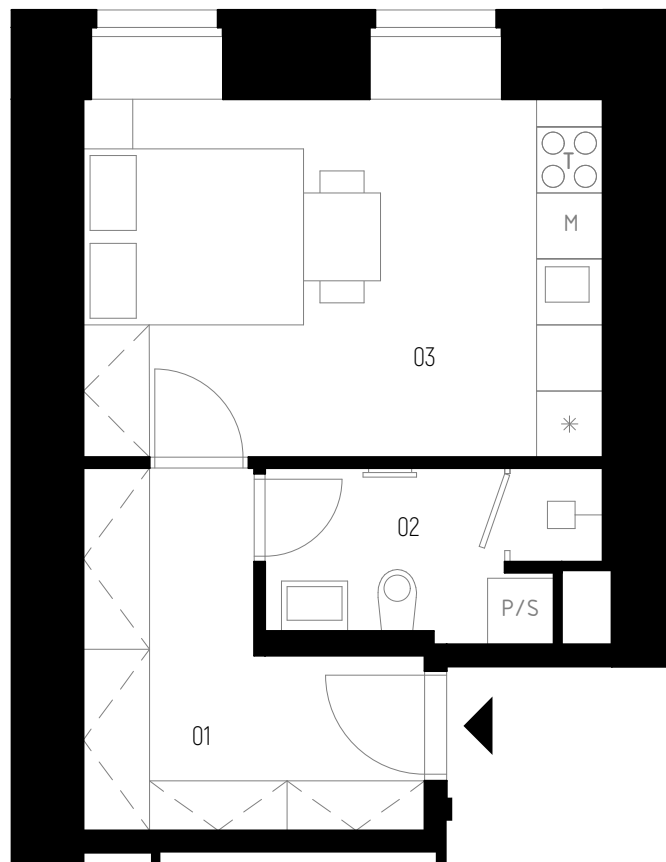
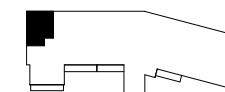
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

7,56 m²
4,34 m²
16,88 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

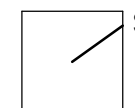


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepni kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 205



Bytová jednotka ST 205

podlaží: 2.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 22,91 m²
celková podlahová plocha: 24,12 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

2.NP
1+kk
západní
22,91 m²
24,12 m²
3,19 m bez podhledu

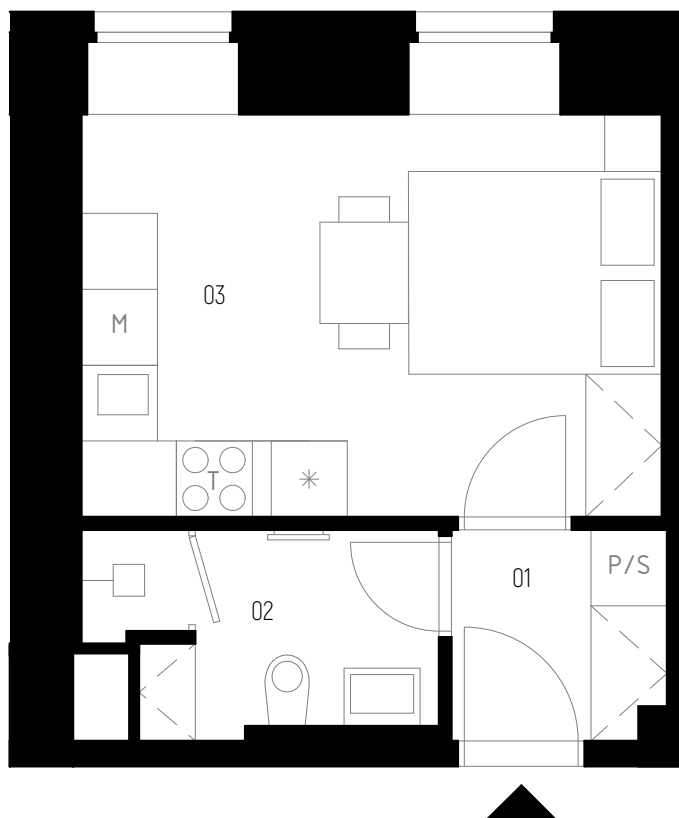
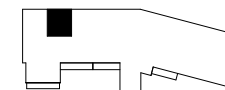
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

2,78 m²
4,13 m²
16,00 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

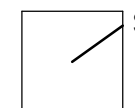


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 206



Bytová jednotka ST 206

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světlá výška obytných místností:

2.NP
1+kk
západní
22,90 m²
24,10 m²
3,19 m bez podhledu

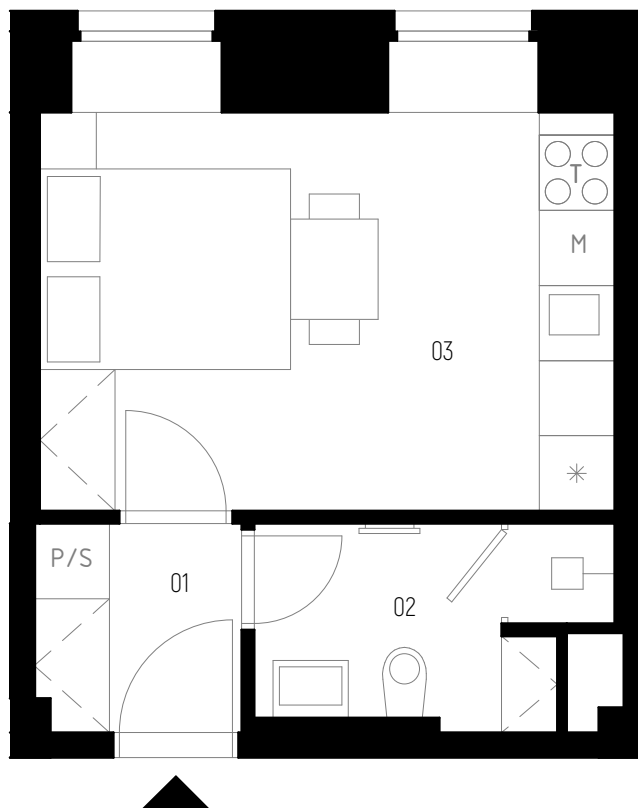
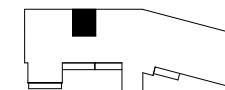
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

2,72 m²
4,18 m²
16,00 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

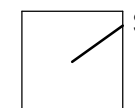


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 205+6



Bytová jednotka ST 205+6

podlaží: 2.NP
dispozice: 2+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 48,02 m²
celková podlahová plocha: 50,87 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

01 zádveří 3,10 m²
02 koupelna s wc 4,26 m²
03 obývací pokoj + kk 23,30 m²
04 ložnice 17,36 m²

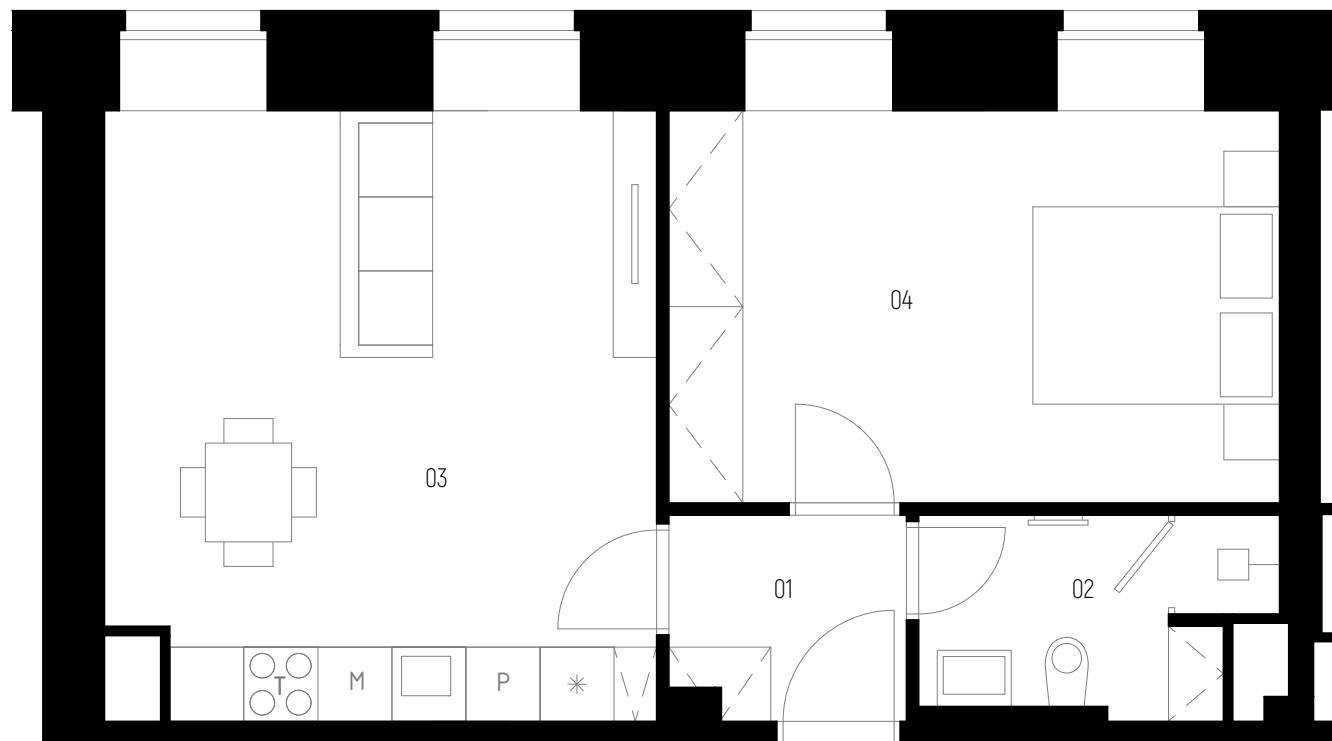
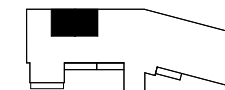
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice

3,10 m²
4,26 m²
23,30 m²
17,36 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

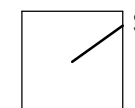


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 205+6B



Bytová jednotka ST 205+6B

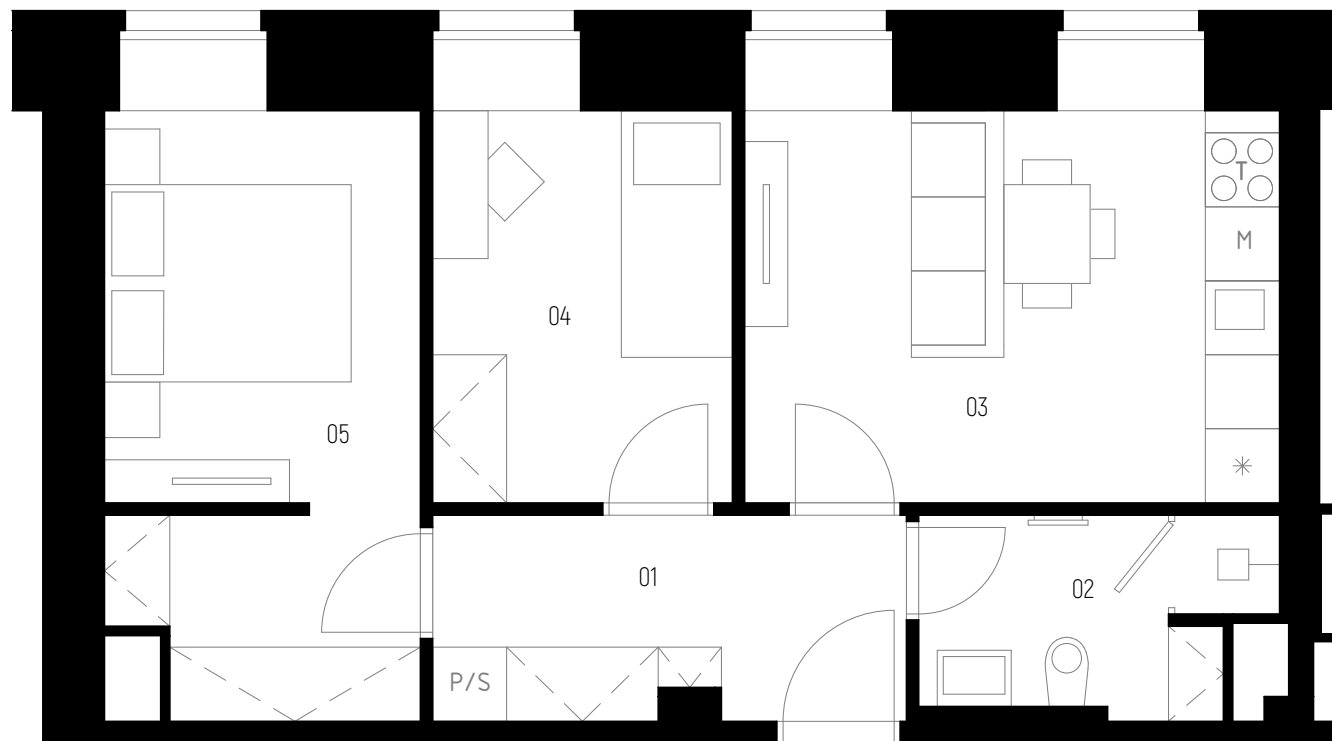
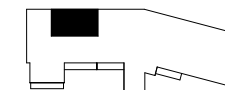
podlaží: 2.NP
dispozice: 3+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 47,92 m²
celková podlahová plocha: 50,90 m²
světlá výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

01	zádveří	6,27 m ²
02	koupelna s wc	4,26 m ²
03	obývací pokoj + kk	16,00 m ²
04	pokoje	8,51 m ²
05	ložnice	12,88 m ²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

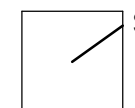


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 207

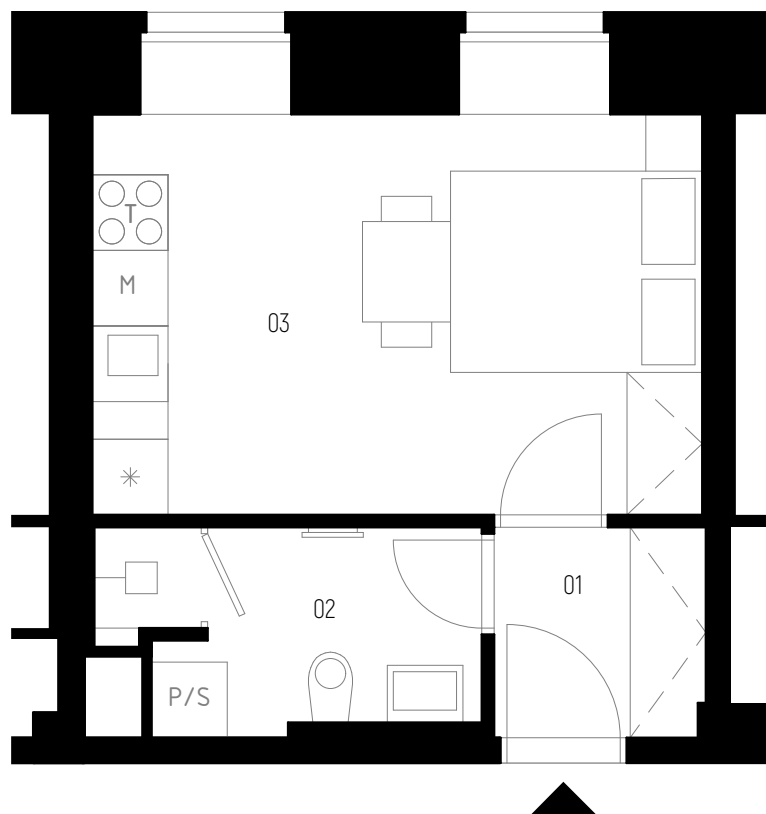


Bytová jednotka ST 207

podlaží: 2.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 23,49 m²
celková podlahová plocha: 25,70 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

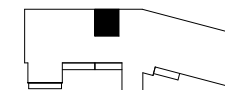
2,79 m²
4,51 m²
16,19 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

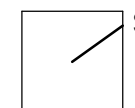


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 207+8



Bytová jednotka ST 207+8

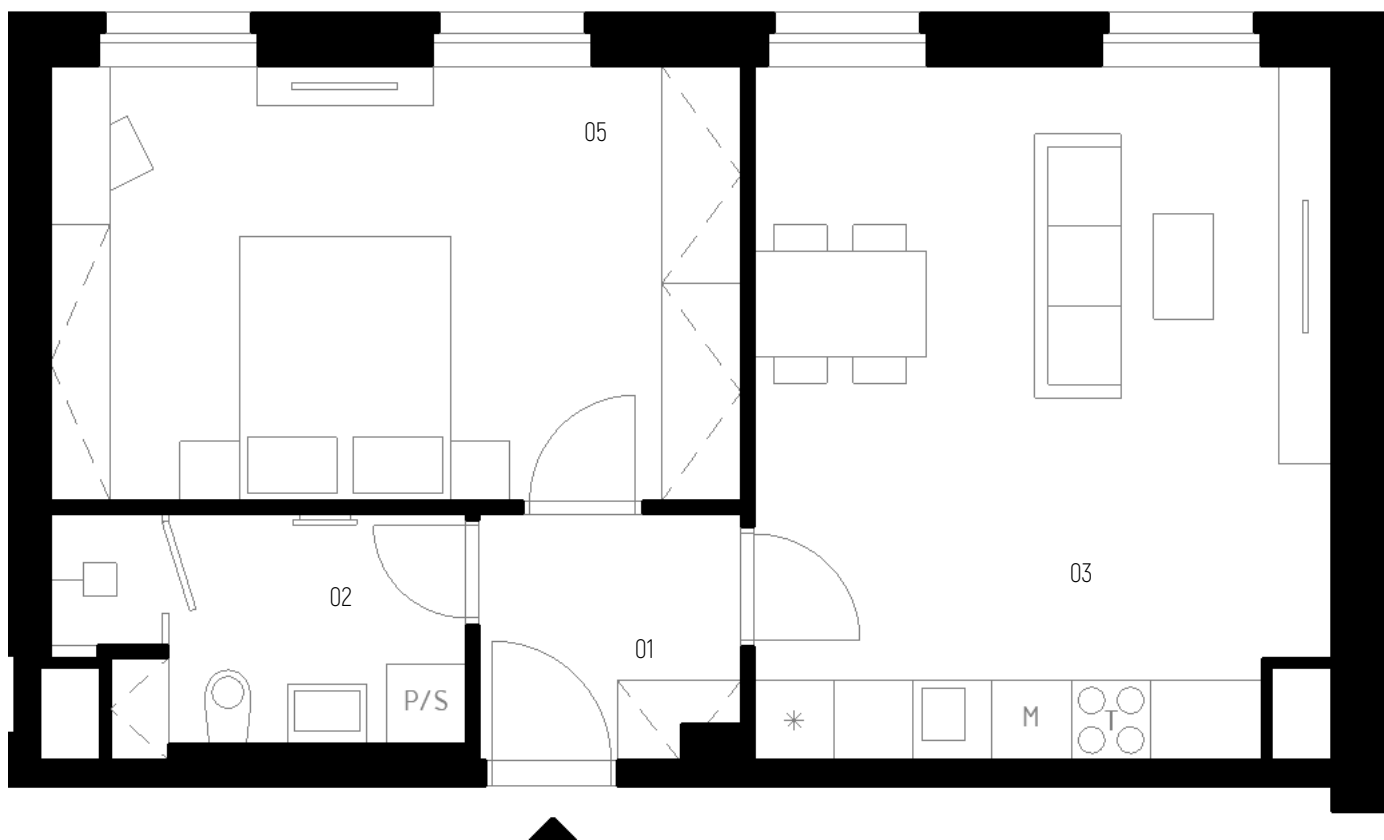
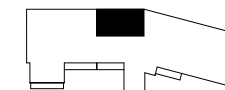
podlaží: 2.NP
dispozice: 3+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 47,63 m²
celková podlahová plocha: 51,70 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

01	zádveří	3,16 m ²
02	koupelna s wc	4,51 m ²
03	obývací pokoj + kk	22,75 m ²
05	ložnice	17,21 m ²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

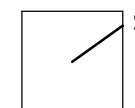


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 207+8B



Bytová jednotka ST 207+8B

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

2.NP
3+kk
západní
48,03 m²
51,70 m²
3,19 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 pokoj
05 ložnice

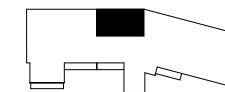
6,19 m²
4,51 m²
16,06 m²
8,17 m²
13,10 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

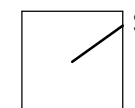


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 208



Bytová jednotka ST 208

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

2.NP
1+kk
západní
22,88 m²
24,6 m²
2,82 m bez podhledu

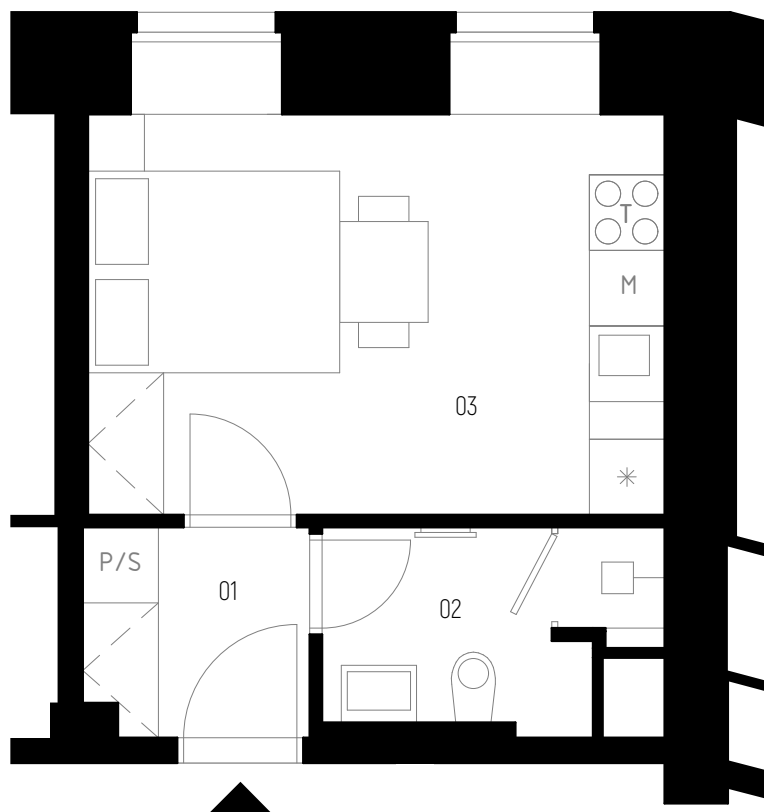
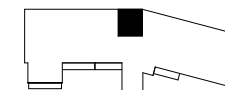
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

2,93 m²
3,83 m²
16,12 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

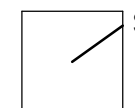


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 209



Bytová jednotka ST 209

podlaží: 2.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 25,50 m²
celková podlahová plocha: 27,40 m²
světlá výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

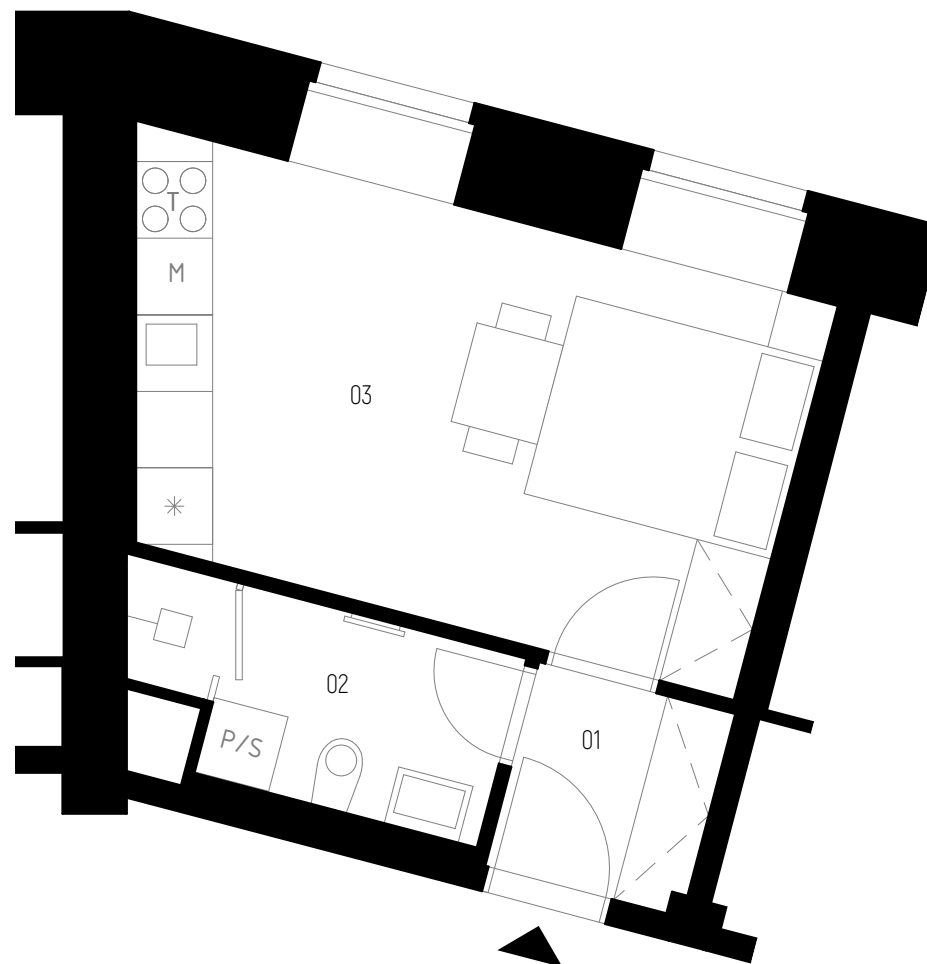
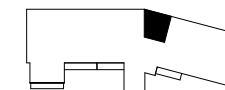
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

2,61 m²
4,29 m²
18,60 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

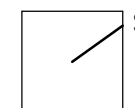


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

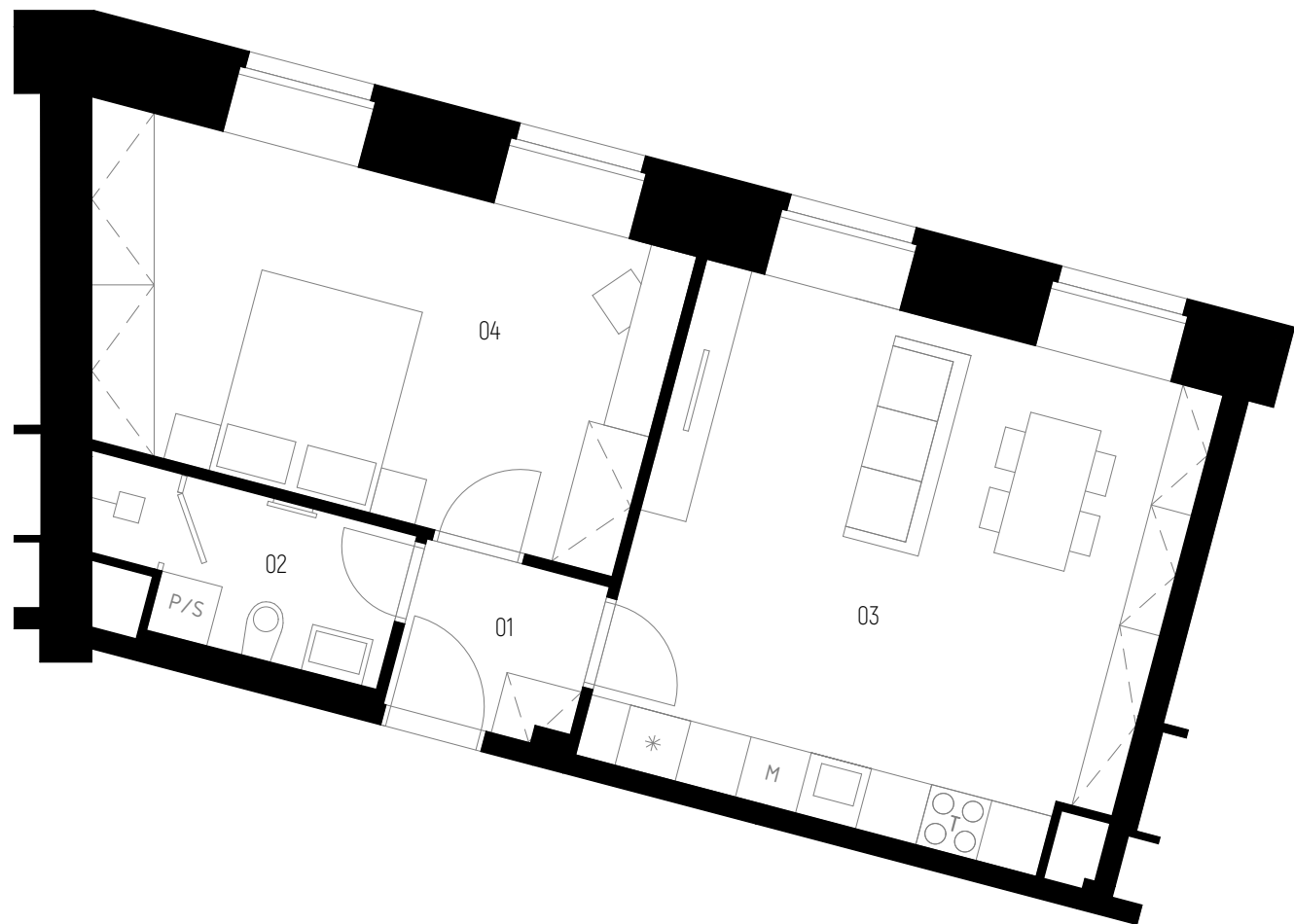
ST 209+10



Bytová jednotka ST 209+10

podlaží: 2.NP
dispozice: 2+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 53,78 m²
celková podlahová plocha: 56,90 m²
světlá výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

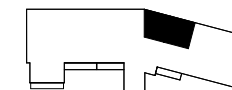
01	zádveří	2,96 m ²
02	koupelna s wc	4,32 m ²
03	obývací pokoj + kk	26,80 m ²
04	ložnice	19,70 m ²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

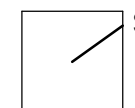


Praha	🚗	50 min
Praha hl.n.	🚆	90 min
Kolín	🚗	16 min
Centrum	🚶	4 min
Supermarket	🚶	4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

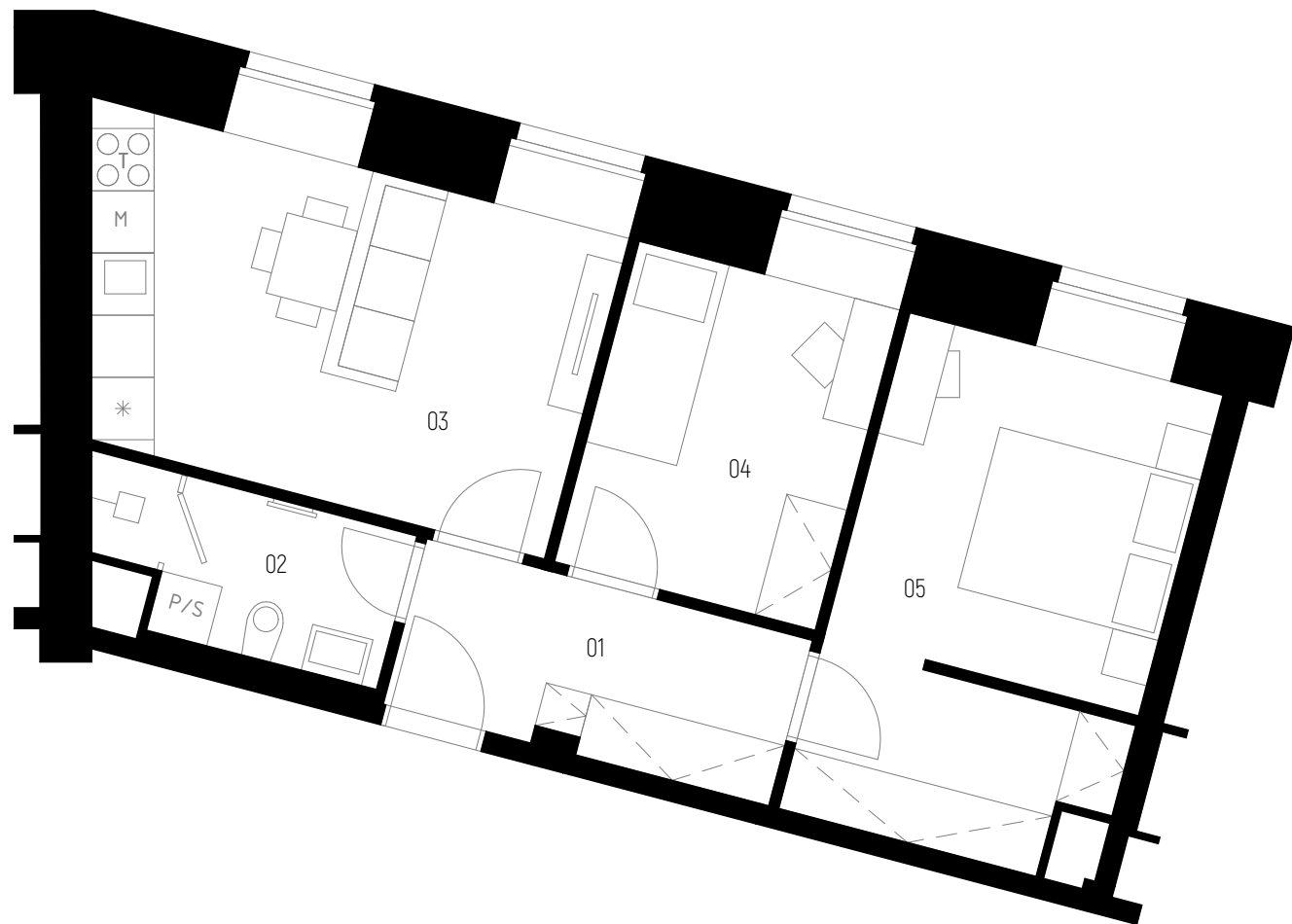
ST 209+10B



Bytová jednotka ST 209+10B

podlaží: 2.NP
dispozice: 3+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 52,99 m²
celková podlahová plocha: 56,90 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

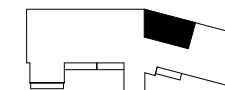
01	zádveří	6,26 m ²
02	koupelna s wc	4,32 m ²
03	obývací pokoj + kk	17,54 m ²
04	pokož	9,18 m ²
05	ložnice	15,69 m ²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

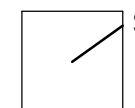


Praha	🚗	50 min
Praha hl.n.	🚆	90 min
Kolín	🚗	16 min
Centrum	🚶	4 min
Supermarket	🚶	4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 210



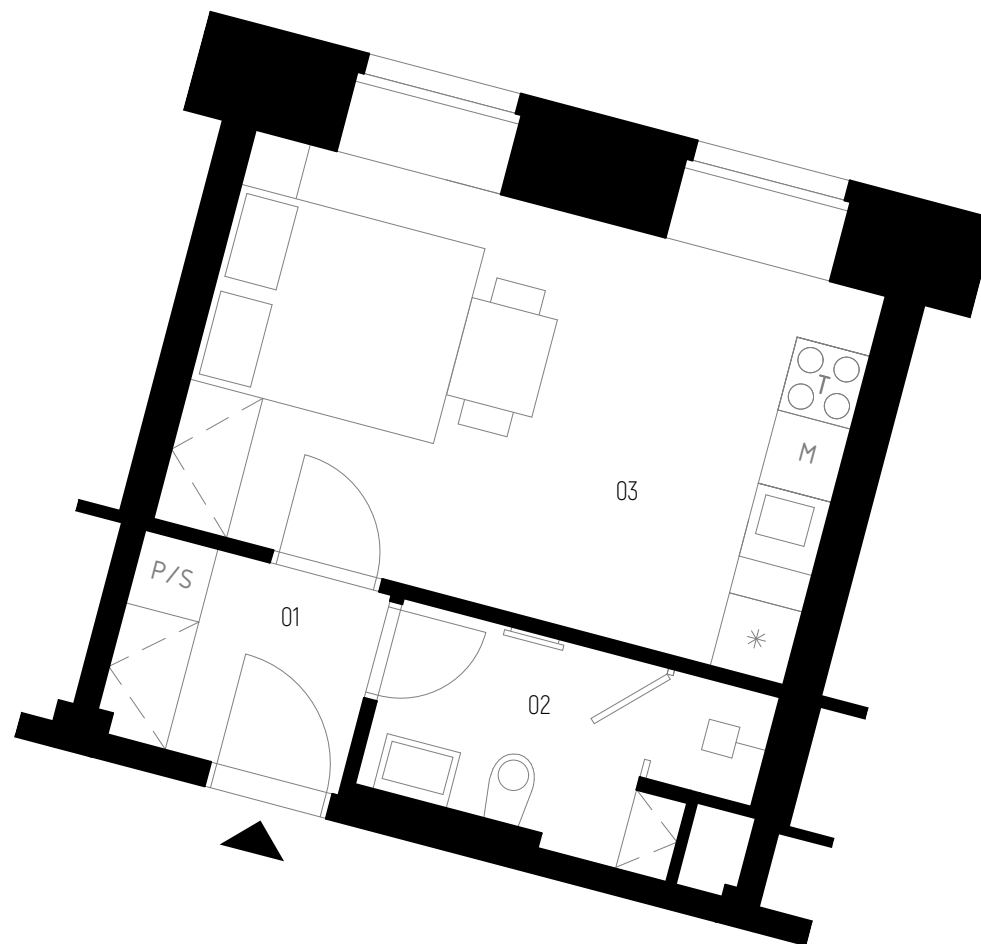
Bytová jednotka ST 210

podlaží: 2.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 26,08 m²
celková podlahová plocha: 28,2 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

2.NP
1+kk
západní
26,08 m²
28,2 m²
2,82 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

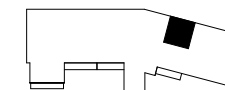
3,31 m²
4,50 m²
18,27 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

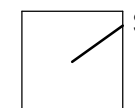


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 211

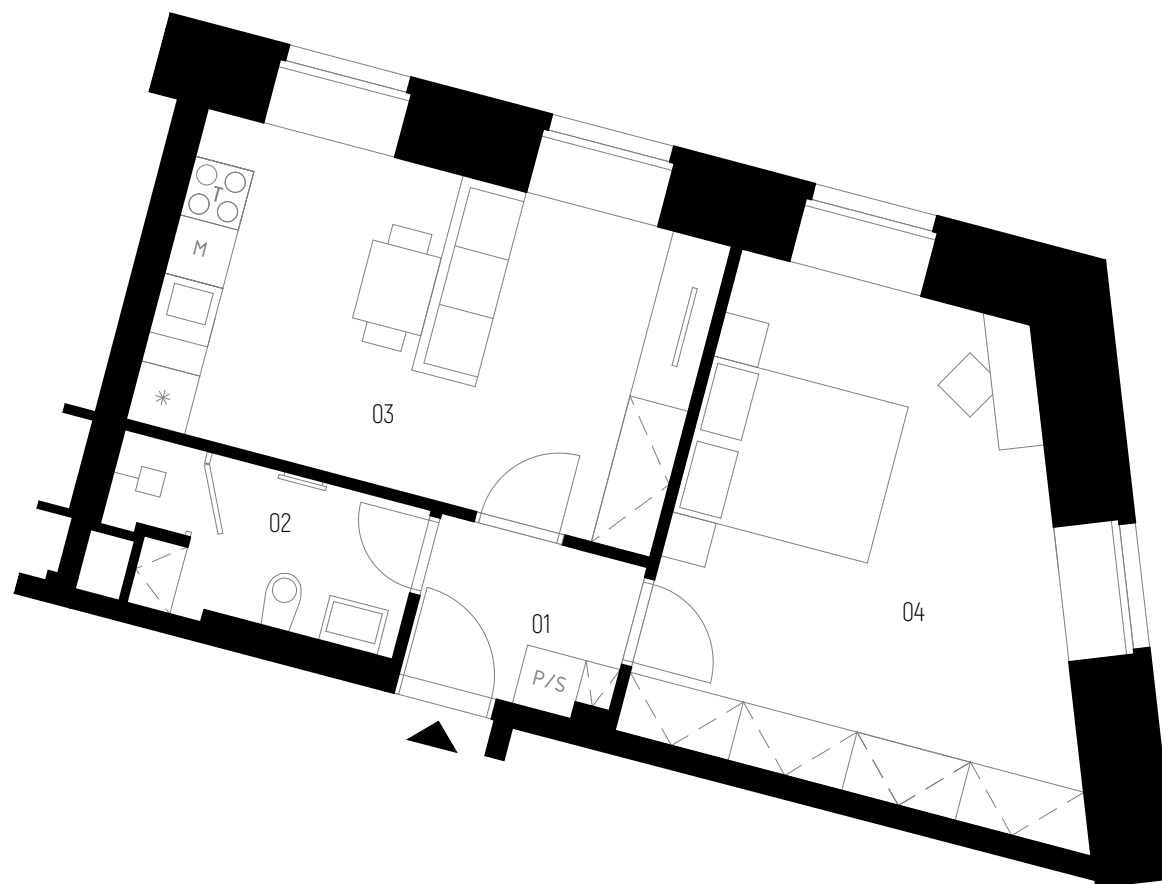


Bytová jednotka ST 211

podlaží: 2.NP
dispozice: 2+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 48,12 m²
celková podlahová plocha: 50,80 m²
světlá výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice

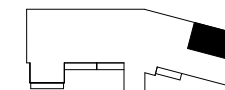
3,43 m²
4,57 m²
18,94 m²
21,18 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

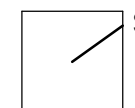


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

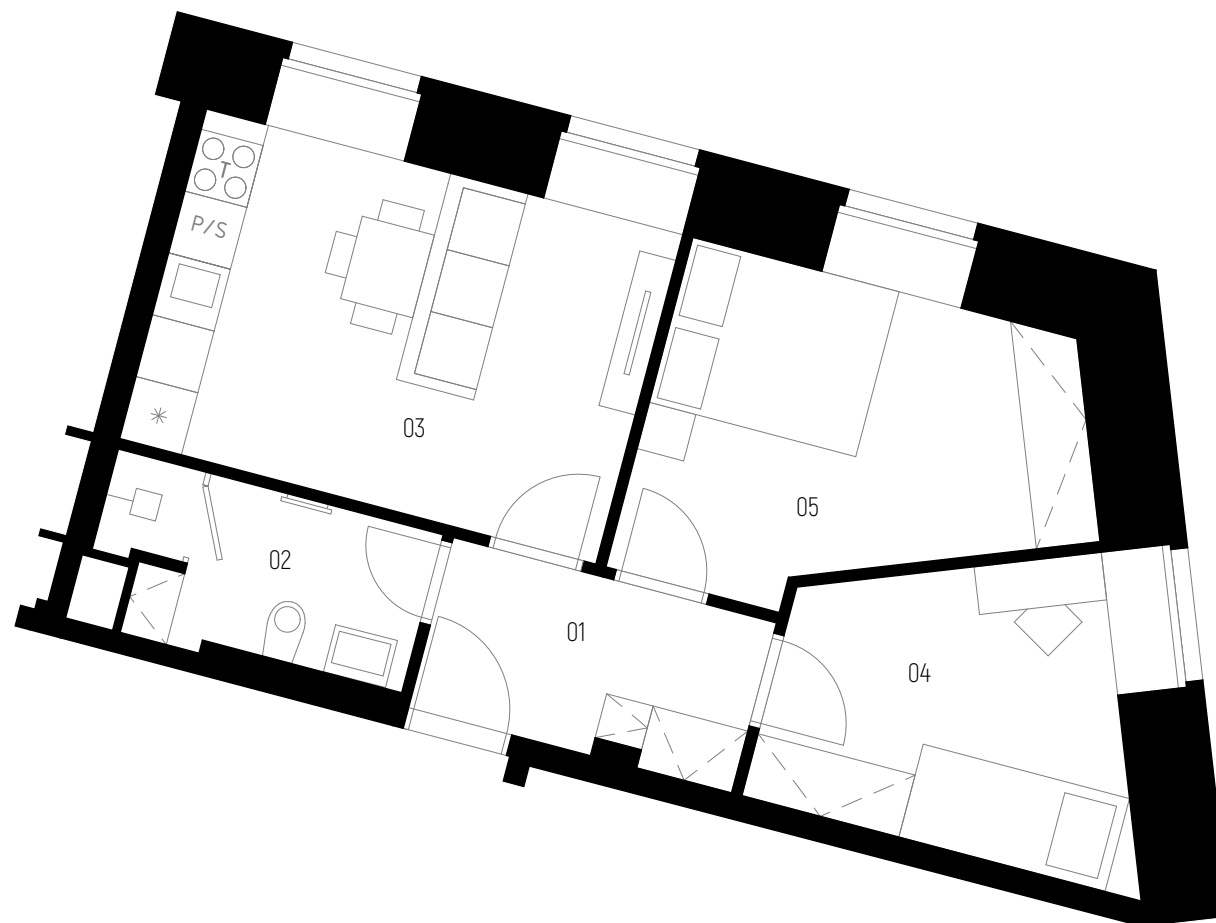
ST 211B



Bytová jednotka ST 211B

podlaží: 2.NP
dispozice: 3+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 47,70 m²
celková podlahová plocha: 50,76 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

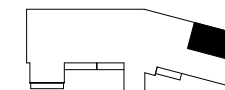
01	zádveří	6,26 m ²
02	koupelna s wc	4,32 m ²
03	obývací pokoj + kk	17,54 m ²
04	pokoje	9,18 m ²
05	ložnice	15,69 m ²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

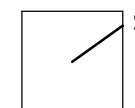


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 212



Bytová jednotka ST 212

podlaží: 2.NP
dispozice: 1+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 50,66 m²
celková podlahová plocha: 52,5 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

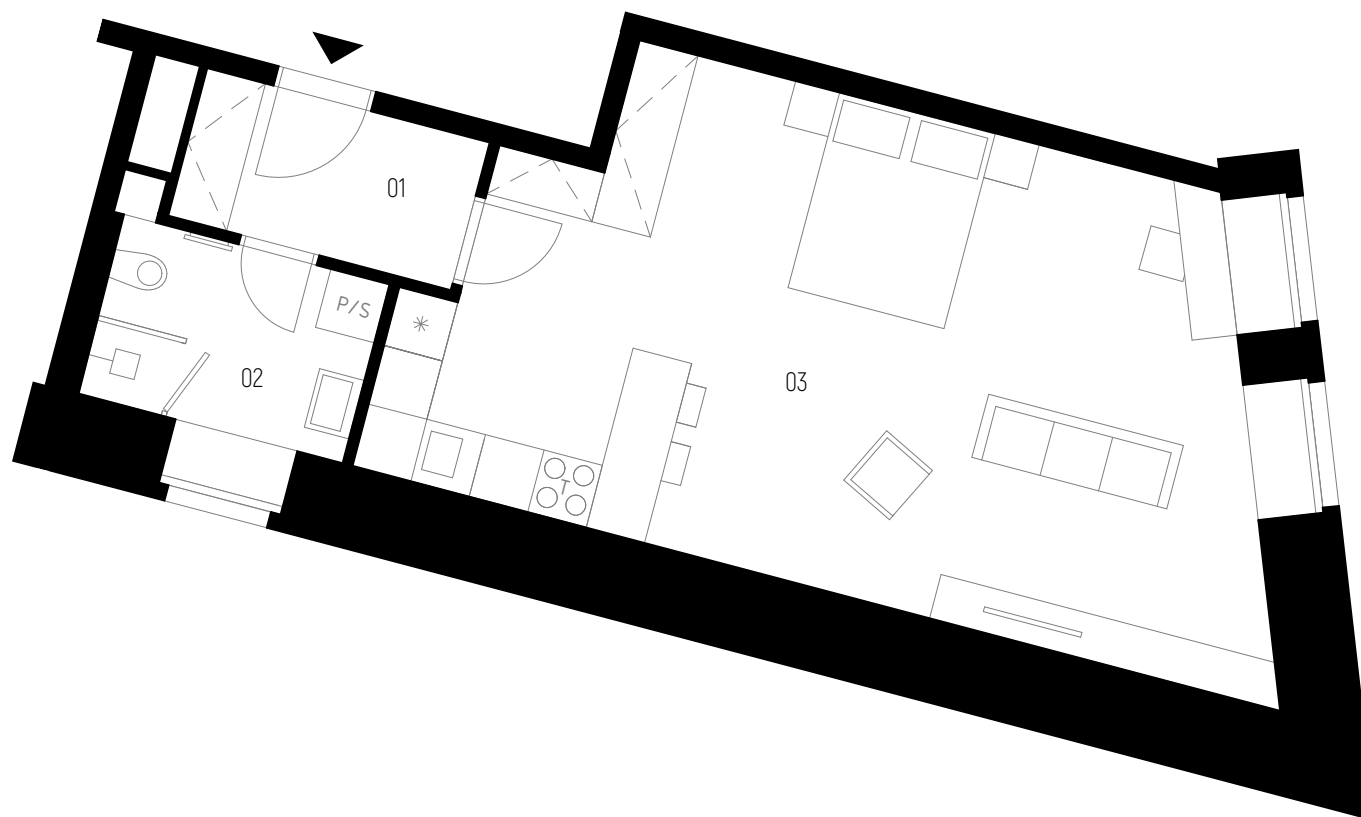
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

4,39 m²
5,98 m²
40,29 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

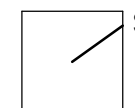


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 212B



Bytová jednotka ST 212B

podlaží:	2.NP
dispozice:	2+kk
orientace:	severovýchodní
celková užitná plocha:	48,5 m ²
celková podlahová plocha:	49,3 m ²
světla výška obytných místností:	2,82 m bez podhledu

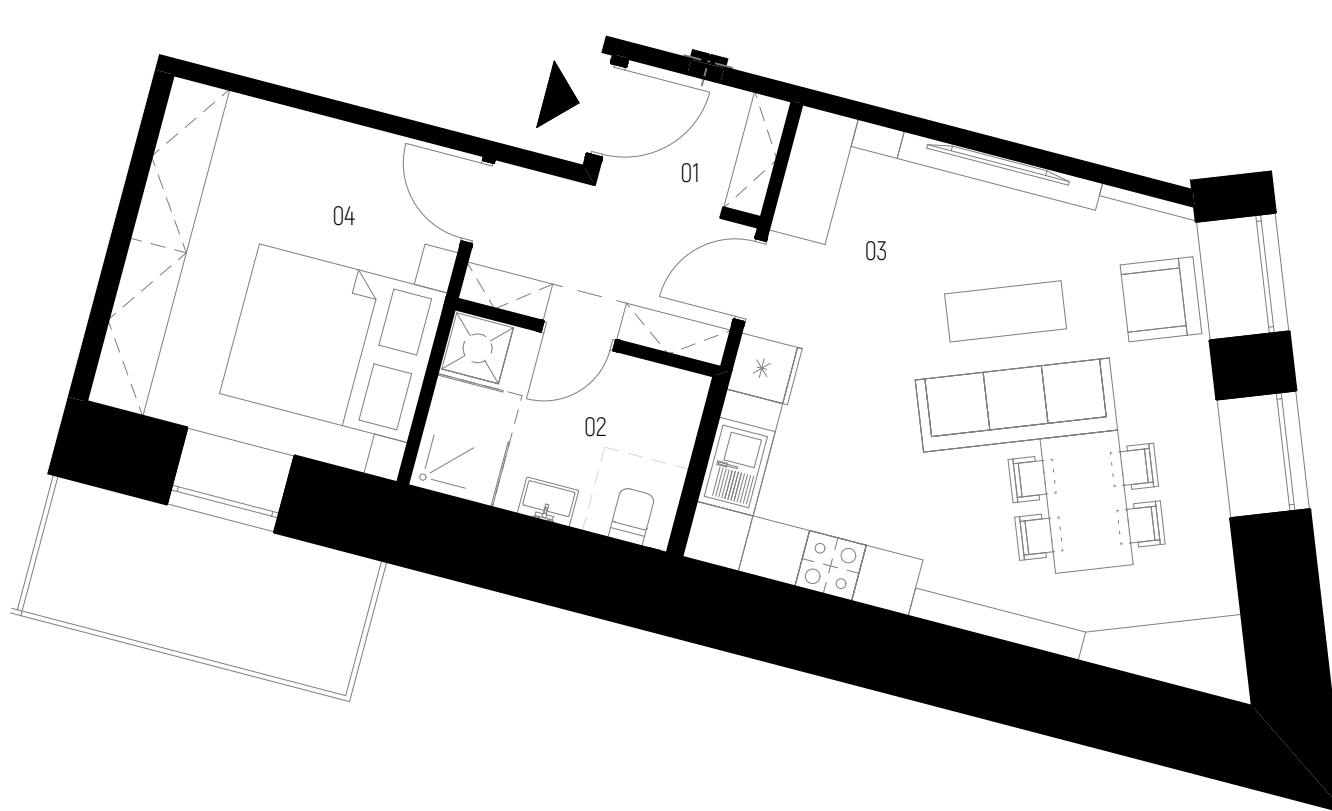
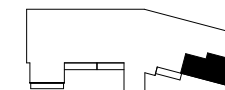
01	zádveří
02	koupelna s wc
03	obývací pokoj + kk
04	ložnice
-	balkon

6,5 m ²
5,2 m ²
24,8 m ²
12 m ²
5,2 m ²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

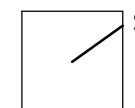


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐	sklepní kóje
☐	návrh interiéru
☐	el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 213



Bytová jednotka ST 213

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světlá výška obytných místností:

2.NP
1+kk
východní
31,65 m²
33,2 m²
2,82 m bez podhledu

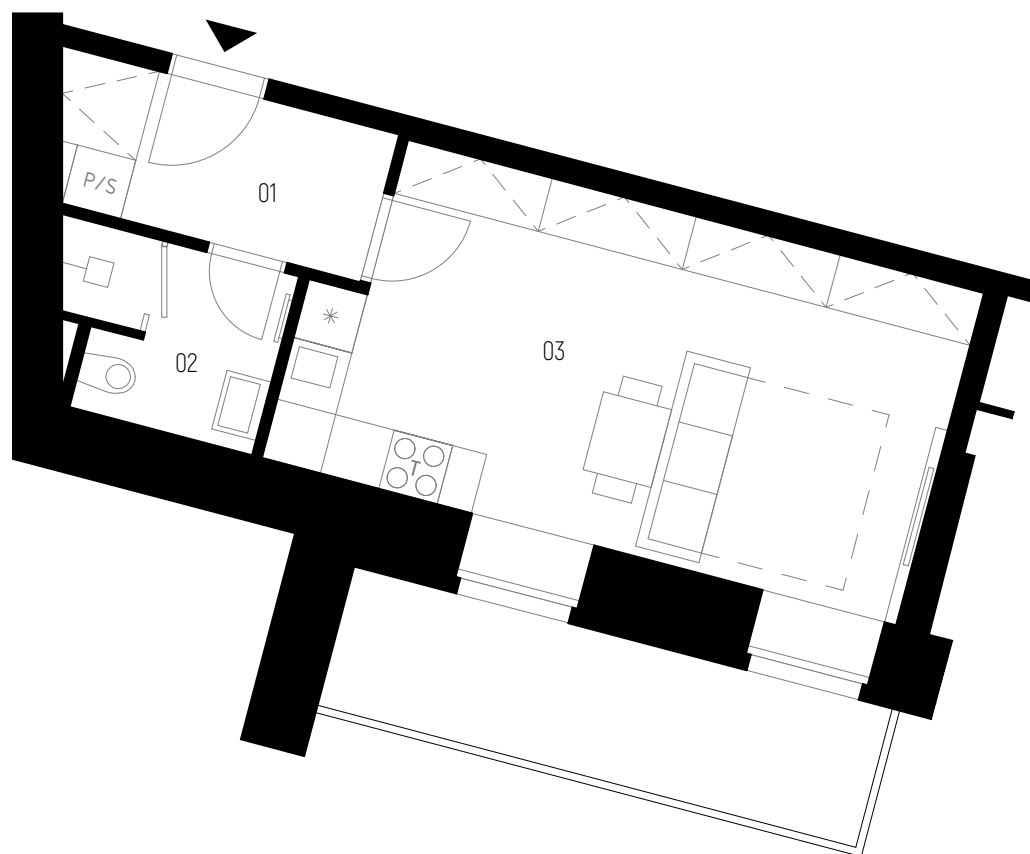
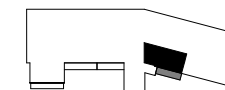
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

4,94 m²
3,80 m²
22,91 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

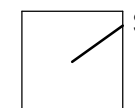


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 213B



Bytová jednotka ST 213B

podlaží: 2.NP
dispozice: 2+kk
orientace: severovýchodní
celková užitná plocha: 30,8 m²
celková podlahová plocha: 31,7 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

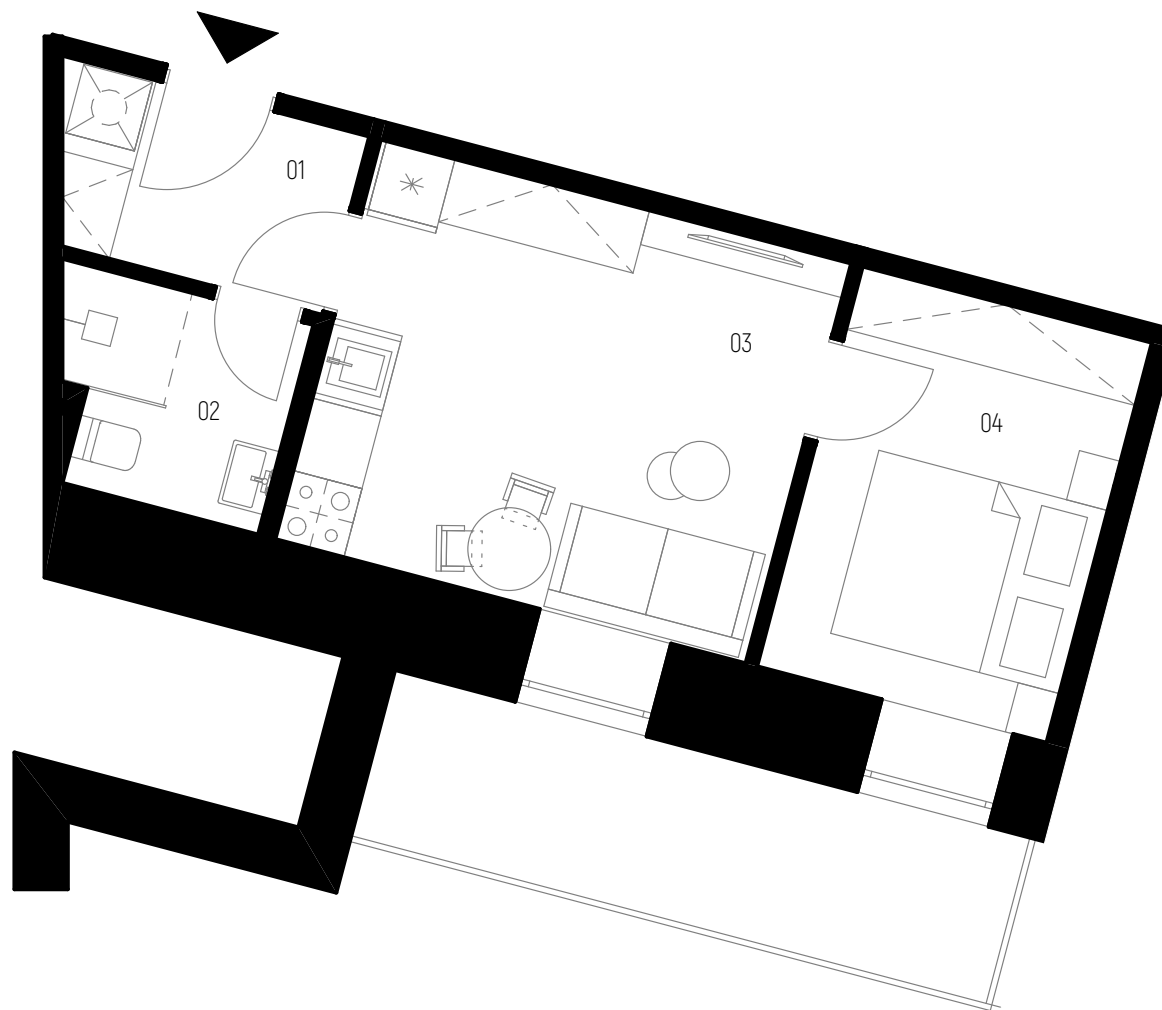
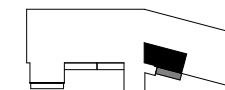
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice
- balkon

3,9 m²
3,5 m²
14,4 m²
9 m²
8,3 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

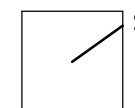


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

VIZUALIZACE



PRIVÁTNÍ PARK PRO REZIDENTY BYTOVÉHO KOMPLEXU STRAKOSCH

LEGENDA



SMĚR VSTUPU DO OBJEKTŮ



POSEZENÍ S GRILEM

WORKOUTOVÉ HŘIŠTE

PROLÉZAČKY PRO DĚTI S PÍSKOVIŠTĚM



STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 301



Bytová jednotka ST 301

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

3.NP
1+kk
východní
31,4 m²
32,8 m²
2,82 m bez podhledu

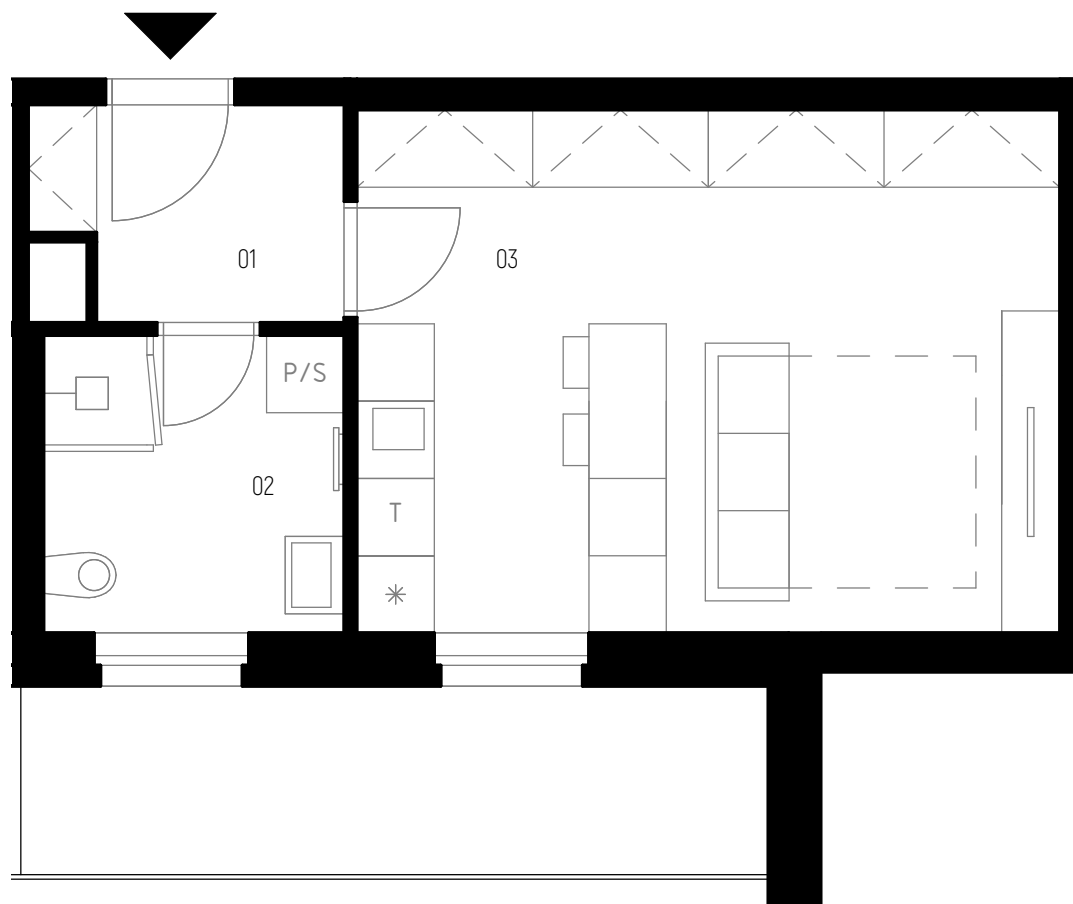
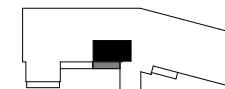
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
- balkon

3,8 m²
5,4 m²
22,2 m²
8,5 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

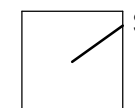


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 301B



Bytová jednotka ST 301B

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světlá výška obytných místností:

3.NP
2+kk
východní
31,3 m²
33 m²
3,19 m bez podhledu

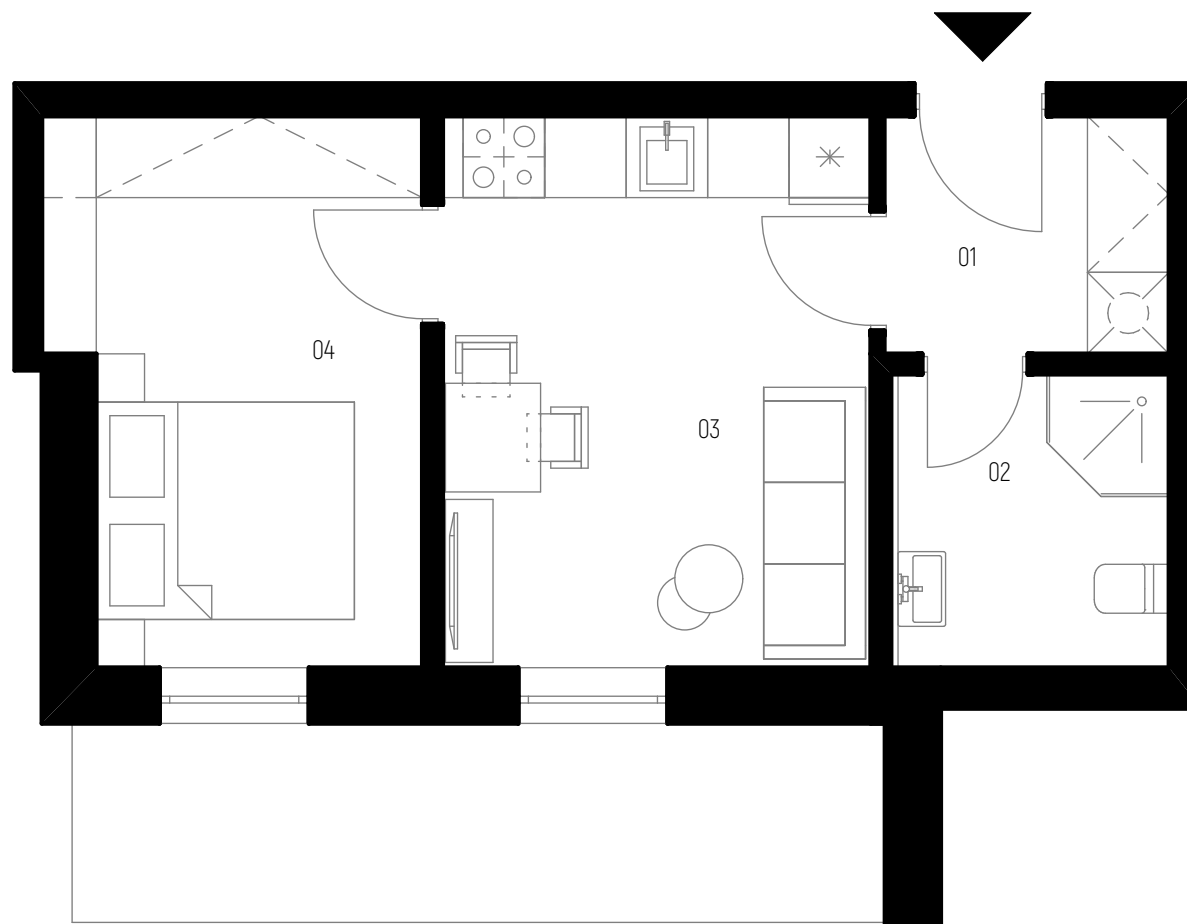
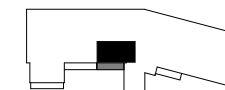
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 pokoj
- balkon

3,7 m²
4,4 m²
12,8 m²
10,4 m²
9 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

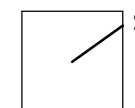


Praha	🚗	50 min
Praha hl.n.	🚆	90 min
Kolín	🚗	16 min
Centrum	🚶	4 min
Supermarket	🚶	4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 302



Bytová jednotka ST 302

podlaží: 3.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 32,22 m²
celková podlahová plocha: 34,00 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

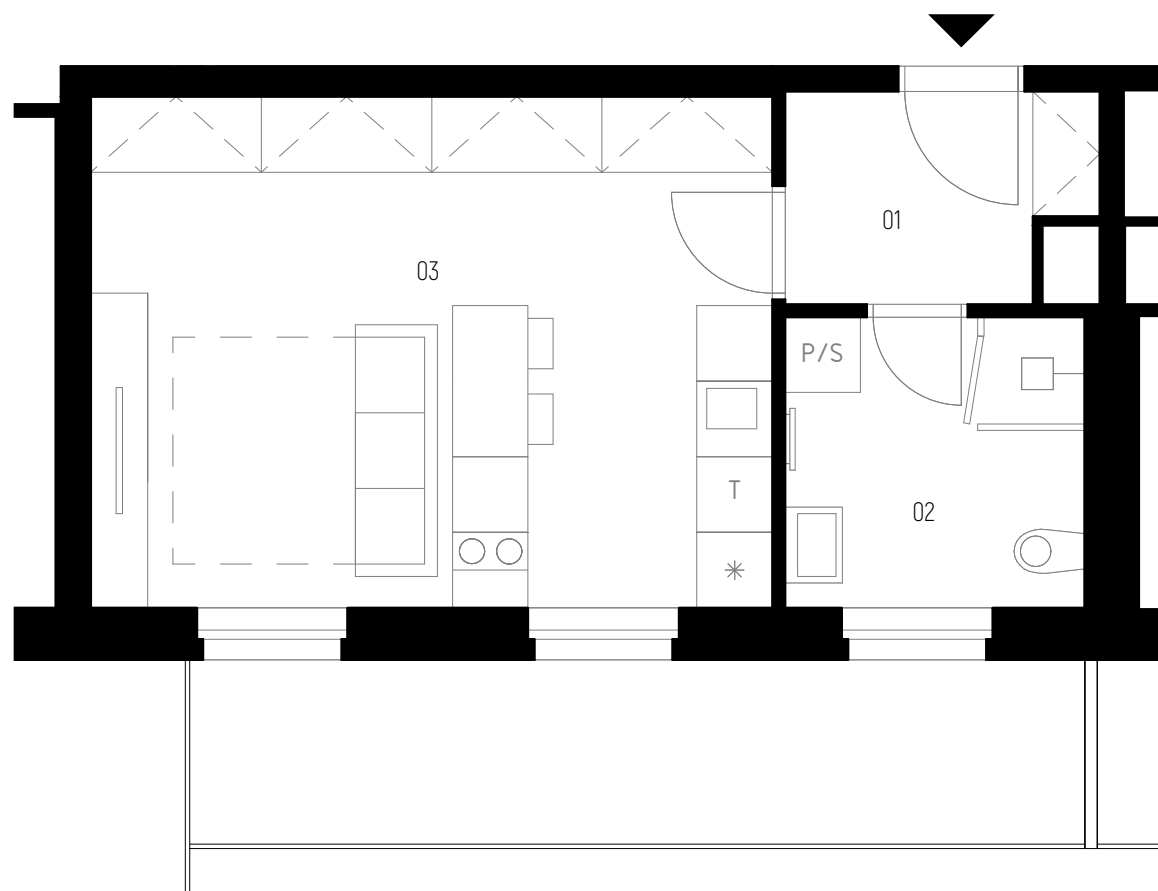
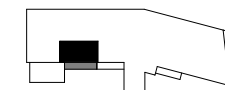
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
- balkon

3,85 m²
5,80 m²
22,57 m²
11,00 m²

poloha v rámci budovy



poloha v podlaží

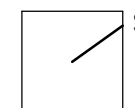


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 302B



Bytová jednotka ST 302B

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

3.NP
2+kk
východní
30,5 m²
32 m²
3,19 m bez podhledu

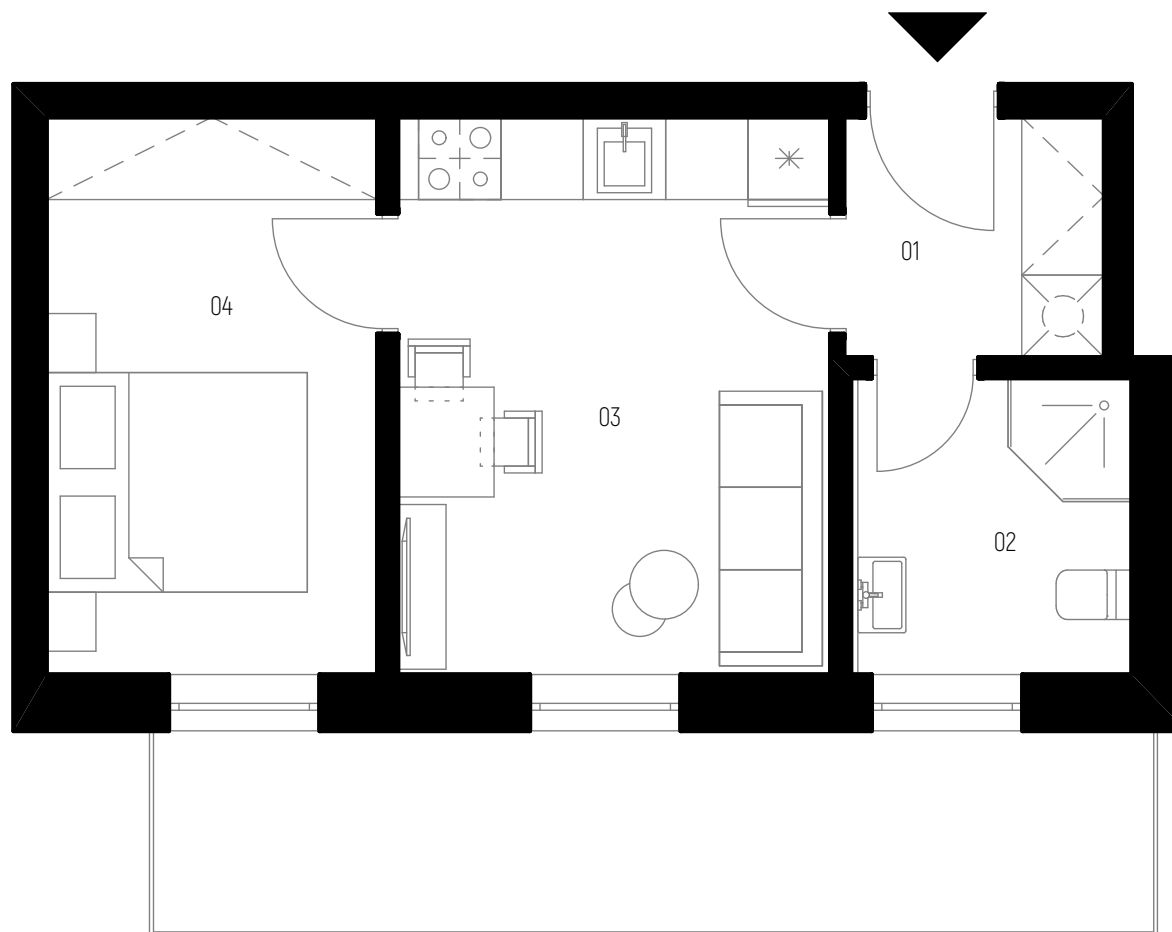
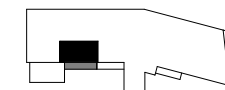
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 pokoj
- balkon

3,3 m²
4,4 m²
12,8 m²
10 m²
11 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

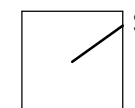


Praha	🚗	50 min
Praha hl.n.	🚆	90 min
Kolín	🚗	16 min
Centrum	🚶	4 min
Supermarket	🚶	4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 303



Bytová jednotka ST 303

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světlá výška obytných místností:

3.NP
2+kk
východní
42,3 m²
44,2 m²
3,19 m bez podhledu

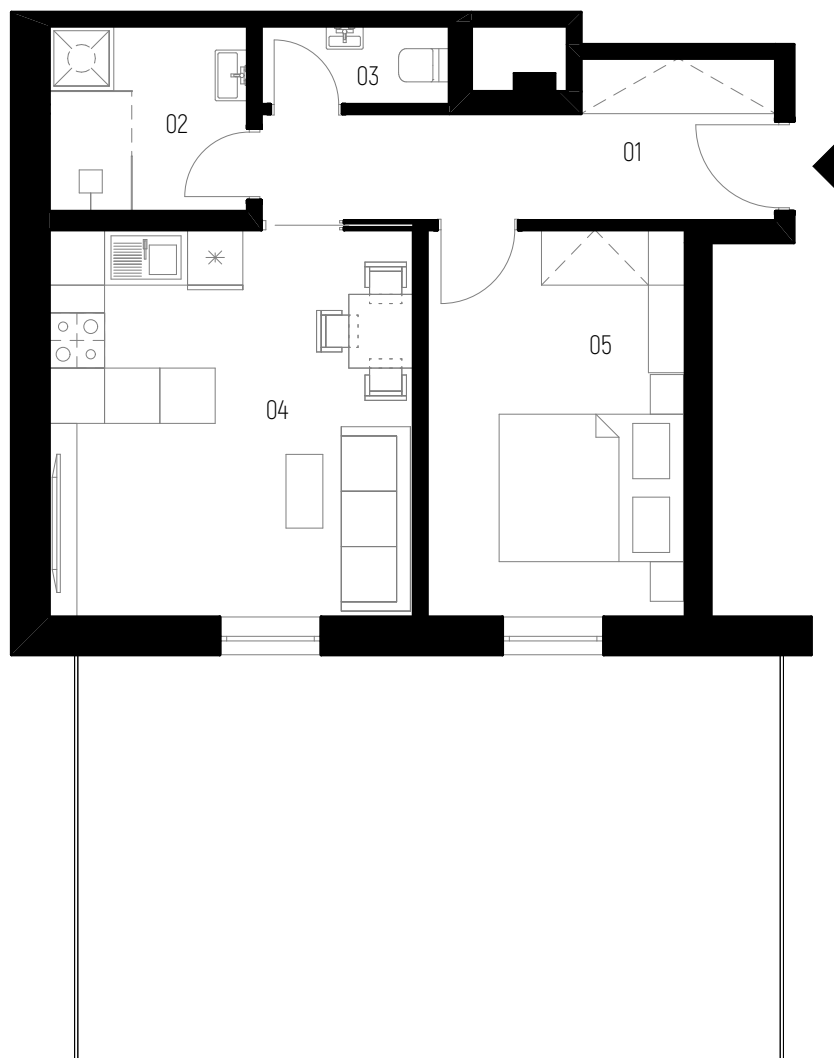
01 zádveří
02 koupelna
03 wc
04 obývací pokoj + kk
05 ložnice
- balkon

7,7 m²
4,3 m²
1,7 m²
16,6 m²
12 m²
33,4 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

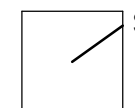


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 303+4



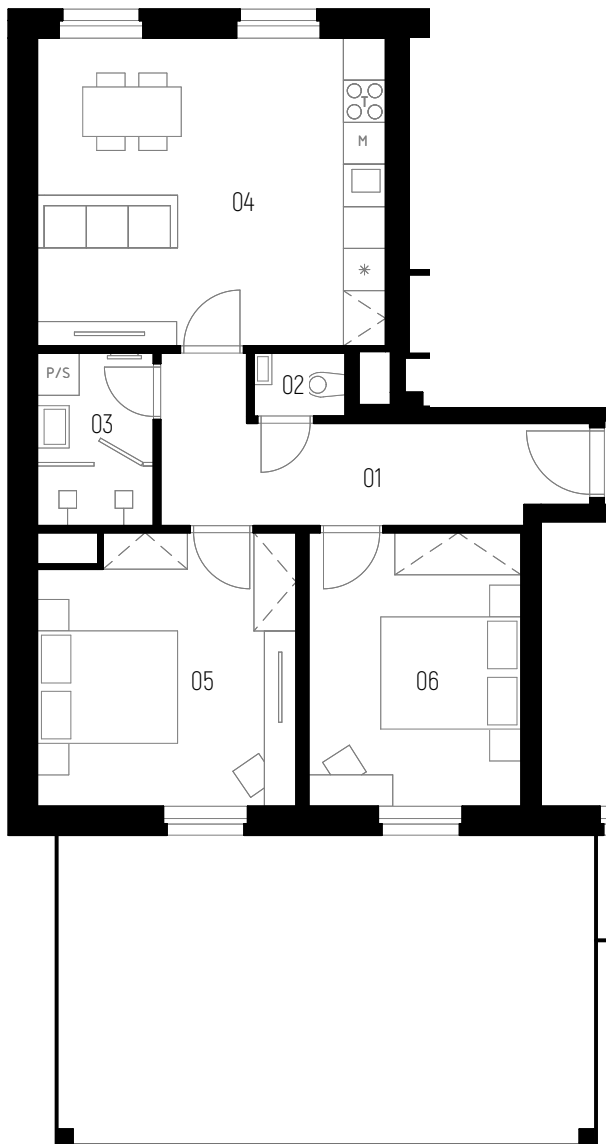
Bytová jednotka ST 303+4

podlaží: 3.NP
dispozice: 3+kk
orientace: jižní
celková užitná plocha: 64,52 m²
celková podlahová plocha: 67,90 m²
světlá výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

3.NP
3+kk
jižní
64,52 m²
67,90 m²
3,19 m bez podhledu

01 zádveří
02 wc
03 koupelna
04 obývací pokoj + kk
05 ložnice
06 pokoj
- terasa

9,89 m²
1,17 m²
4,08 m²
22,39 m²
14,20 m²
12,07 m²
34,00 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

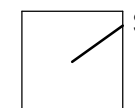


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 305



Bytová jednotka ST 305

podlaží: 3.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 22,91 m²
celková podlahová plocha: 26,2 m²
světlá výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

3.NP
1+kk
západní
22,91 m²
26,2 m²
3,19 m bez podhledu

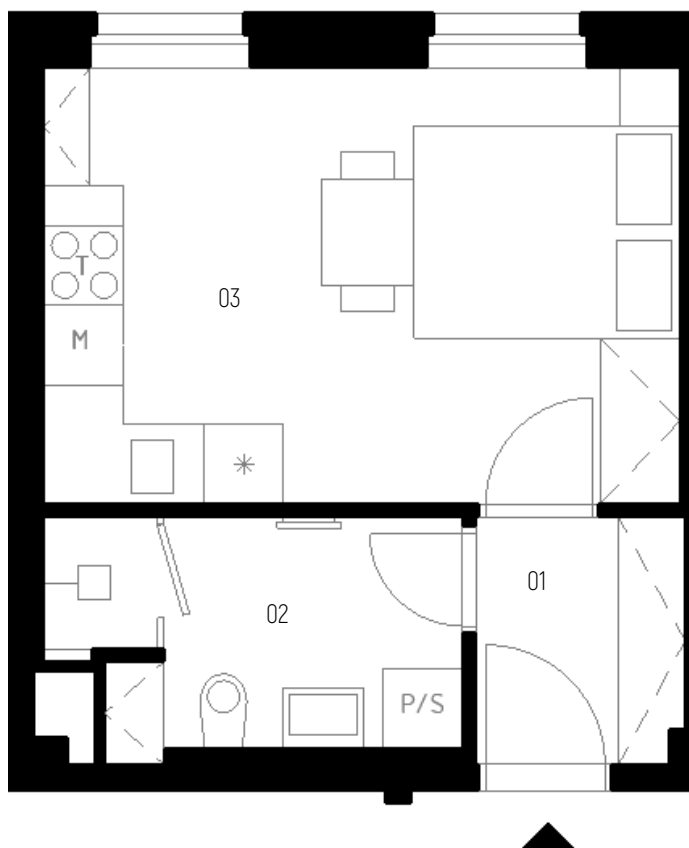
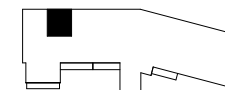
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

2,78 m²
4,13 m²
16,00 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

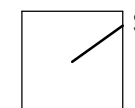


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 306



Bytová jednotka ST 306

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světlá výška obytných místností:

3.NP
1+kk
západní
22,90 m²
25,8 m²
3,19 m bez podhledu

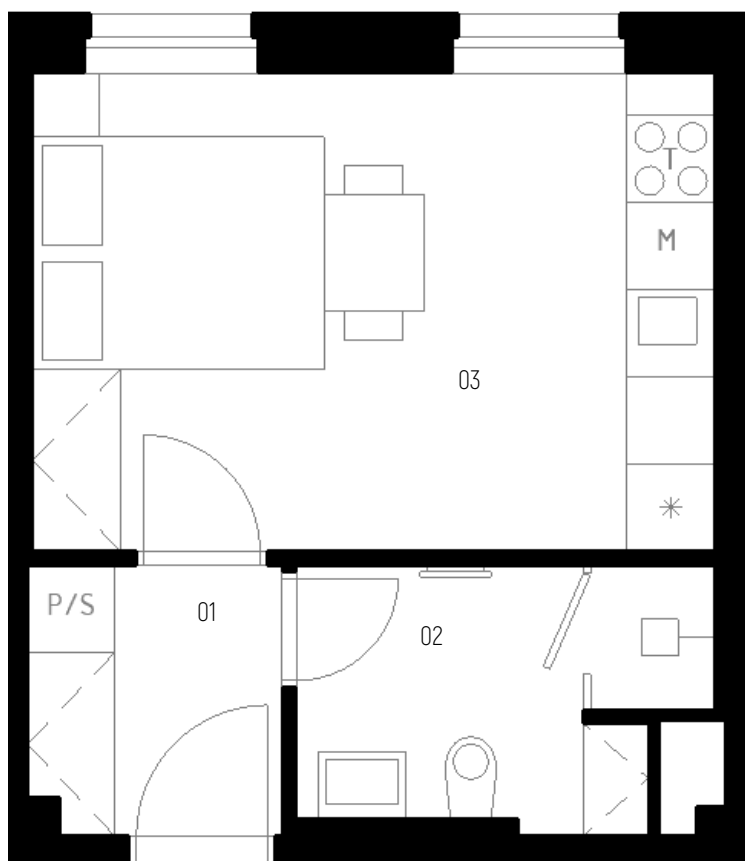
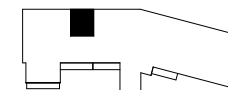
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

2,72 m²
4,18 m²
16,00 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

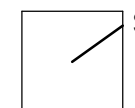


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 305+6



Bytová jednotka ST 305+6

podlaží: 3.NP
dispozice: 2+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 50,08 m²
celková podlahová plocha: 53,07 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice

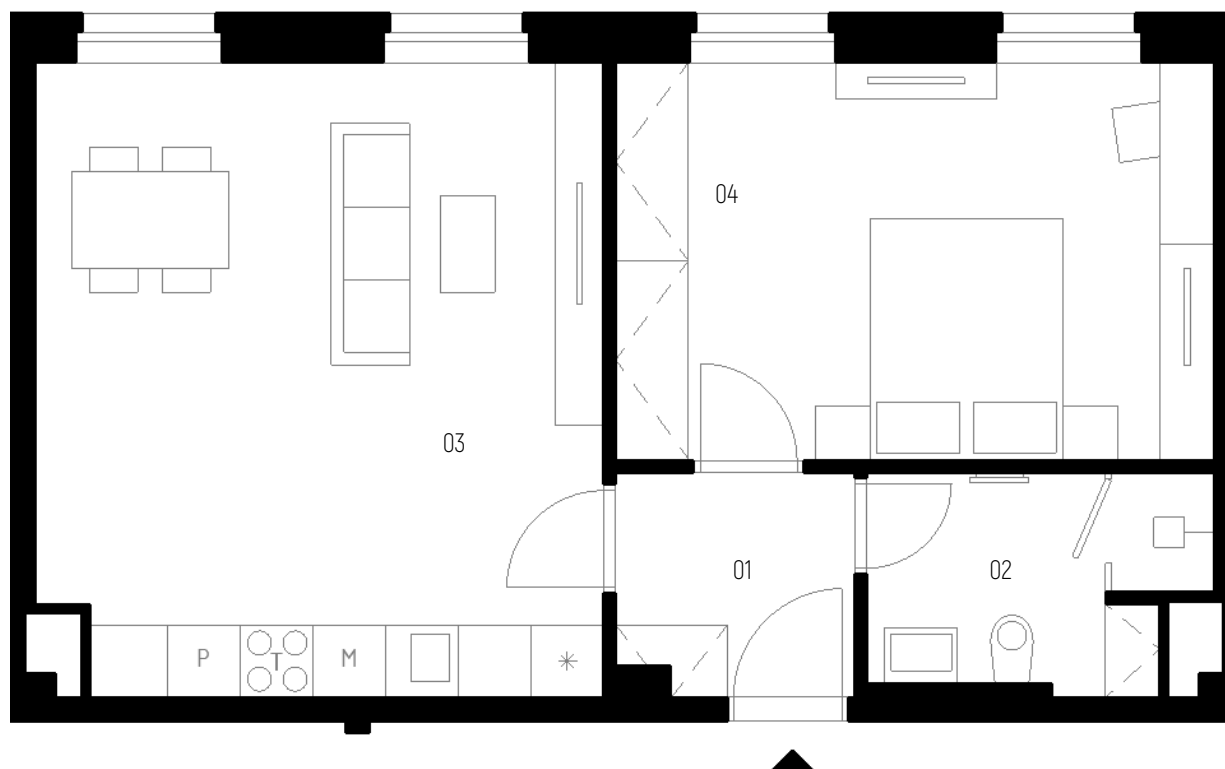
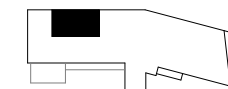
3,55 m²
4,73 m²
24,92 m²
16,88 m²

3,55 m²
4,73 m²
24,92 m²
16,88 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

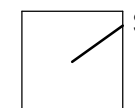


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 305+6B



Bytová jednotka ST 305+6B

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

3.NP
3+kk
západní
49,07 m²
53,07 m²
3,19 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 pokoj
05 lodžie

7,55 m²
4,73 m²
16,18 m²
8,00 m²
13,10 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží



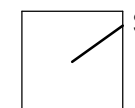
Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min



sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 307



Bytová jednotka ST 307

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světlá výška obytných místností:

3.NP
1+kk
západní
23,71 m²
26,4 m²
3,19 m bez podhledu

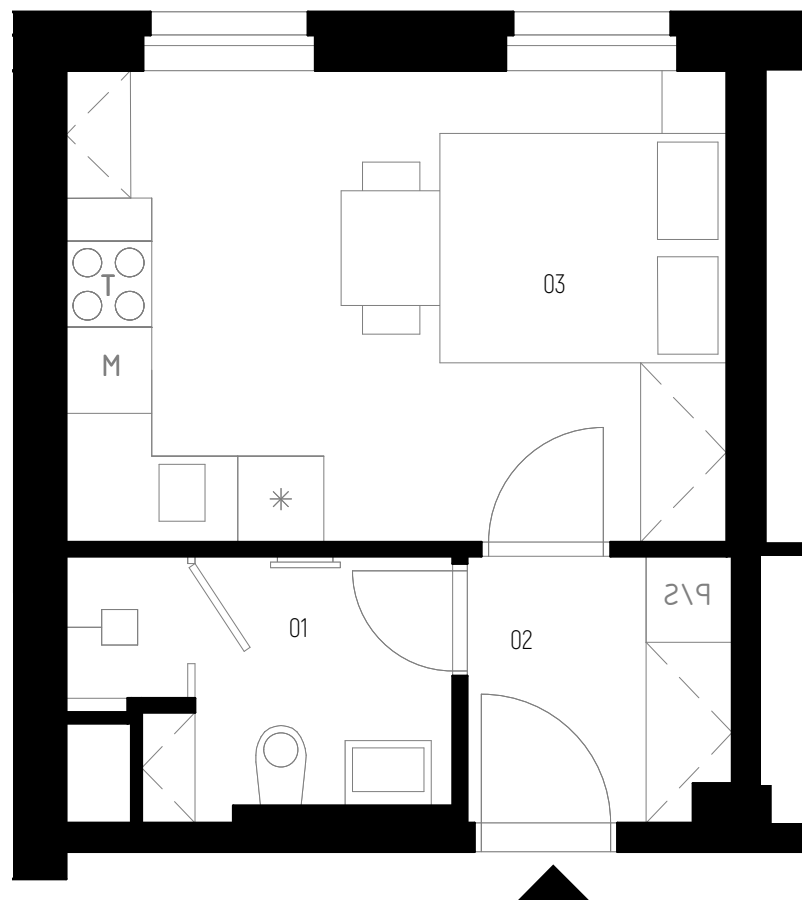
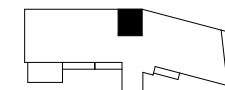
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

3,37 m²
4,34 m²
16,00 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

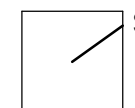


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 308



Bytová jednotka ST 308

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

3.NP
1+kk
západní
23,71 m²
25,40 m²
3,19 m bez podhledu

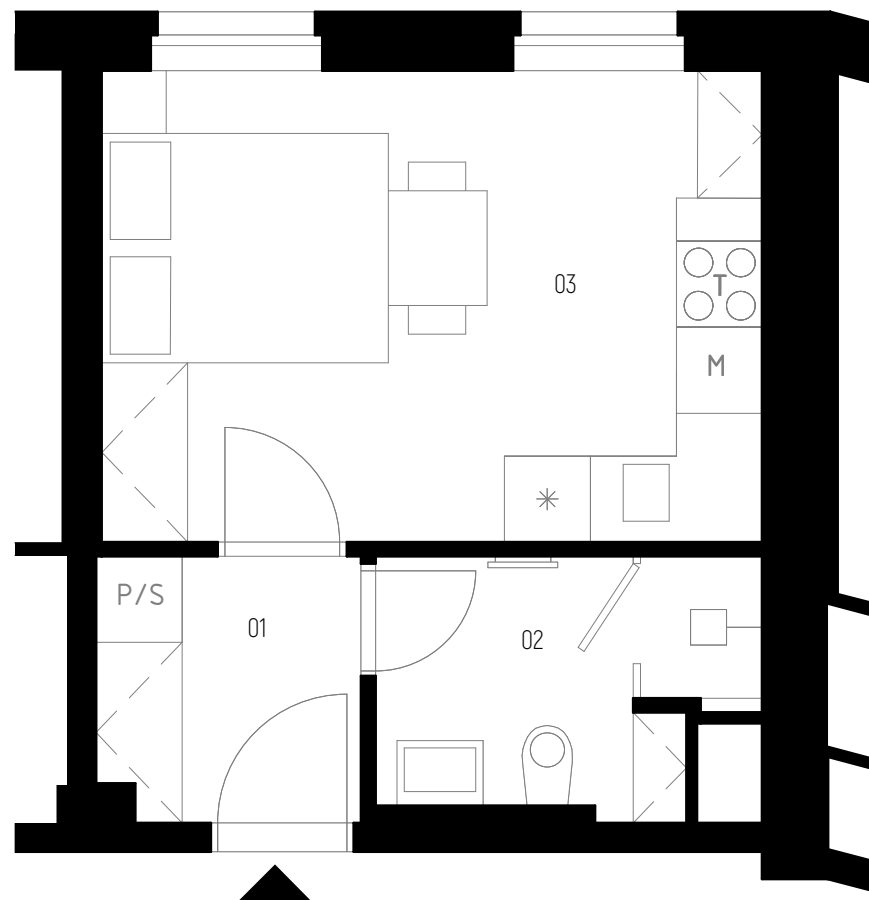
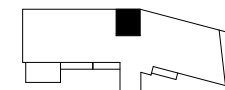
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

3,37 m²
4,34 m²
16,00 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

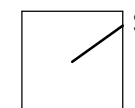


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 307+8



Bytová jednotka ST 307+8

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

3.NP
2+kk
západní
48,94 m²
52,80 m²
3,19 m bez podhledu

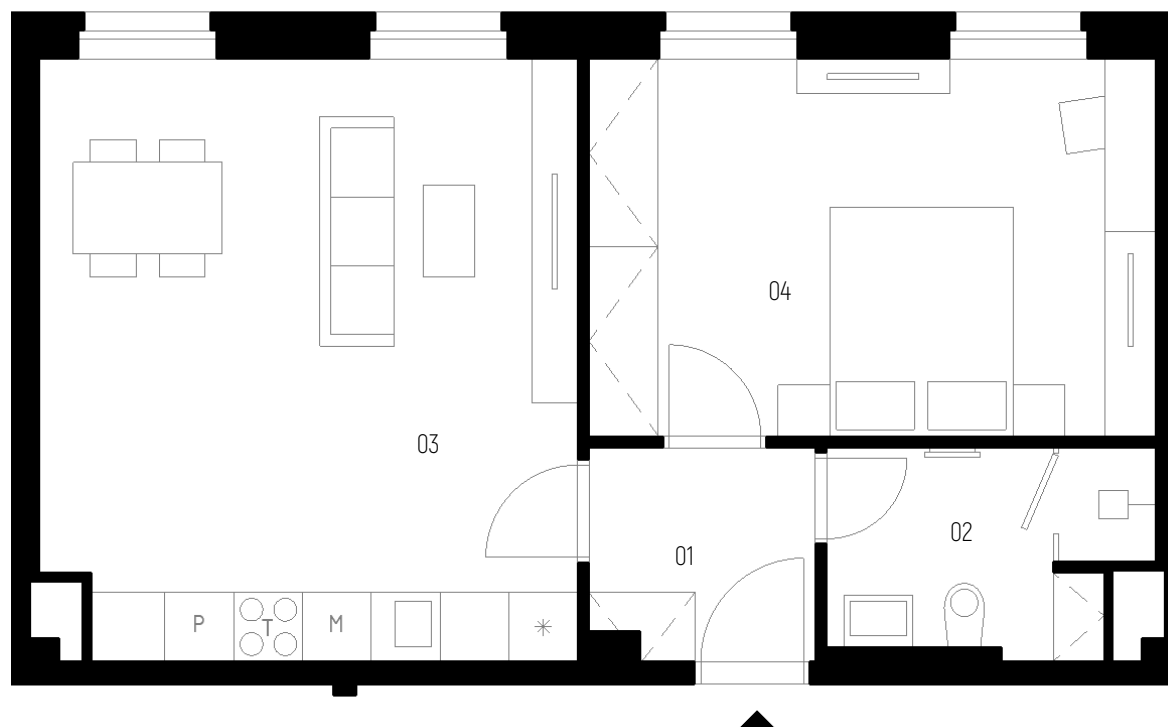
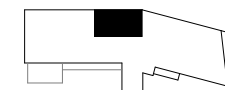
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice

3,6 m²
4,34 m²
24,7 m²
16,3 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

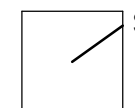


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

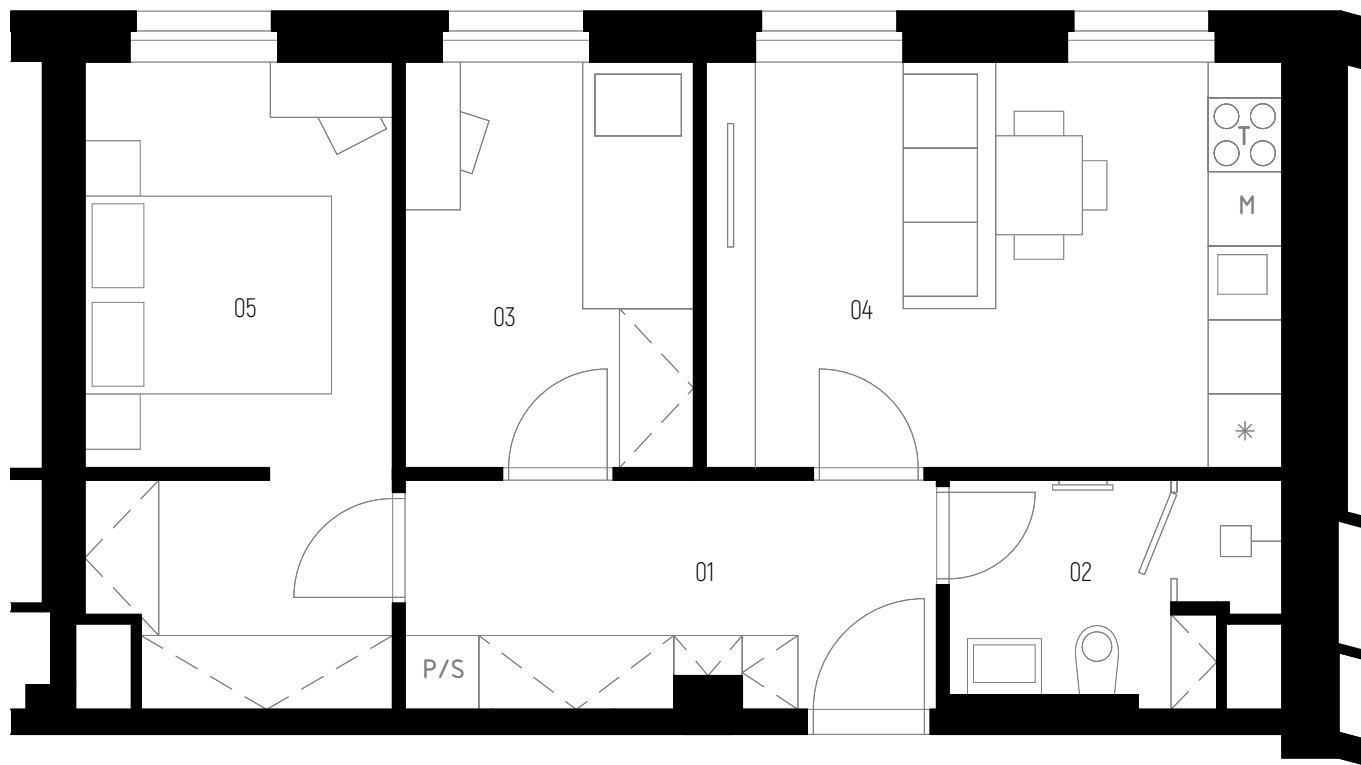
ST 307+8B



Bytová jednotka ST 307+8B

podlaží: 3.NP
dispozice: 3+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 49,84 m²
celková podlahová plocha: 52,80 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

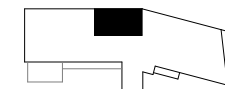
01	zádveří	7,87 m ²
02	koupelna s wc	4,34 m ²
03	obývací pokoj + kk	16,00 m ²
04	pokoj	8,00 m ²
05	ložnice	12,90 m ²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

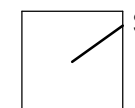


Praha	🚗	50 min
Praha hl.n.	🚆	90 min
Kolín	🚗	16 min
Centrum	🚶	4 min
Supermarket	🚶	4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 309

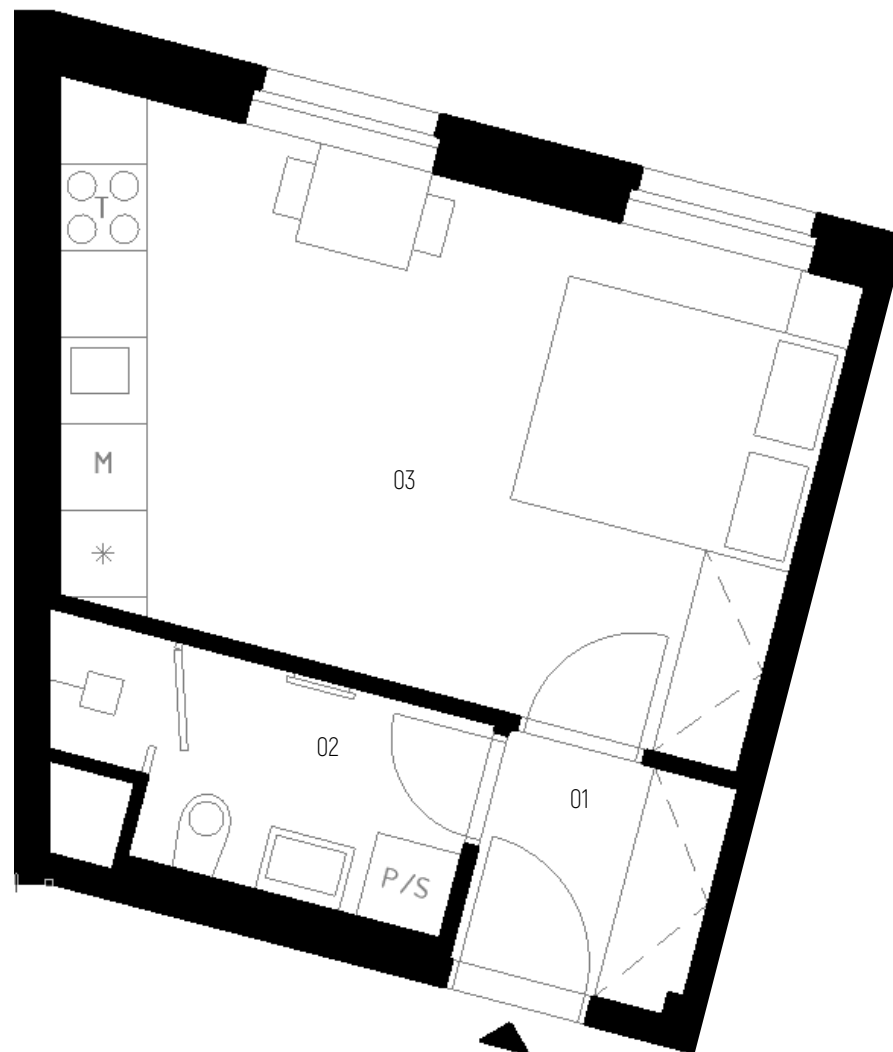


Bytová jednotka ST 309

podlaží: 3.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 25,50 m²
celková podlahová plocha: 27,80 m²
světlá výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

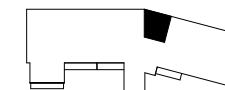
2,61 m²
4,29 m²
18,60 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

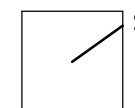


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 310



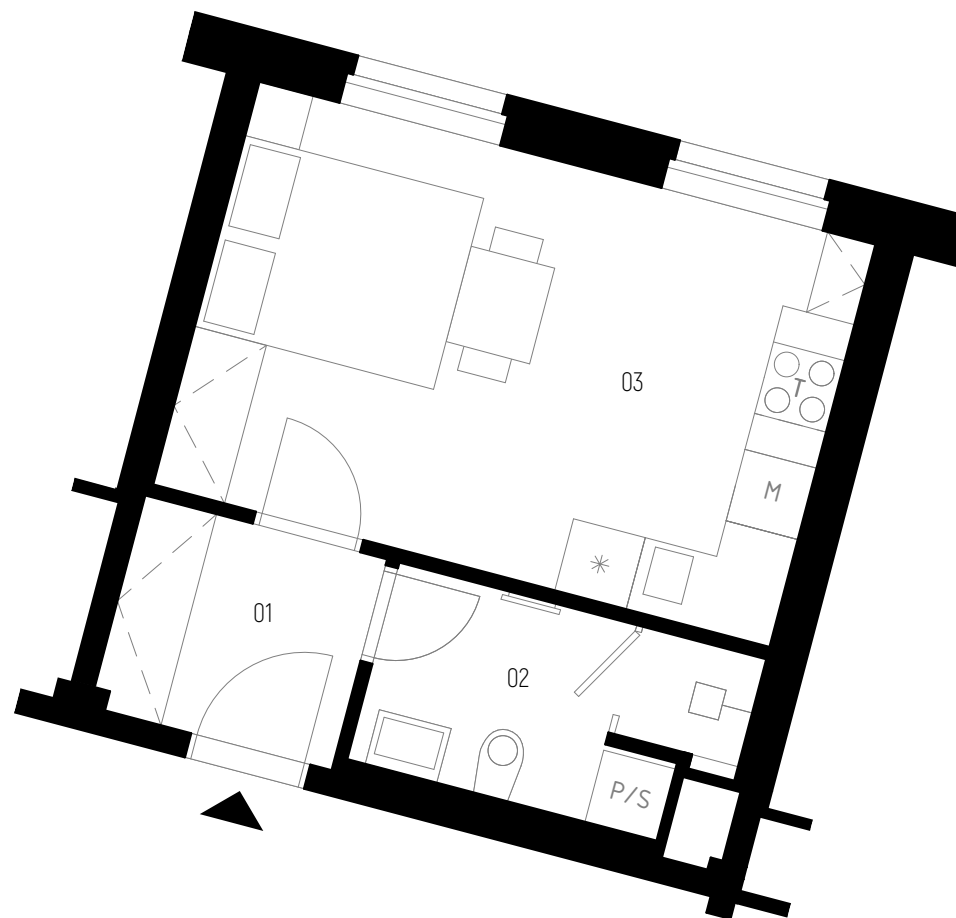
Bytová jednotka ST 310

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světla výška obytných místností:

3.NP
1+kk
západní
26,33 m²
28,40 m²
3,19 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

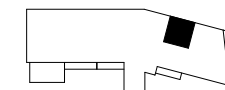
3,57 m²
4,65 m²
18,11 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

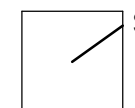


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 309+10

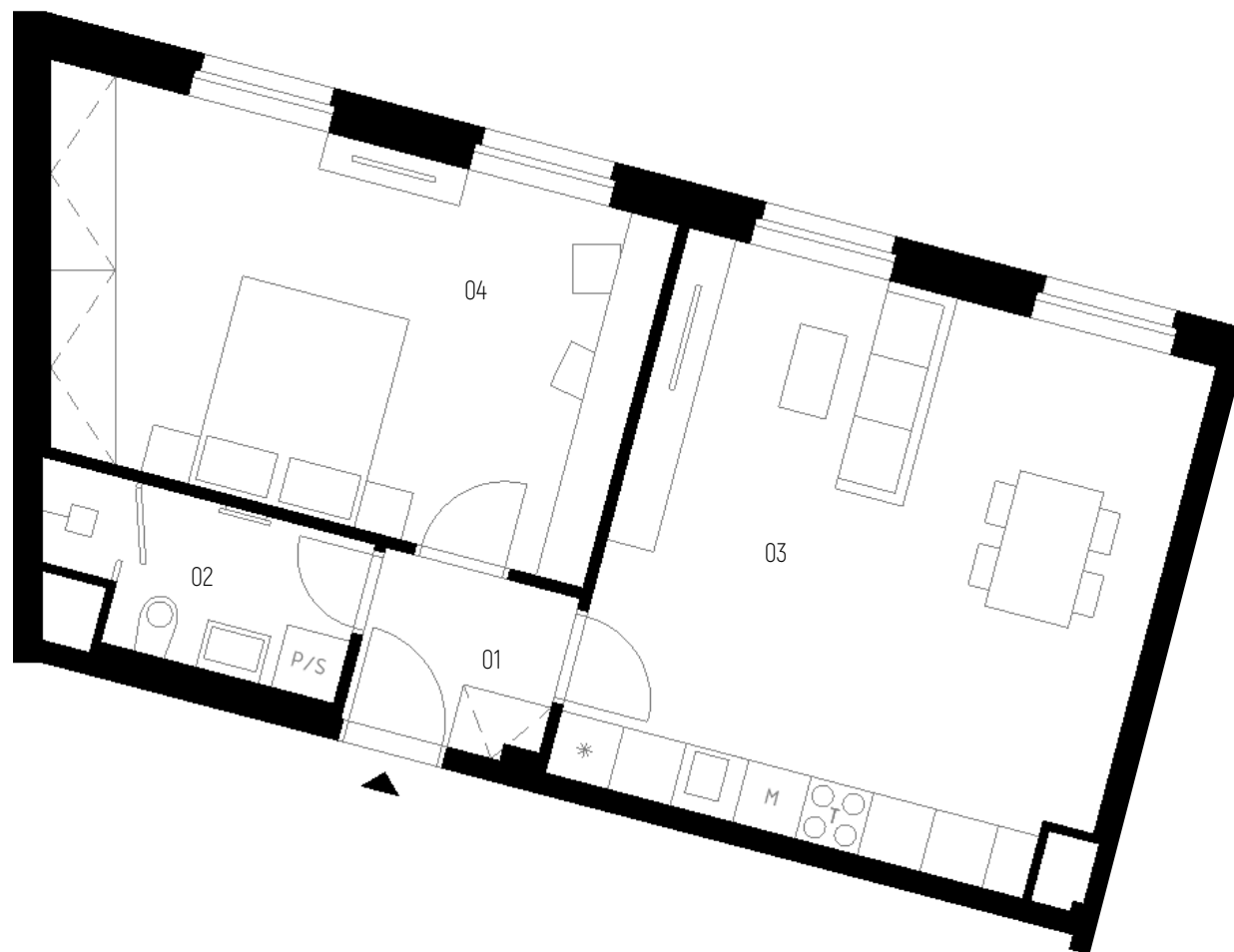


Bytová jednotka ST 309+10

podlaží: 3.NP
dispozice: 2+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 53,6 m²
celková podlahová plocha: 57,4 m²
světlá výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice

3,5 m²
4,22 m²
19,2 m²
14,98 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

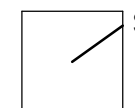


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 309+10B



Bytová jednotka ST 309+10B

podlaží: 3.NP
dispozice: 3+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 53,61 m²
celková podlahová plocha: 57,61 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

01	zádveří	6,34 m ²
02	koupelna s wc	4,22 m ²
03	obývací pokoj + kk	17,88 m ²
04	pokoj	9,43 m ²
05	ložnice	15,74 m ²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží



Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz



STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 311+12



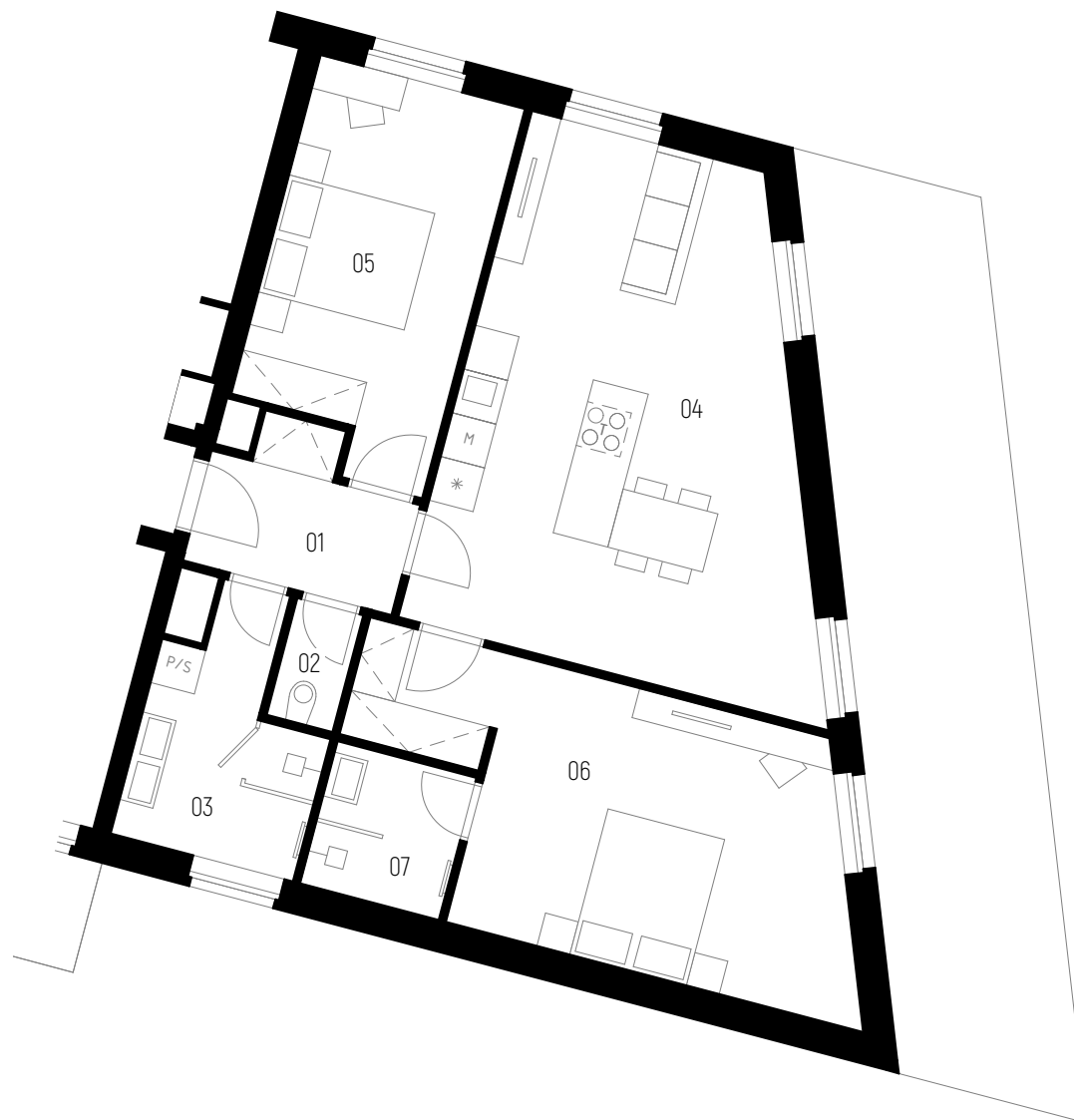
Bytová jednotka ST 311+12

podlaží: 3.NP
dispozice: 3+kk
orientace: severní
celková užitná plocha: 85,76 m²
celková podlahová plocha: 90,40 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

3.NP
3+kk
severní
85,76 m²
90,40 m²
3,19 m bez podhledu

01 zádveří
02 wc
03 koupelna
04 obývací pokoj + kk
05 pokoj
06 ložnice
07 koupelna
- terasa

5,05 m²
1,43 m²
7,20 m²
32,50 m²
14,09 m²
21,78 m²
3,71 m²
29,70 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

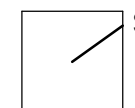


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 311+12+310



Bytová jednotka ST 311+12+310

podlaží: 3.NP
dispozice: 4+kk
orientace: severozápadní
celková užitná plocha: 115,2 m²
celková podlahová plocha: 121,3 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

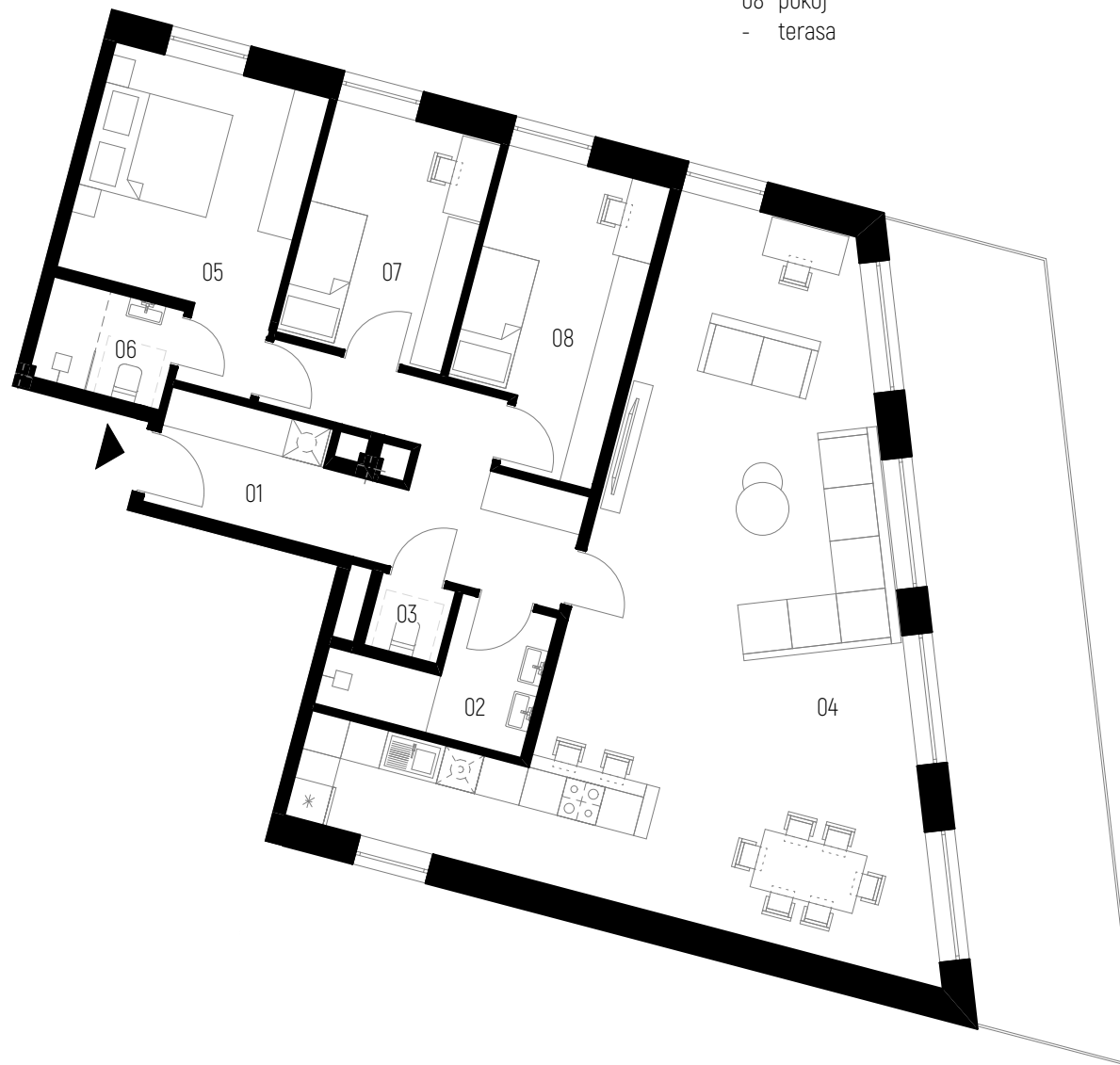
01 zádveří, foyeur, chodba
02 koupelna
03 wc
04 obývací pokoj + kk
05 ložnice
06 koupelna
07 pokoj
08 pokoj
- terasa

14,8 m²
4,9 m²
1,3 m²
57,4 m²
13,3 m²
3,2 m²
9,4 m²
10,9 m²
28,6 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

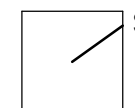


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 311+12+310B



Bytová jednotka ST 311+12+310B

podlaží: 3.NP
dispozice: 5+kk
orientace: severozápadní
celková užitná plocha: 114,5 m²
celková podlahová plocha: 121,3 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

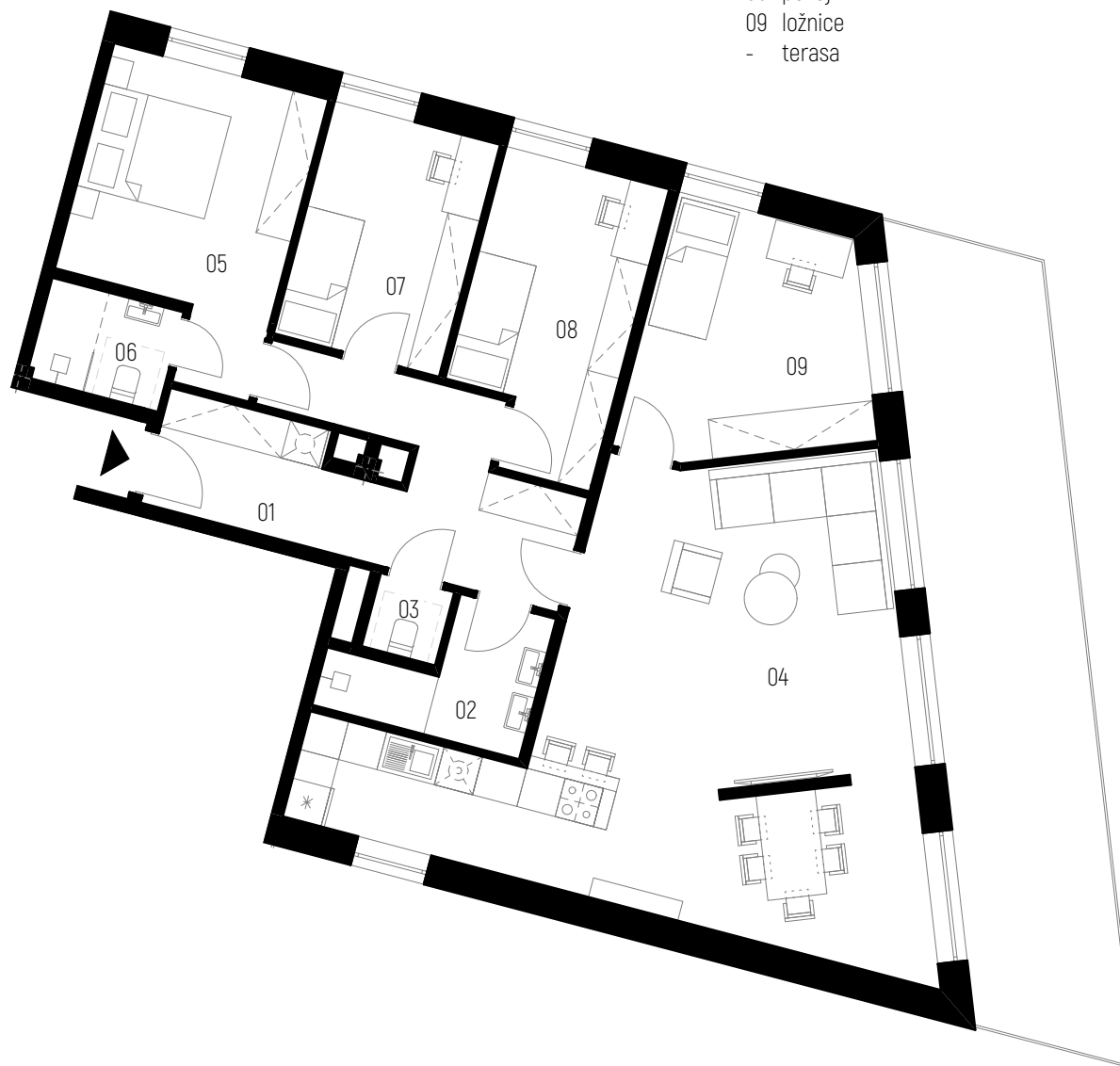
- 01 zádveří, foyeur, chodba
- 02 koupelna
- 03 wc
- 04 obývací pokoj + kk
- 05 ložnice
- 06 koupelna
- 07 pokoj
- 08 pokoj
- 09 ložnice
- terasa

14,8 m²
4,9 m²
1,3 m²
44,4 m²
13,3 m²
3,2 m²
9,4 m²
10,9 m²
12,3 m²
28,6 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

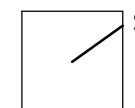


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 313



Bytová jednotka ST 313

podlaží: 3.NP
dispozice: 1+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 32,65 m²
celková podlahová plocha: 35,4 m²
světlá výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

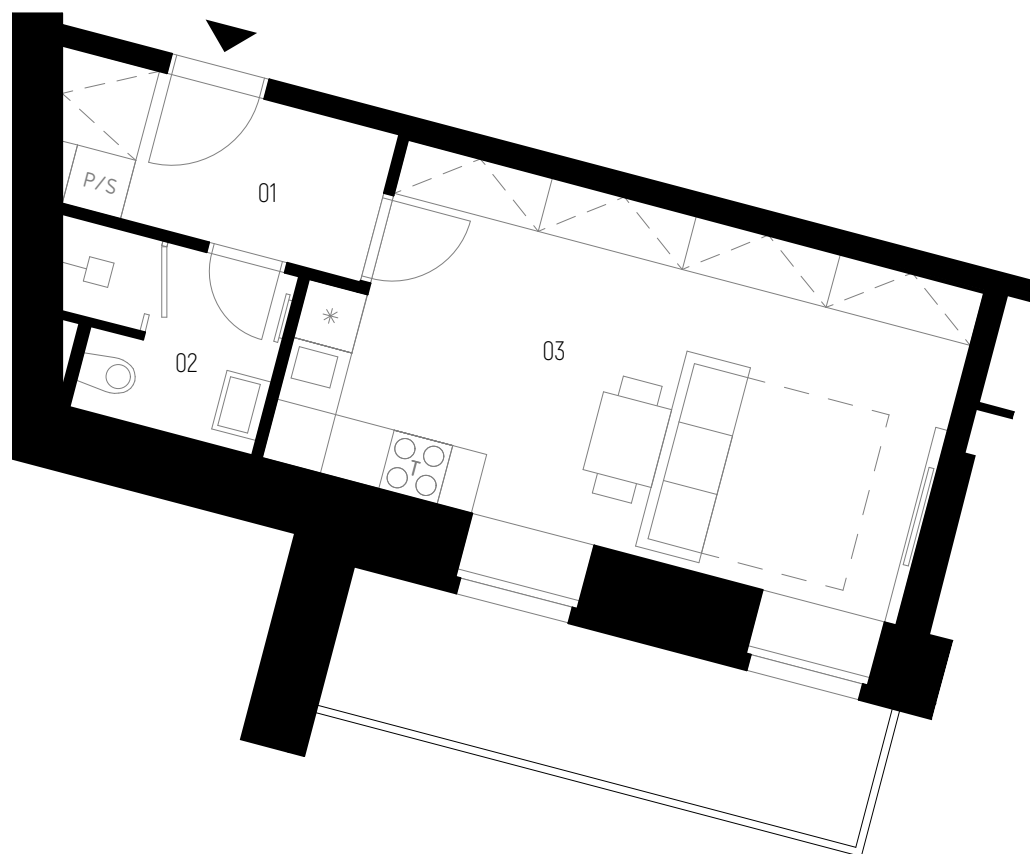
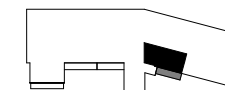
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

4,94 m²
3,80 m²
23,91 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

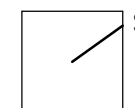


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepni kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

VIZUALIZACE





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 401



Bytová jednotka ST 401

podlaží: 4.NP
dispozice: 1+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 31,4 m²
celková podlahová plocha: 32,8 m²
světla výška obytných místností: 2,82 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
- balkon

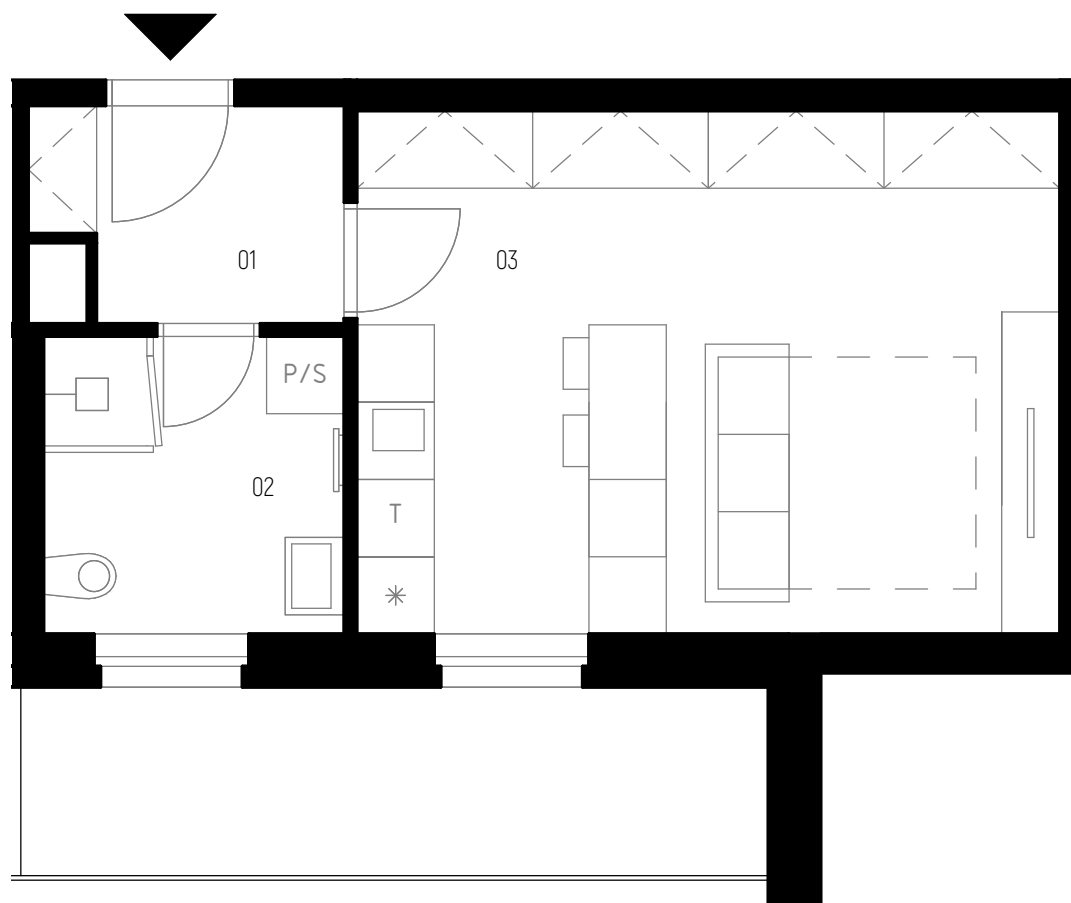
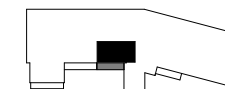
3,8 m²
5,4 m²
22,2 m²
8,5 m²

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
- balkon

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

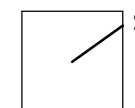


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 402



Bytová jednotka ST 402

podlaží: 4.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 32,22 m²
celková podlahová plocha: 34,20 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

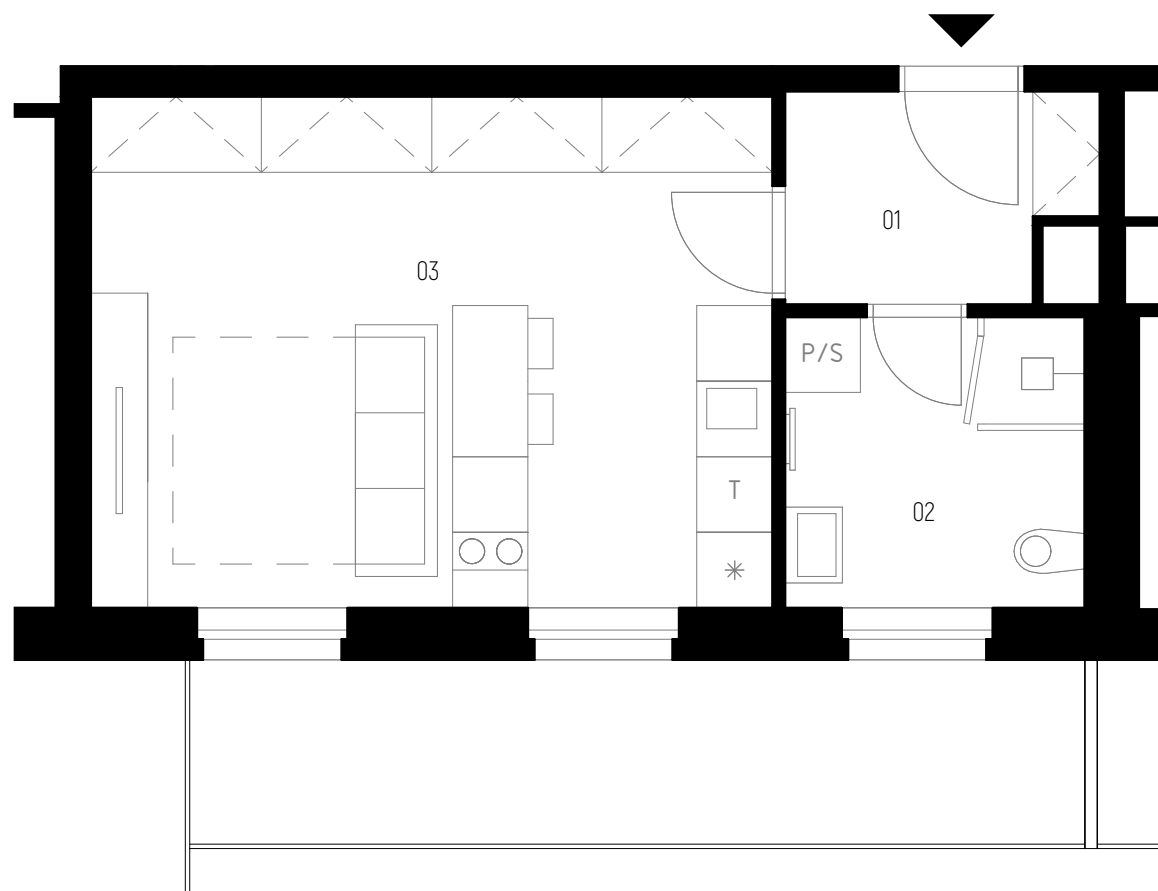
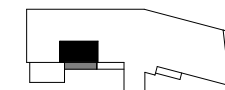
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
- balkon

3,85 m²
5,80 m²
22,57 m²
11,00 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

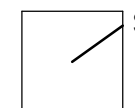


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 401B



Bytová jednotka ST 401B

podlaží:
dispozice:
orientace:
celková užitná plocha:
celková podlahová plocha:
světlá výška obytných místností:

3.NP
2+kk
východní
31,3 m²
33 m²
3,19 m bez podhledu

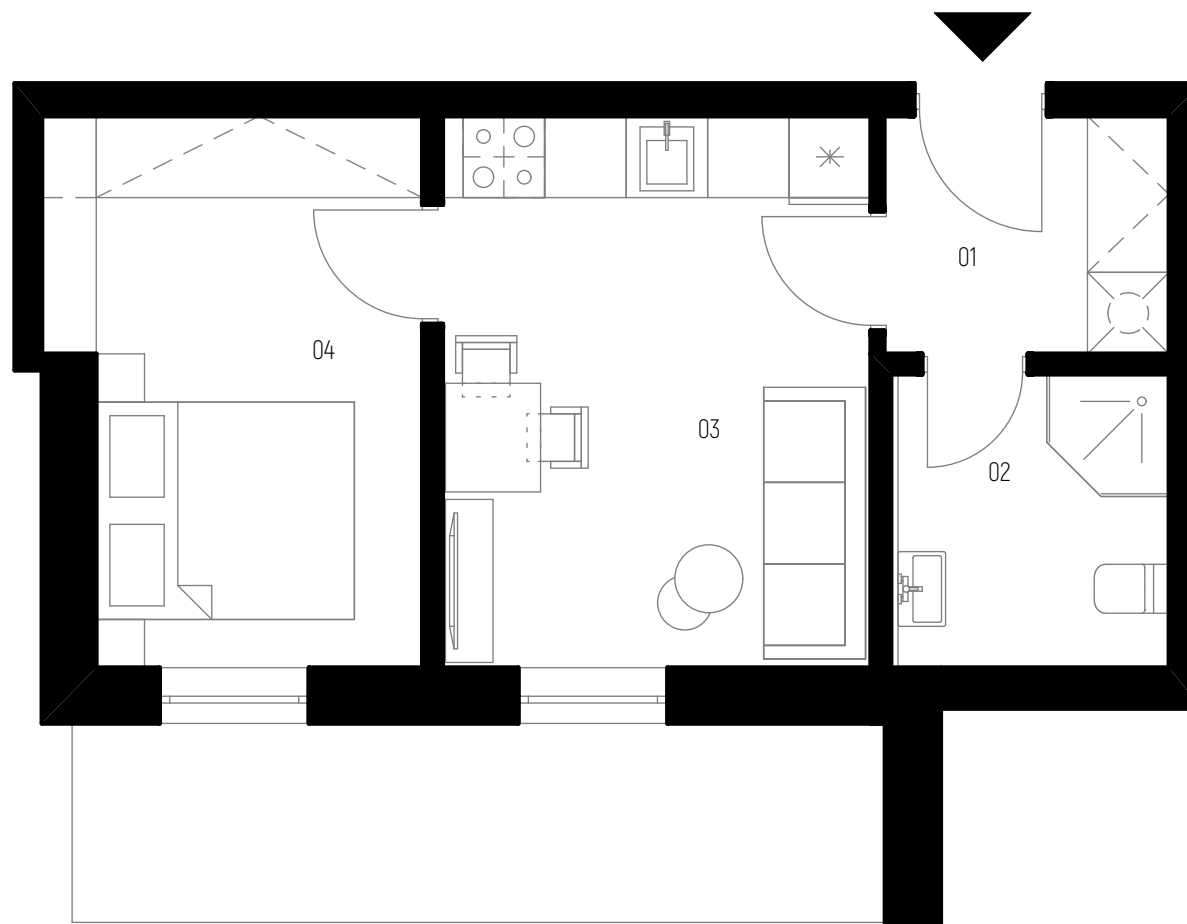
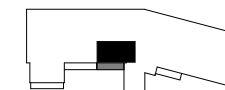
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 pokoj
- balkon

3,7 m²
4,4 m²
12,8 m²
10,4 m²
9 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

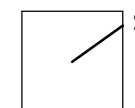


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 403



Bytová jednotka ST 403

podlaží: 4.NP
dispozice: 2+kk
orientace: východní
celková užitná plocha: 42,3 m²
celková podlahová plocha: 44,2 m²
světlá výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

4.NP
2+kk
východní
42,3 m²
44,2 m²
3,19 m bez podhledu

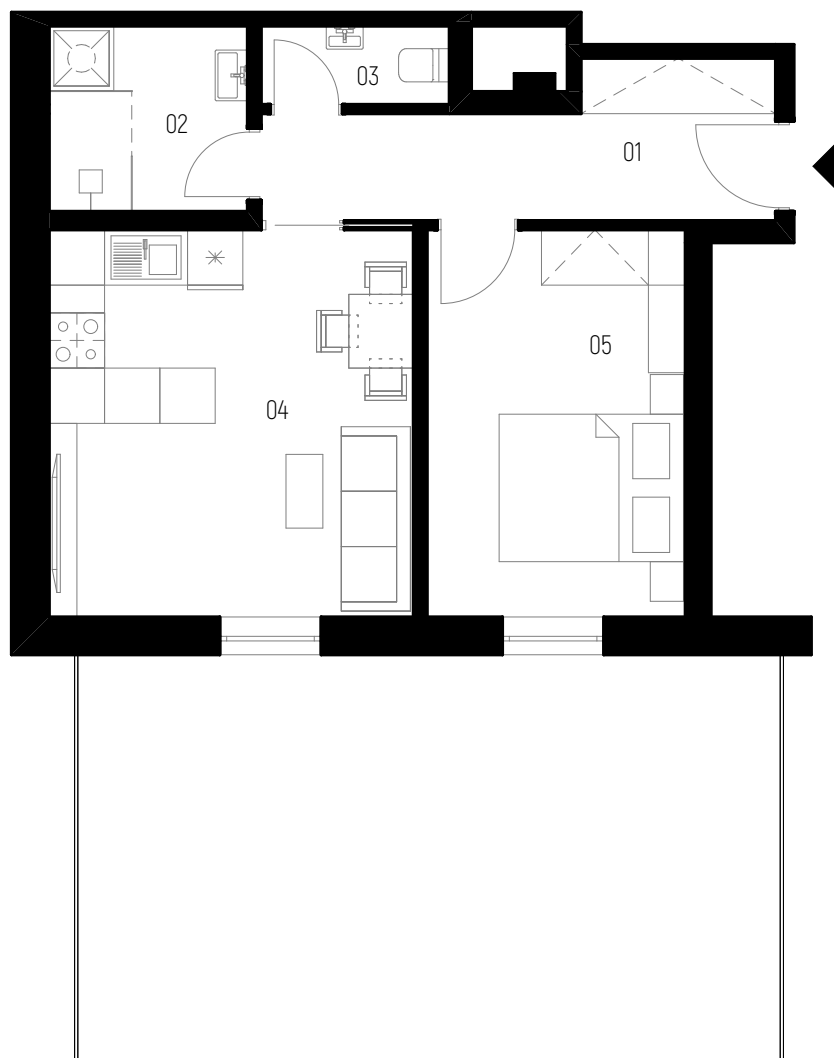
01 zádveří
02 koupelna
03 wc
04 obývací pokoj + kk
05 ložnice
- balkon

7,7 m²
4,3 m²
1,7 m²
16,6 m²
12 m²
33,4 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

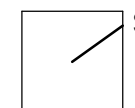


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 403+4



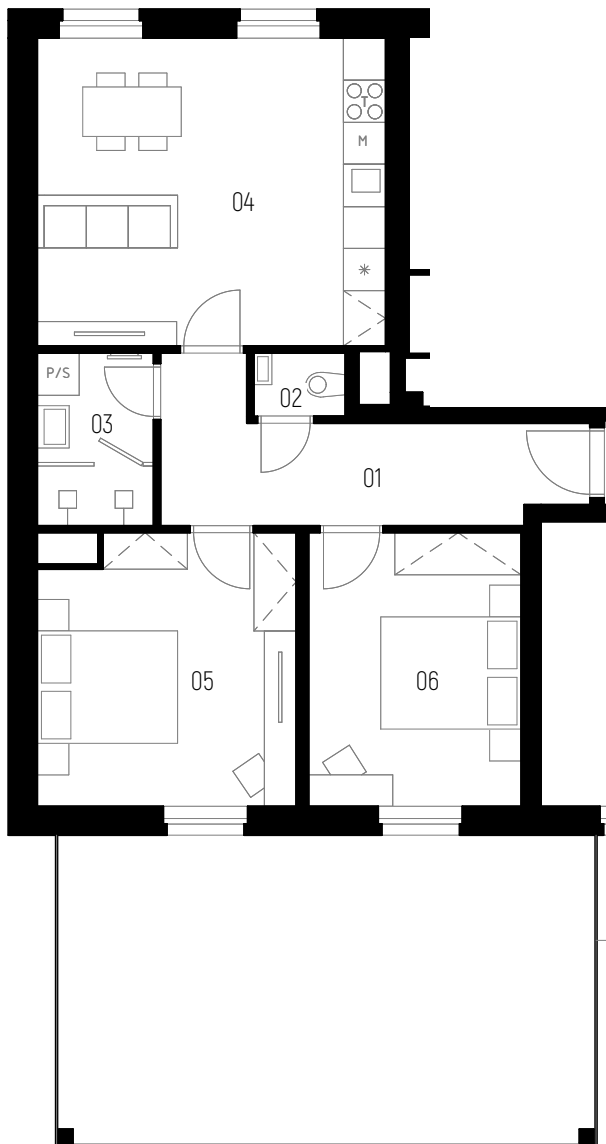
Bytová jednotka ST 403+4

podlaží: 4.NP
dispozice: 3+kk
orientace: jižní
celková užitná plocha: 64,52 m²
celková podlahová plocha: 67,90 m²
světlá výška obytných místností: 3,14 m bez podhledu

4.NP
3+kk
jižní
64,52 m²
67,90 m²
3,14 m bez podhledu

01 zádveří
02 wc
03 koupelna
04 obývací pokoj + kk
05 ložnice
06 pokoj
- terasa

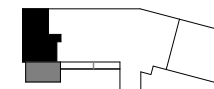
9,89 m²
1,17 m²
4,08 m²
22,39 m²
14,20 m²
12,07 m²
34,00 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

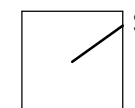


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 405



Bytová jednotka ST 405

podlaží: 4.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 24,27 m²
celková podlahová plocha: 26,10 m²
světlá výška obytných místností: 3,14 m bez podhledu

4.NP
1+kk
západní
24,27 m²
26,10 m²
3,14 m bez podhledu

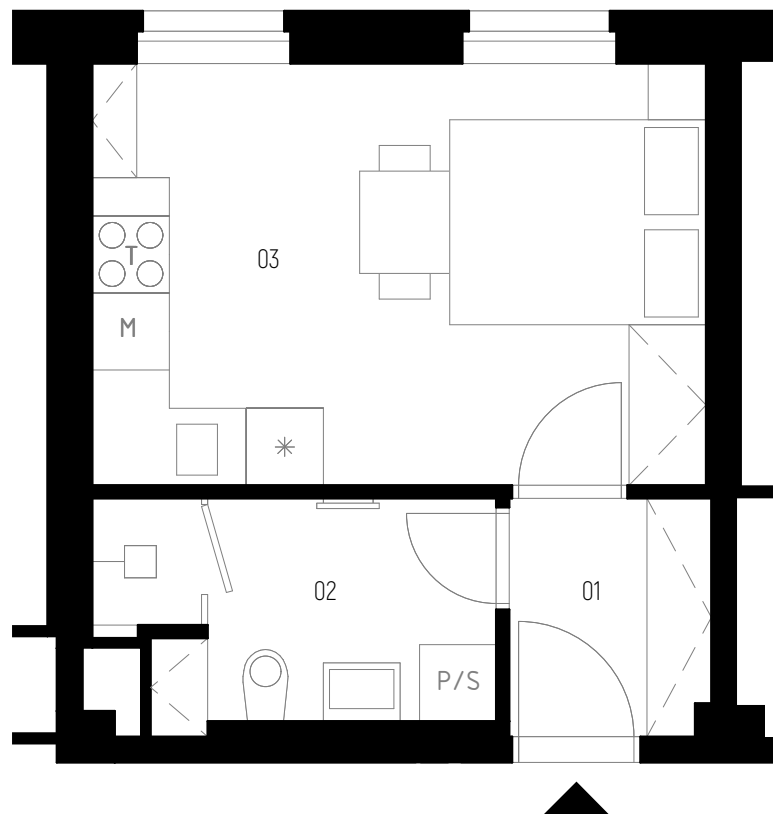
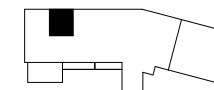
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

2,90 m²
5,10 m²
16,27 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

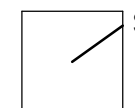


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 405+6



Bytová jednotka ST 405+6

podlaží: 4.NP
dispozice: 2+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 50,08 m²
celková podlahová plocha: 53,1 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

01 zádveří 3,55 m²
02 koupelna s wc 4,73 m²
03 obývací pokoj + kk 24,92 m²
04 ložnice 16,88 m²

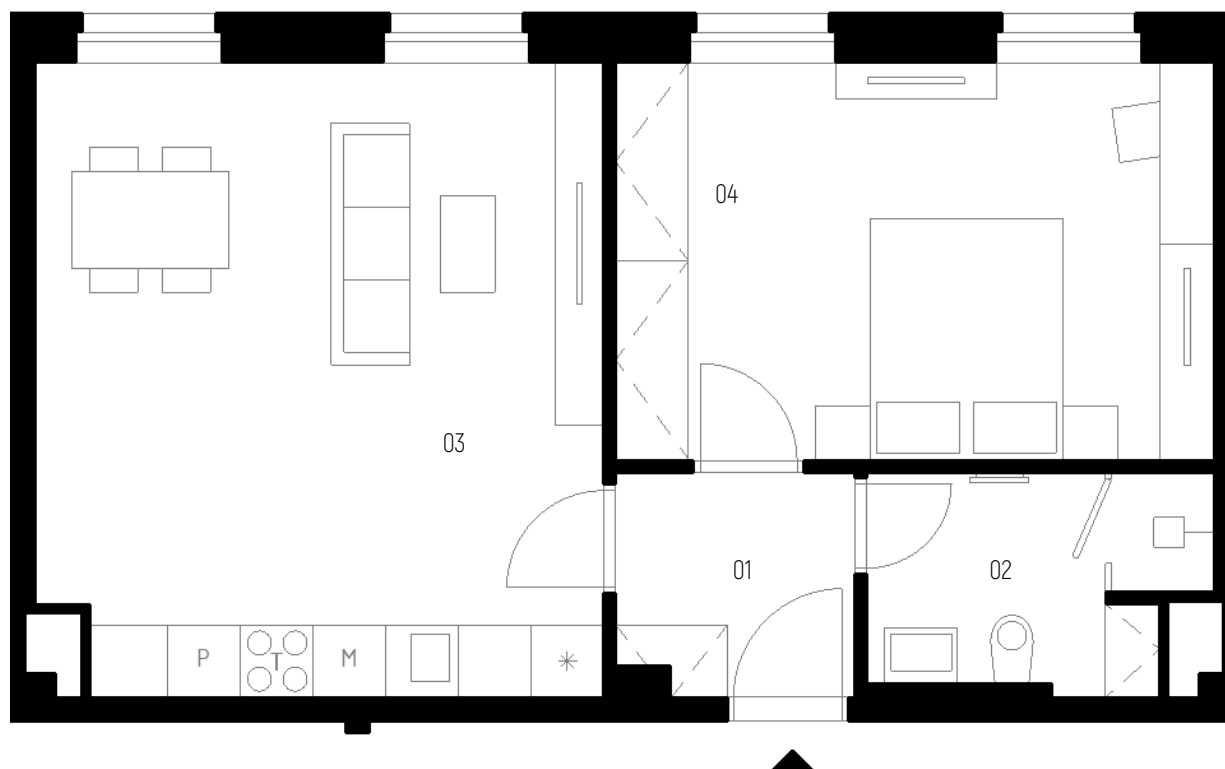
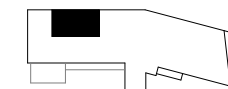
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice

3,55 m²
4,73 m²
24,92 m²
16,88 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

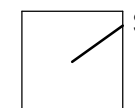


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 406

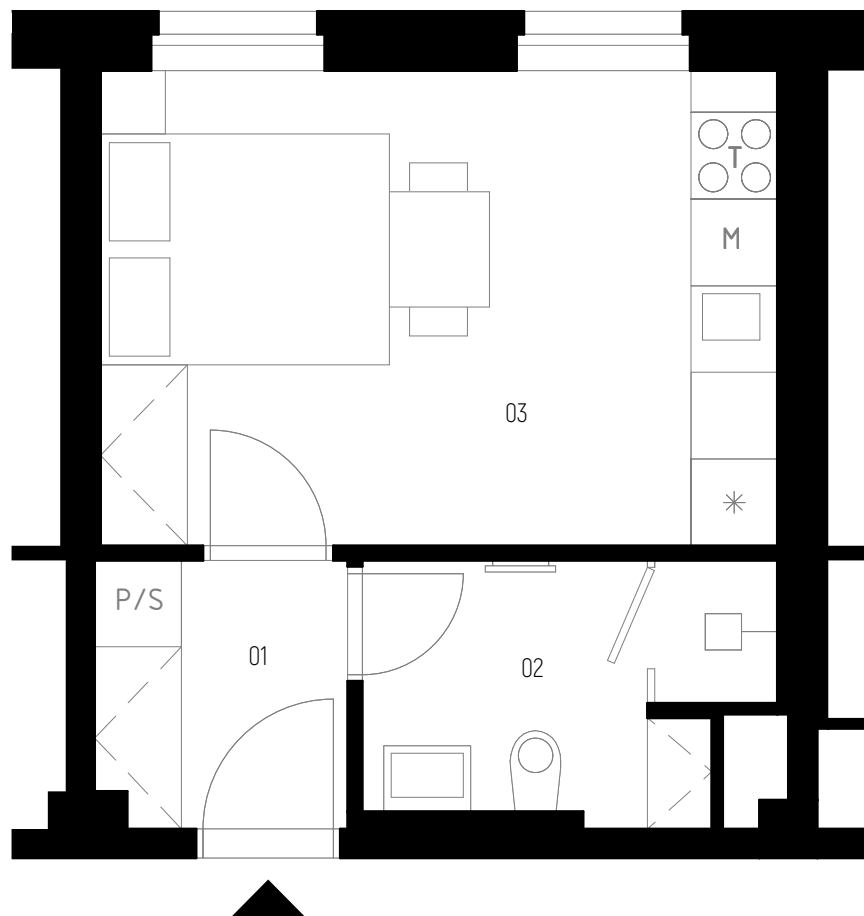


Bytová jednotka ST 406

podlaží: 4.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 23,87 m²
celková podlahová plocha: 25,80 m²
světla výška obytných místností: 3,14 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

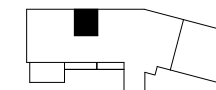
3,20 m²
4,67 m²
16,00 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

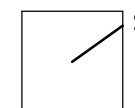


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 407

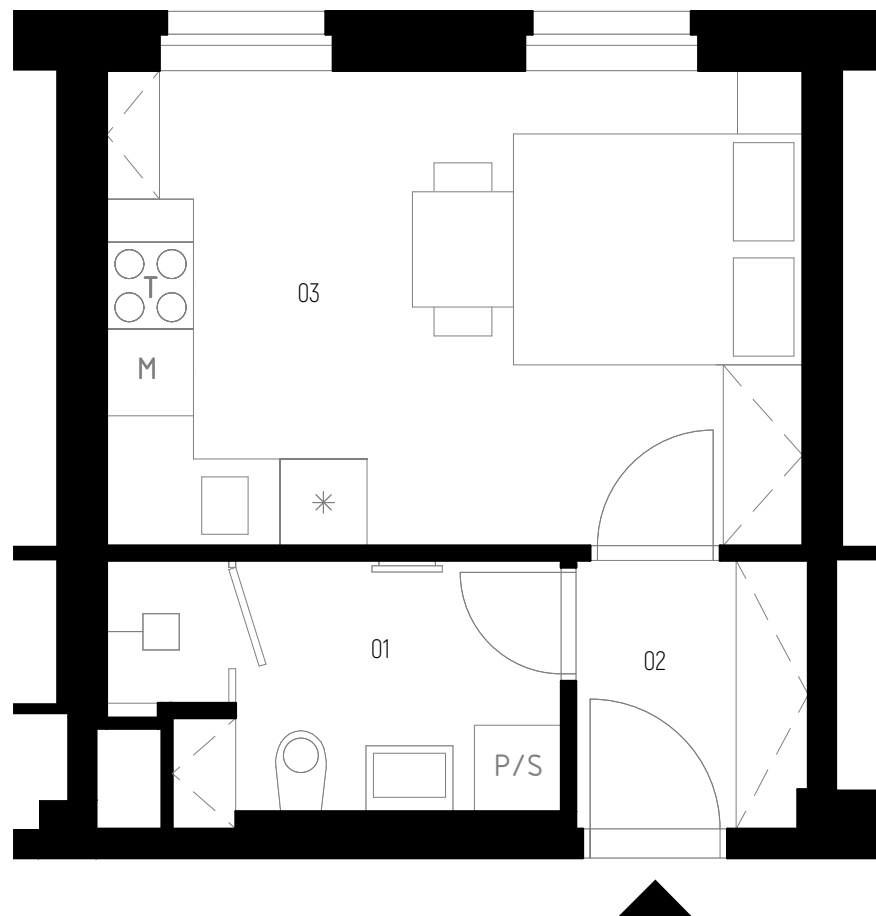


Bytová jednotka ST 407

podlaží: 4.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 24,55 m²
celková podlahová plocha: 26,30 m²
světlá výška obytných místností: 3,14 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

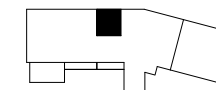
2,97 m²
5,14 m²
16,44 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

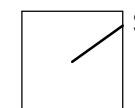


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 407+8

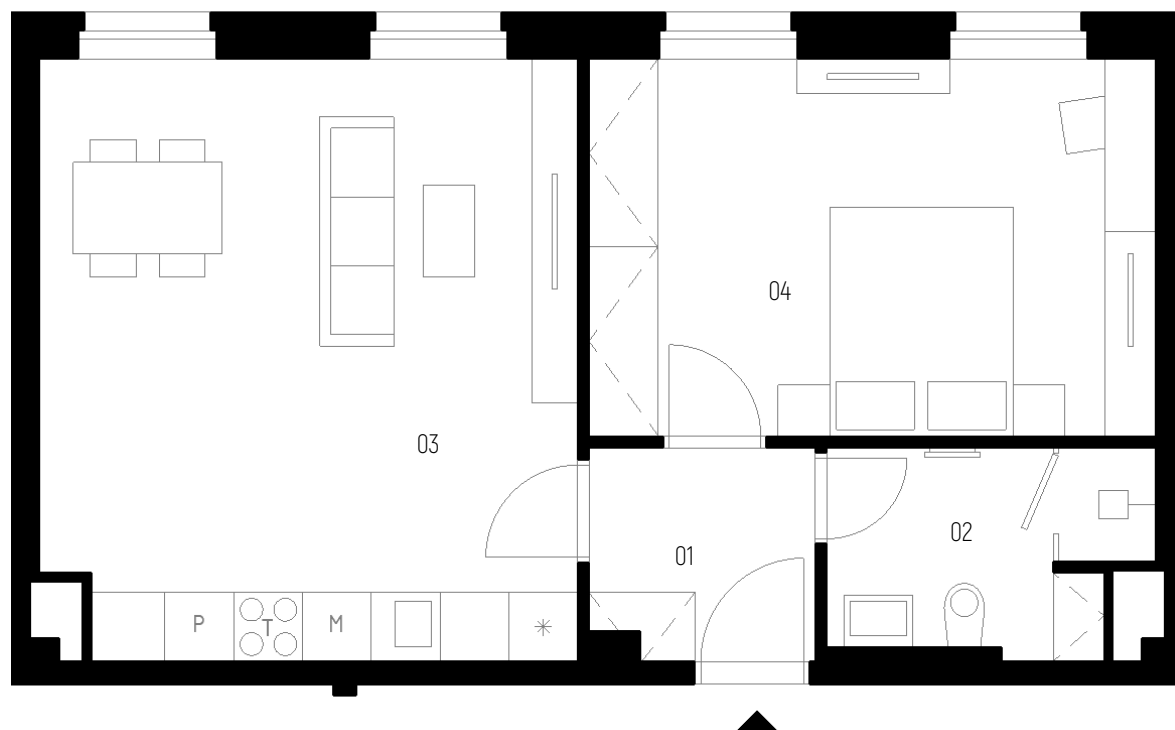


Bytová jednotka ST 407+8

podlaží: 4.NP
dispozice: 2+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 48,94 m²
celková podlahová plocha: 52,80 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 ložnice

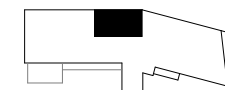
3,6 m²
4,34 m²
24,7 m²
16,3 m²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

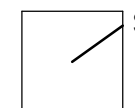


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 408



Bytová jednotka ST 408

podlaží: 4.NP
dispozice: 1+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 23,64 m²
celková podlahová plocha: 25,40 m²
světlá výška obytných místností: 3,14 m bez podhledu

4.NP
1+kk
západní
23,64 m²
25,40 m²
3,14 m bez podhledu

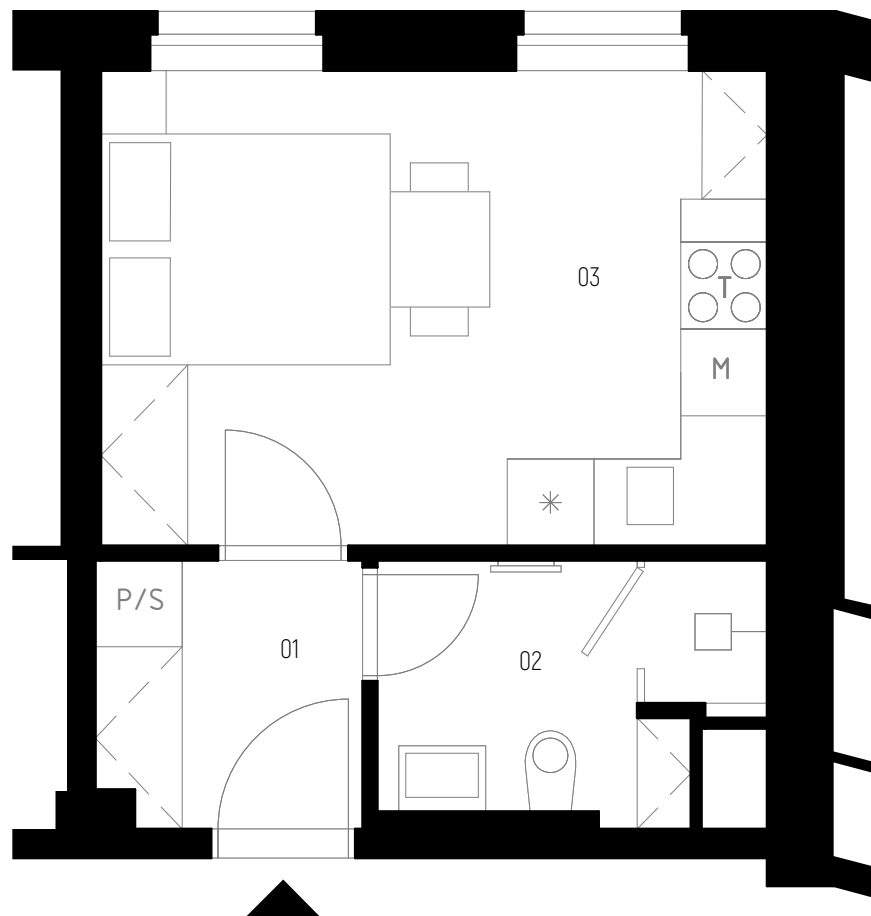
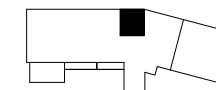
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk

3,37 m²
4,27 m²
16,00 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

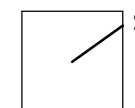


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 405+6B



Bytová jednotka ST 405+6B

podlaží: 4.NP
dispozice: 3+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 49,07 m²
celková podlahová plocha: 53,07 m²
světla výška obytných místností: 3,14 m bez podhledu

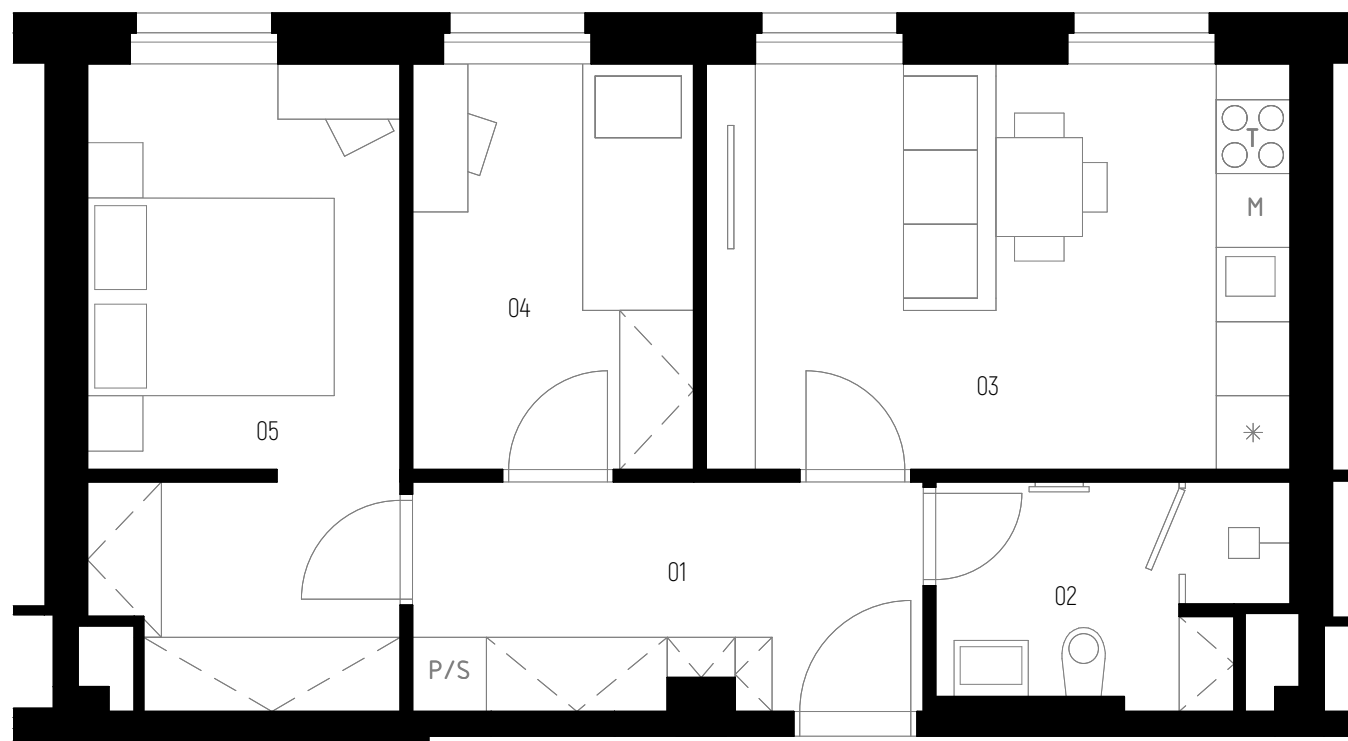
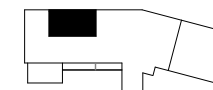
01 zádveří
02 koupelna s wc
03 obývací pokoj + kk
04 pokoj
05 lodžie

7,55 m²
4,73 m²
16,18 m²
8,00 m²
13,10 m²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

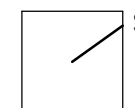


Praha 50 min
Praha hl.n. 90 min
Kolín 16 min
Centrum 4 min
Supermarket 4 min

sklepní kóje
návrh interiéru
el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 407+8B



Bytová jednotka ST 407+8B

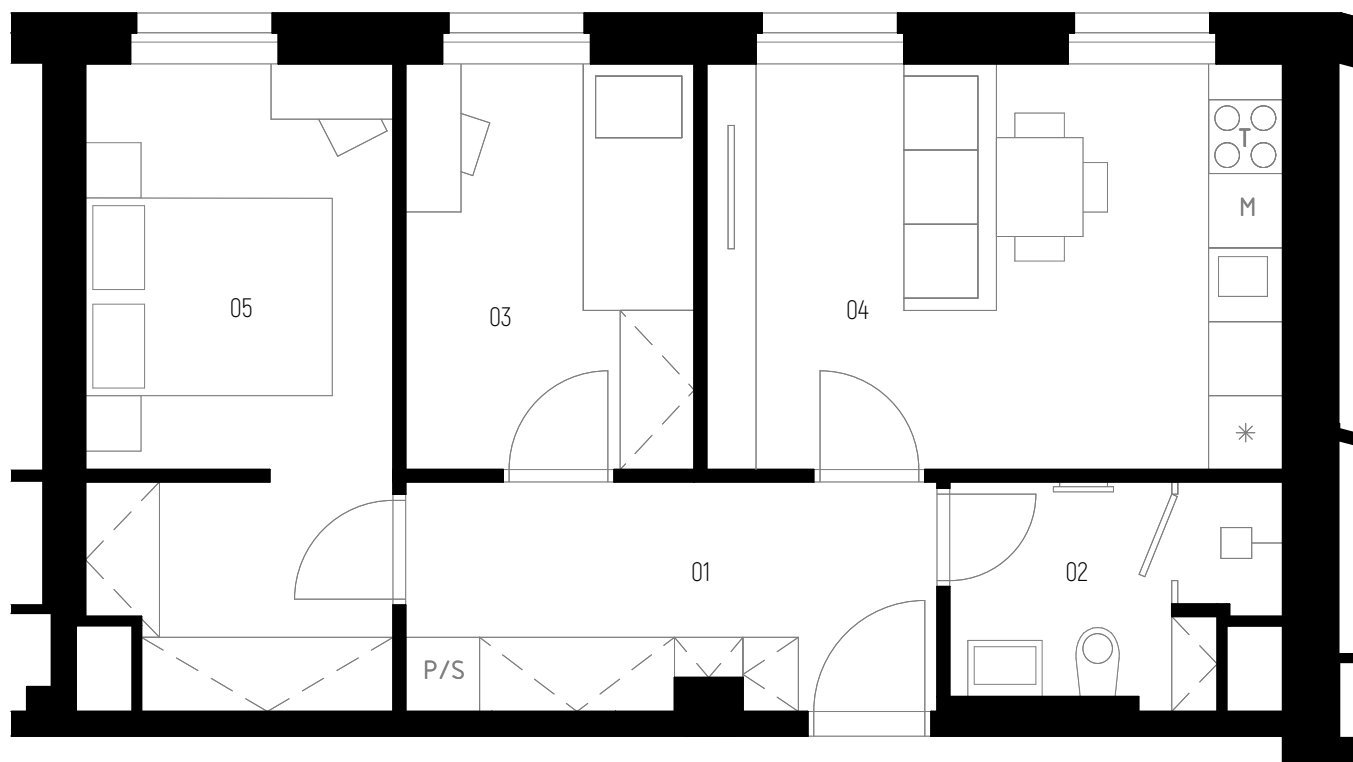
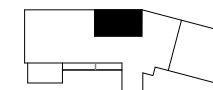
podlaží: 4.NP
dispozice: 3+kk
orientace: západní
celková užitná plocha: 49,84 m²
celková podlahová plocha: 52,84 m²
světla výška obytných místností: 3,14 m bez podhledu

01	zádveří	7,87 m ²
02	koupelna s wc	4,34 m ²
03	obývací pokoj + kk	16,00 m ²
04	pokoj	8,00 m ²
05	ložnice	12,90 m ²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

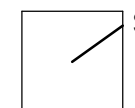


Praha	🚗	50 min
Praha hl.n.	🚆	90 min
Kolín	🚗	16 min
Centrum	🚶	4 min
Supermarket	🚶	4 min

☐ sklepni kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

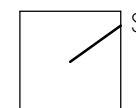
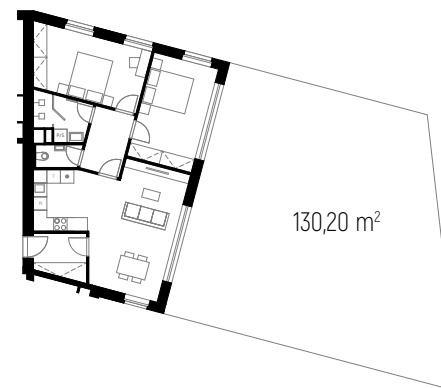
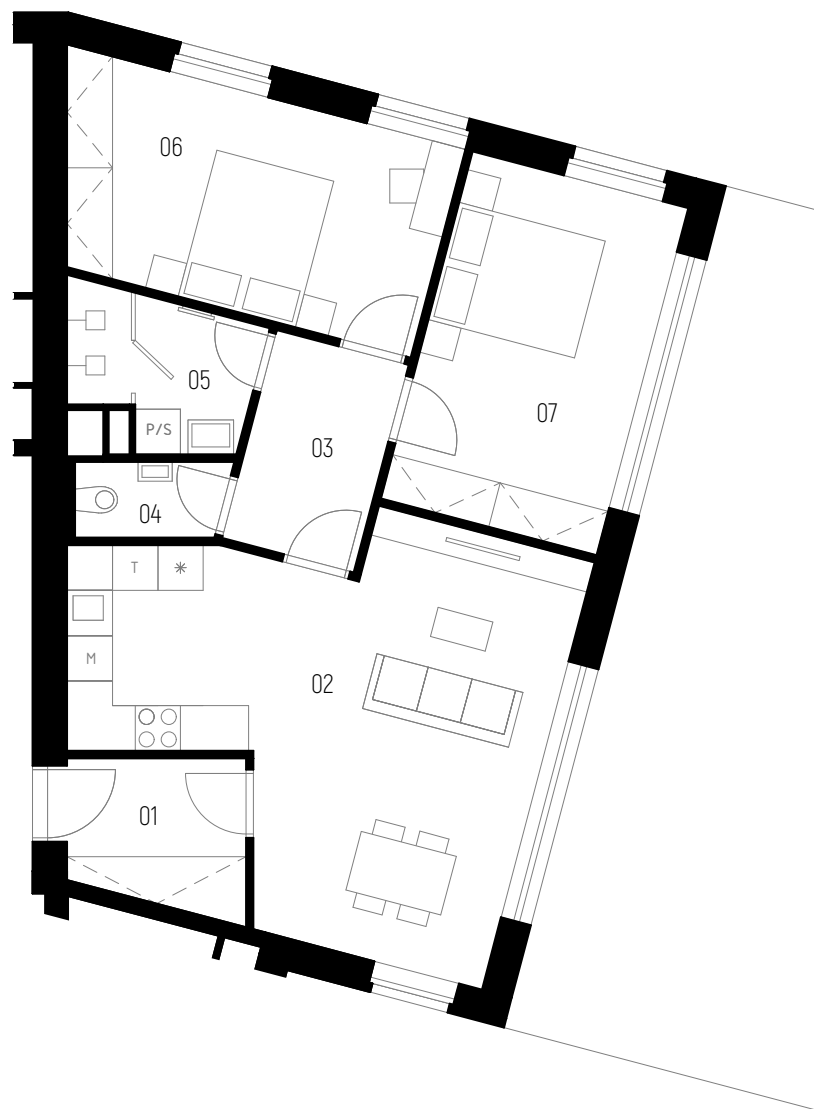
ST 409



Bytová jednotka ST 409

podlaží: 4.NP
dispozice: 3+kk
orientace: severní
celková užitná plocha: 74,53 m²
celková podlahová plocha: 80,80 m²
světlá výška obytných místností: 3,14 m bez podhledu

01	zádveří	4,84 m ²
02	obývací pokoj + kk	27,82 m ²
03	chodba	5,10 m ²
04	wc	1,97 m ²
05	koupelna	4,44 m ²
06	pokoj	15,14 m ²
07	ložnice	15,22 m ²
-	terasa	130,20 m ²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží



Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz



STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ST 409A



Bytová jednotka ST 409A

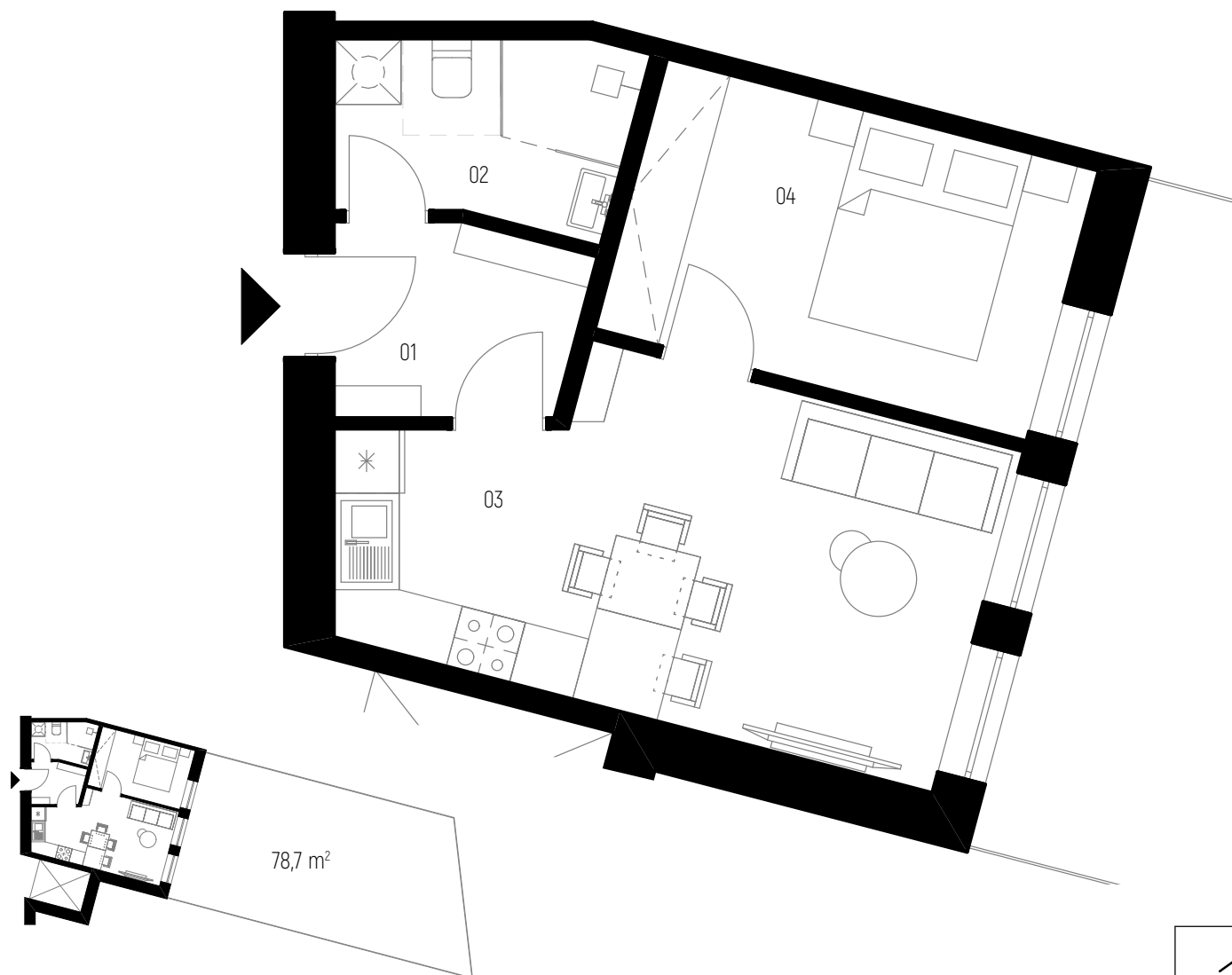
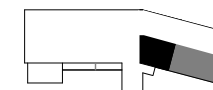
podlaží: 4.NP
dispozice: 2+kk
orientace: jižní
celková užitná plocha: 36,9 m²
celková podlahová plocha: 38,2 m²
světlá výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

01	zádveří	4,1 m ²
02	koupelna s wc	4,6 m ²
03	obývací pokoj + kk	17,5 m ²
04	ložnice	10,7 m ²
-	terasa	78,7 m ²

pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

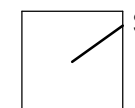


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

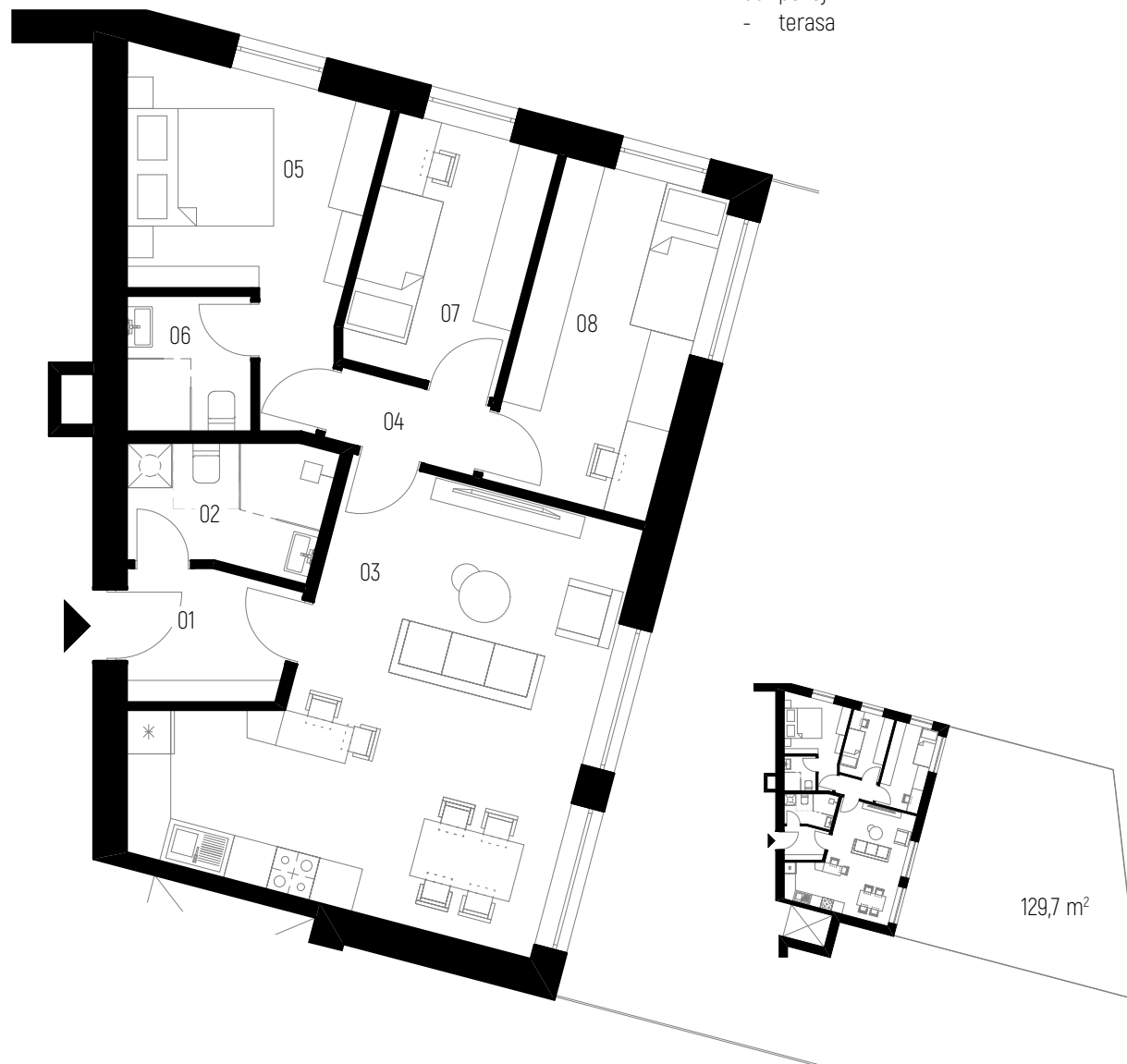
ST 409B



Bytová jednotka ST 409B

podlaží: 4.NP
dispozice: 4+kk
orientace: severozápadní
celková užitná plocha: 61,4 m²
celková podlahová plocha: 75,9 m²
světla výška obytných místností: 3,19 m bez podhledu

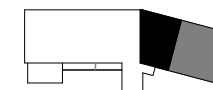
01	zádveří	4,1 m ²
02	koupelna	4,6 m ²
03	obývací pokoj + kk	28,8 m ²
04	chodba	2,12 m ²
05	ložnice	12 m ²
06	koupelna	3,2 m ²
07	pokoj	8 m ²
08	pokoj	10,6 m ²
-	terasa	129,7 m ²



pozice v rámci budovy



poloha v podlaží

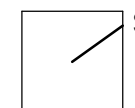


Praha		50 min
Praha hl.n.		90 min
Kolín		16 min
Centrum		4 min
Supermarket		4 min

☐ sklepní kóje
☐ návrh interiéru
☐ el. interiérové rolety

kontaktní údaje:

773 080 333
prodej@jakesdevelopment.cz
www.jakesdevelopment.cz





STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

CENÍK A FINANCOVÁNÍ



Prodej probíhá v jednotlivých vlnách,
kdy se uvolňují nové byty a zvyšují ceny

Vlastní zdroje

250.000 Kč - Rezervační poplatek

20% z kupní ceny - SOSBK

20% z kupní ceny - Po předložení stavebního povolení

20% z kupní ceny - Po předložení kolaudačního souhlasu

20% z kupní ceny - Po vkladu prohlášení vlastníka

20% z kupní ceny - Po předběžném předání

Hypoteční úvěr

250.000 Kč - Předrezervační smlouva

20% z kupní ceny - SOSBK

80% po vkladu prohlášení vlastníka

S klientem jsme schopni dohodnout individuální podmínky

č. bytu	patro	dispozice	plocha podlahová [m2]	terasa / balkon	terasa / balkon [m2]	cena bytu	nájem
ST 101	1NP	1+kk	31,29	balkon	8,95	na dotaz	13 100 Kč
ST 102		1+kk	38,35	balkon	10,72	na dotaz	14 100 Kč
ST 103		1+kk	43,42	balkon	9,58	4 110 000 Kč	15 600 Kč
ST 104		1+kk	30,56			na dotaz	11 400 Kč
ST 105		1+kk	24,53			na dotaz	9 600 Kč
ST 106		1+kk	24,85			na dotaz	9 700 Kč
ST 107		1+kk	25,96			na dotaz	10 100 Kč
ST 108		1+kk	24,41			rezervováno	9 500 Kč
ST 109		1+kk	27,37			2 800 000 Kč	10 700 Kč
ST 110		1+kk	27,84			na dotaz	10 800 Kč
ST 111		2+kk	50,37			na dotaz	16 200 Kč
ST 112		1+kk	51,74			na dotaz	16 600 Kč
ST 113		1+kk	32,64	balkon	8,4	3 560 000 Kč	13 500 Kč
ST 201	2NP	1+kk	31,29	balkon	8,6	3 430 000 Kč	13 000 Kč
ST 202		1+kk	37,7	balkon	11	3 680 000 Kč	14 000 Kč
ST 203		1+kk	43,8			na dotaz	14 100 Kč
ST 204		1+kk	31,2			na dotaz	11 600 Kč
ST 205		1+kk	24,1			na dotaz	9 400 Kč
ST 206		1+kk	24,1			2 460 000 Kč	9 400 Kč
ST 207		1+kk	25,7			na dotaz	10 100 Kč
ST 208		1+kk	24,6			na dotaz	9 600 Kč
ST 209		1+kk	27,4			2 800 000 Kč	10 700 Kč
ST 210		1+kk	28,2			rezervováno	11 000 Kč
ST 211		2+kk	50,8			4 320 000 Kč	16 300 Kč
ST 212		1+kk	52,5			na dotaz	16 900 Kč
ST 213		1+kk	33,2	balkon	8,5	na dotaz	13 000 Kč
ST 301	3NP	1+kk	32,8	balkon	8,6	3 580 000 Kč	13 600 Kč
ST 302		1+kk	34	balkon	11	na dotaz	13 700 Kč
ST 305		1+kk	26,2			rezervováno	10 200 Kč
ST 306		1+kk	25,8			na dotaz	10 100 Kč
ST 307		1+kk	26,4			na dotaz	10 300 Kč
ST 308		1+kk	25,4			2 600 000 Kč	9 900 Kč
ST 309		1+kk	27,8			na dotaz	10 800 Kč
ST 310		1+kk	28,4			na dotaz	11 100 Kč
ST 311+12		3+kk	90,4	terasa	29,7	8 960 000 Kč	33 600 Kč
ST 313		1+kk	35,4	balkon	8,5	na dotaz	13 700 Kč
ST 401	4NP	1+kk	33,6	balkon	8,6	na dotaz	13 100 Kč
ST 402		1+kk	34,2	balkon	11	3 610 000 Kč	13 700 Kč
ST 403		2+kk	44,2	terasa	33,4	5 180 000 Kč	19 500 Kč
ST 405		1+kk	26,1			na dotaz	10 200 Kč
ST 406		1+kk	25,8			rezervováno	10 100 Kč
ST 407		1+kk	26,3			na dotaz	10 300 Kč
ST 408		1+kk	25,4			na dotaz	9 900 Kč
ST 409		3+kk	80,8	terasa	130,2	12 410 000 Kč	46 400 Kč



STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

CENÍK A FINANCOVÁNÍ



Prodej probíhá v jednotlivých vlnách,
kdy se uvolňují nové byty a zvyšují ceny

Vlastní zdroje

250.000 Kč - Rezervační poplatek

20% z kupní ceny - SOSBK

20% z kupní ceny - Po předložení stavebního povolení

20% z kupní ceny - Po předložení kolaudačního souhlasu

20% z kupní ceny - Po vkladu prohlášení vlastníka

20% z kupní ceny - Po předběžném předání

Hypoteční úvěr

250.000 Kč - Předrezervační smlouva

20% z kupní ceny - SOSBK

80% po vkladu prohlášení vlastníka

S klientem jsme schopni dohodnout individuální podmínky

č. bytu	patro	dispozice	plocha podlahová [m ²]	terasa / balkon	terasa / balkon [m ²]	cena bytu	nájem
ST UJ 1	1NP	1+kk	20,68			2 110 000 Kč	8 100 Kč
ST 101B		2+kk	33	balkon	9	3 620 000 Kč	13 700 Kč
ST 102B		2+kk	35,8	balkon	11	3 520 000 Kč	13 400 Kč
ST 105+6		2+kk	50,64			na dotaz	16 300 Kč
ST 105+6B		3+kk	50,87			na dotaz	16 400 Kč
ST 107+8		2+kk	51,38			na dotaz	16 500 Kč
ST 107+8B		3+kk	51,69			na dotaz	16 600 Kč
ST 109+10		2+kk	56,07			na dotaz	18 000 Kč
ST 109+10B		3+kk	56,86			4 840 000 Kč	18 300 Kč
ST 111B		3+kk	50,76			4 320 000 Kč	16 300 Kč
ST 112B		2+kk	49,3	balkon	5,2	na dotaz	16 800 Kč
ST 113B		2+kk	31,7	balkon	8,3	na dotaz	13 100 Kč
ST 201B	2NP	2+kk	33	balkon	9	na dotaz	13 700 Kč
ST 202B		2+kk	35,8	balkon	11	na dotaz	13 400 Kč
ST 205+6		2+kk	50,9			na dotaz	16 400 Kč
ST 205+6B		3+kk	50,9			4 330 000 Kč	16 400 Kč
ST 207+8		2+kk	51,7			na dotaz	16 600 Kč
ST 207+8B		3+kk	51,7			4 400 000 Kč	16 600 Kč
ST 209+10		2+kk	56,9			na dotaz	18 300 Kč
ST 209+10B		3+kk	56,9			4 840 000 Kč	18 300 Kč
ST 211B		3+kk	50,8			na dotaz	16 300 Kč
ST 212B		2+kk	49,3	balkon	5,2	na dotaz	16 800 Kč
ST 213B		2+kk	31,7	balkon	8,3	na dotaz	13 100 Kč
ST 301B	3NP	2+kk	33	balkon	9	3 620 000 Kč	13 700 Kč
ST 302B		2+kk	32	balkon	11	3 600 000 Kč	13 700 Kč
ST 303		2+kk	44,2	terasa	33,4	5 180 000 Kč	19 500 Kč
ST 303+4		3+kk	67,9	terasa	34	7 230 000 Kč	27 200 Kč
ST 305+6		2+kk	53,1			na dotaz	17 100 Kč
ST 305+6B		3+kk	53,1			na dotaz	17 100 Kč
ST 307+8		2+kk	52,8			na dotaz	17 000 Kč
ST 307+8B		3+kk	52,8			na dotaz	17 000 Kč
ST 309+10		2+kk	57,4			na dotaz	18 400 Kč
ST 309+10B		3+kk	57,61			na dotaz	18 500 Kč
ST311+12+310		4+kk	121,3	terasa	28,6	na dotaz	43 200 Kč
ST311+12+310B		5+kk	121,3	terasa	28,6	11 540 000 Kč	43 200 Kč
ST 401B	4NP	2+kk	33	balkon	9	3 620 000 Kč	13 700 Kč
ST 403+4		3+kk	67,9	balkon	34	rezervováno	27 200 Kč
ST 405+6		2+kk	53,1			na dotaz	17 100 Kč
ST 405+6B		3+kk	53,1			na dotaz	17 100 Kč
ST 407+8		2+kk	52,8			na dotaz	17 000 Kč
ST 407+8B		3+kk	52,8			na dotaz	17 000 Kč
ST 409A		2+kk	38,2	terasa	78,7	6 600 000 Kč	24 800 Kč
ST 409B		4+kk	75,9	terasa	129,7	11 980 000 Kč	44 800 Kč



STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

FINANCOVÁNÍ



Zprostředkování prodeje Vaší současné nemovitosti

- prodáme Vaší nemovitost za nejvyšší možnou cenu
- sladíme proces prodeje a koupě tak, aby jste se mohli stěhovat přímo do nového a vše termínově navazovalo
- postráme se o inzerci, právní služby a prohlídky Vaší nemovitosti

Vyřízení hypotečního úvěru

- bezkonkurenční podmínky hypotečního úvěru díky developerským podmínkám
- beztarostné vyřízení hypotéky
- zkušená hypoteční poradkyně pomůže i při nedostatečném prokázání příjmů
- sjednocení termínů a podmínek hypotečního úvěru s kupními smlouvami

Nabídka pro investory

Kolín je velmi zajímavý i pro investory. Jedná se o jedno z nejperspektivnějších měst v ČR. Díky své poloze jste zachvíli v centru Prahy vlakem, ale sídlí přímo zde také velcí zaměstnavatelé jako je TPCA, Philip Morris, Česlavské letiště a Alltub Central Europe Ltd. Krátkodobé pronájmy skrze platformu Airbnb jsou také ideální investiční příležitosti. Klientům v tomto projektu nabízíme pomocnou ruku s investicí tohoto typu.

Postaráme se o:

- úklid bytu včetně výměny a praní ložního prádla, údržba bytu
- předání klíčů/vybavení bytu kódovými zámky
- profesionální nafocení
- příprava profilu



www.jakesdevelopment.cz



Ing. Helena Jakešová
+420 777 729 372

h.jakesova@jakesdevelopment.cz
www.JakesDevelopment.cz



Booking.com

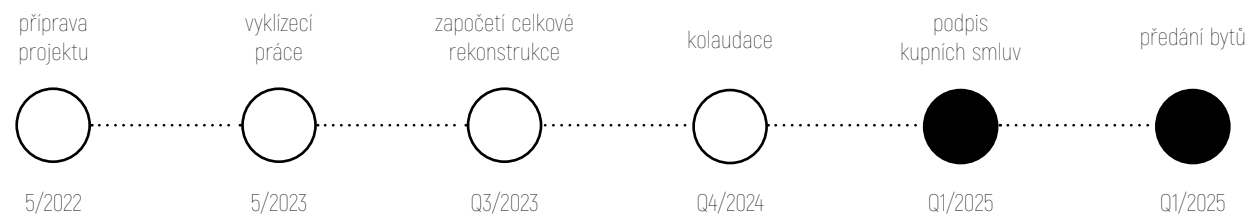


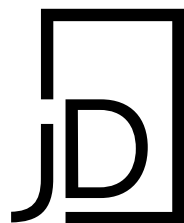
STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

ČASOVÝ HARMONOGRAM



Rekonstrukce Rezidence





**JAKEŠ
DEVELOPMENT**

Jakes Development s.r.o.
Radimova 2342/36
169 00 Praha

www.JakesDevelopment.cz
[@JakesDevelopment](https://www.instagram.com/JakesDevelopment)

O nás

Jsme mladá developerská společnost, plná energie a nápadů. Náš tým se skládá z odborníků ve svém oboru a tím dokážeme zajistit kompletní a kvalitní servis, který vždy přinese výborné výsledky.

Našimi klienty jsou investoři, majitelé pozemků i lidé, kteří hledají nebo prodávají nemovitost.

Vize

Díky stálému zlepšování našich schopností chceme být trvale dynamickou, respektovanou realitní a developerskou firmou.

Mise

Jakeš Development je univerzální developerská společnost, která zákazníkům pomáhá uskutečňovat jejich plány s maximálním ohledem na kvalitu návrhu a ekonomický výsledek.

Hodnoty

Kvalita poskytovaných služeb, aplikovaná odbornost, serióznost obchodních jednání a osobitý přístup ke klientům jsou hodnoty, které jsou nám blízké, a kterými jsme se vryli do srdcí našich zákazníků.



STRAKOSCH
BYTOVÝ KOMPLEX

KONTAKT



+420 773 080 333

prodej@jakesdevelopment.cz

www.JakesDevelopment.cz

STRAKOSCH

B Y T O V Ý K O M P L E X